

Zápis z 28. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 18. 12. 2013 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Přítomni: 8 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
2 hosté dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Nachtmann, p. Šmejcová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Šmejcová pro:8 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání rozpočtu na rok 2014
- 3) Projednání rozpočtových změn
- 4) Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – zemní kabelové vedení NN
- 5) Inventarizace majetku obce
- 6) Plán kulturních akcí na rok 2014
- 7) Projednání investičního záměru firmy NEMAK
- 8) Informace starostky - dotace z MAS
 - dodatek č.1+2 ke smlouvě o dílo
 - zastavovací studie na p.p.č.651/1 + 651/2 v obci Moravěves
 - žádost o odkoupení p.p.č. 845/2 + část 842 v Saběnicích
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce pro:8 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- prodej p.p.č.174/1 – záměr byl vyvěšen 4.11.-20.11., zájemce je p. Kernalová, po vyčištění necháme vyhotovit GP, pak schválíme prodej
- prodej p.p.č. 1212, 1213 a 1208 části – záměr byl vyvěšen 4.11.-20.11. jedná se o pozemky naproti Brožkoví, p. Ludvig to tam vyčistí, pak se to zaměří a nechá se udělat GP, potom to schválíme
- prodej p.p.č. 19 – záměr byl vyvěšen 4.11.-20.11., nikdo se neozval ani to neužívá, navrhuji schválit prodej p. Zelenému dle schválené ceny – do 800 m2 za 35,-, 800-1200 m2 za 100,- a 1200 m2 a více za 150,- celkem 455 tis. Kč. Zatím to bude využívat pro rekreační a zahrádkářské účely a chov včel, v budoucnosti chce stavět dům

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 19 - ve výměře 3780 m2 za 455.000,- Kč – Stanislav Zelený
pro:8 proti:0 zdržel se:0

2) Projednání rozpočtu na rok 2014

p. Korbéliková – návrh rozpočtu byl projednán ve finančním výboru, vyvěšen 2.12.-18.12., ze strany občanů k němu nebyly žádné připomínky, proti vyvěšenému návrhu se zvyšuje o 500 tis. Kč na straně příjmů i výdajů

ZO schvaluje Rozpočet na rok 2014 jako vyrovnaný ve výši 9.340.000,- Kč – příl.č.1
pro:8 proti:0 zdržel se:0

3) Projednání rozpočtových změn

p. Buriánová – vzhledem ke změně příjmů a výdajů navrhuji rozpočtové opatření č.6, kde dojde k navýšení příjmů o 1 436 tis. Kč, snížení výdajů o 59 tis. Kč, konsolidaci o 1 495 tis. Kč

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.6 – příl. č.2 pro:8 proti:0 zdržel:0

4) Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene – zemní kabelové vedení NN

na p.p.č. 149/1, 150

16.11.2011 byla schválena smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Stavba byla zrealizována, po jejím dokončení provedeno geodetické zaměření skutečného provedení a nyní je připravena smlouva o zřízení věcného břemene

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-4010449/VB/P001 – ČEZ Distribuce a.s. - zemní vedení NN pro:8 proti:0 zdržel se:0

5) Inventarizace majetku obce

p. Smetanová předložila Plán inventur na rok 2013, který je přílohou č.3

ZO bere na vědomí Plán inventur na rok 2013 – příl. č.3 pro:8 proti:0 zdržel se:0

6) Plán kulturních akcí na rok 2014

p. Smetanová dle informace od společenských organizací sestavila plán akcí, který je přílohou č.4

ZO schvaluje Plán kulturní činnosti na rok 2014 – příl. č.4 pro:8 proti:0 zdržel se:0

7) Projednání investičního záměru firmy NEMAK

p. Smetanová - proběhla návštěva závodu v Dillingenu

p. Nachtmann - je to jiná technologie, pracují stroje, lidé jen dohlížejí, zaměstnáno tam je 1200 lidí.
Jsou tam čtyři kryté hały s čištěním vzduchu

p. Kastl – měli bychom trvat na tom, aby v případě stavby u nás byly stejné podmínky – filtrace, měření v různých

p. Korbelíková – na tuto výrobu u nás nemají lidí. Zaučují je v Německu, nejsou na to připraveni

ZO bere na vědomí informaci o prohlídce závodu NEMAK v Dillingenu pro:8 proti:0 zdržel se:0

8) Informace starostky

- MAS Naděje – dostali jsme dotaci 12 600,- na Mikulášskou dětskou show, celkové náklady byly 18 tis. Kč. Byla zrušena MAS, o.s., zůstává MAS o.p.s. V roce 2014 nic nebude, až v roce 2015

ZO bere na vědomí informaci o dotaci z MAS Naděje, o.p.s. - Mikulášská dětská show

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- dodatky ke smlouvě o dílo – oprava chodníku od sokolovny k čp.69 – v průběhu stavby po odkrytí dlažby se dělala změna v rekonstrukci

č.1 – navýšení ze 406 038,- na 488 187,- (odvodnění, obrubníky + změna DPH z 15 na 21%)

č.2 – oprava dešťové kanalizace u sokolovny – byla propadlá a ucpaná, měnilo se potrubí a dělaly se nové betonové můstky k nemovitostem – 63 439,- Kč

ZO schvaluje Dodatek č.1 + 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 7.10.2013 – Oprava chodníku od objektu sokolovny k domu č.p. 69 pro:8 proti:0 zdržel se:0

- oprava příkopu od myslivny k rybníku včetně nájezdu za 88 390,- Kč – výměna žlabovek, nájezd, výměna vik kanálů za pryžové – byly zanešené, nemohla tam vtékat voda. Oprava žlabovek naproti p. Kočové

ZO schvaluje provedení opravy příkopu u silnice II/251 od myslivny k rybníku

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- dnes firma Racio čistila kanalizaci, povedlo se to prorazit, chybí tam trubka

- paní Káfková děkuje zastupitelstvu a firmě za opravu, jsou spokojeni
- zastavovací studie v obci Moravěves p.p.č.651/1+651/2 – máme dva návrhy, zjišťují se sítě
ZO bere na vědomí informaci o postupu prací – Zastavovací studie v obci Moravěves
pro:8 proti:0 zdržel se:0
- zabezpečení objektu č.p.84 – na ústní jednání na místě 1.11. pan Smolík nepřišel, poslal zástupce, dostal pokutu 25 tis. Kč. Poslal dopis, že to bude bourat, vyřizuje to pro něho p. Bauerová. Přípravuje se projektová dokumentace na odstranění stavby. Pokud bude žádost podána do konce t.r. zastaví se vydání rozhodnutí o udržovacích pracích. Na domě je elektřina + veřejné osvětlení. ČEZ to bude ukládat do země, dali bychom do země s nimi naše VO
ZO bere na vědomí informaci o zabezpečení objektu č.p.84 – budova bývalých jatek
pro:8 proti:0 zdržel se:0
- žádost o odkoupení pozemků p.č.845/2 a 842 část v Saběnicích. Jedná se o pozemek na výstavbu garáže, dílny a skladových prostor. Navrhují místní šetření, poradím se na SÚ co s tím, v ÚP tam je zeleň. Příjezd tam je ze zadu
- p. Vinařová – vede tam kanalizace
- podala jsem žádost na EKOKOM o navýšení kontejnerů na separovaný odpad – 4x PET (u kostela, u obchodu s levným nábytkem, zahrádky na Malé Březno a zahrádky u cesty k ČOV) a 2x papír (u kostela, u obchodu s levným nábytkem)
- průsak vody z rybníka pod farou – napsala jsem Římskokatolické farnosti, aby to vyřešili. Dostala jsem nabídku vyřešení situace – máme nabídnout cenu na odkoupení rybníka. V obci prodáváme za 35,-/m², rybník je třeba opravit, investovat do něj, nabídneme tuto cenu a uvidíme, co odpoví
ZO ukládá starostce zaslat odpověď Římskokatolické farnosti – odkup ppč.115 (rybník pod farou) za cenu 35,- Kč/m²
pro:8 proti:0 zdržel se:0
- kontrola hasičů – do mateřinky jsme zakoupili 2 hasicí přístroje práškové za 2069,- Kč
- Severočeská vodárenská společnost a.s. - cena vody pro rok 2014 bude ve výši 92,46 Kč/m³, z toho vodné 47,32 Kč/m³ a stočné 45,14 Kč/m³
- od 1.1. do 14.1 bude probíhat Tříkrálová sbírka, organizovaná Oblastní charitou Most
- v sokolovně nejde kotel KP, který tam je asi 16 let. Jeden to neutáhne, musíme zajistit nový. Rekonstrukce kotelny a rozvodů včetně radiátorů by stála 500 tis. Kč, požádáme o dotaci. Nyní vyřešíme havárii – výměna kotle + potrubí, které vede venku + zazdění dveří - 79 653,- Kč (v tom kotel za 37 812,- Kč)
ZO schvaluje výměnu plynového kotle pro vytápění sálu v sokolovně dle předložené cenové nabídky
pro:7 proti:0 zdržel se:1
- nákup traktůrku – mistostarosta do příště zjistí nabídky, vybavení, servis (malotraktor + valník + radlice)

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
.....



Ověřovatelé zápisu:

.....
.....

Nächtmann Radoslav

.....
.....

Šmejcová Jána

Usnesení z 28. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 18. 12. 2013 od 16.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Šmejcová
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) schvaluje prodej pozemku p.č. 19 – ve výměře 3780 m² za 455.000,-Kč -Stanislav Zelený
- 4.) schvaluje Rozpočet na rok 2014 jako vyrovnaný ve výši 9.340.000,-Kč – příl.č.1
- 5.) schvaluje Rozpočtové opatření č.6 – příl.č.2
- 6.) schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene číslo IV-12-4010449/VB/P001-ČEZ Distribuce, a.s. -zemní vedení NN
- 7.) bere na vědomí Plán inventur na rok 2013 – příl.č.3
- 8.) schvaluje Plán kulturní činnosti na rok 2014 – příl.č.4
- 9.) bere na vědomí informaci o prohlídce závodu NEMAK v Dillingenu
- 10.) bere na vědomí informaci o dotaci z MAS Naděje, o.p.s. – Mikulášská dětská show
- 11.) schvaluje Dodatek č.1 + 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 7.10.2013 – Oprava chodníku od objektu sokolovny k domu č.p. 69
- 12.) schvaluje provedení opravy příkopu u silnice II/251 od myslivny k rybníku
- 13.) bere na vědomí informaci o postupu prací – Zastavovací studie v obci Moravěves
- 14.) bere na vědomí informaci o zabezpečení objektu č.p.84 – budova bývalých jatek
- 15.) ukládá starostce zaslat odpověď Římskokatolické farnosti – odkup ppč.115 (rybník pod farou) za cenu 35,-Kč/m²
- 16.) schvaluje výměnu plynového kotle pro vytápění sálu v sokolovně dle předložené cenové nabídky

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová



Ověřovatelé zápisu:

.....
Nachtmann
Nachtmann Radoslav

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová

.....
Šmejcová
Šmejcová Jana