

**Zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne
25. 11. 2020 od 17,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Přítomni: 9 členů zastupitelstva dle prezenční listiny
7 hostů dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Andreev, p. Brožková
ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Andreev, p. Brožková

pro:9 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 5
- 3) Změna v osadním výboru Saběnice
- 4) Projednání prodeje pozemků
- 5) Projednání žádostí ke stavbám
- 6) Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4019783/SOBS VB/1
- 7) Projednání Smlouvy o zřízení služebnosti č.12720308 – kanalizace
- 8) Projednání nájemní smlouvy – Kanalizace stoka CA – nájemce SvS
- 9) Projednání nabídek
 - a) Komunikace Moravěves – žádost o dotaci
 - b) Stavební úpravy kulturního domu Havraň – žádost o dotaci
 - c) Inženýrské sítě pro RD Moravěves
- 10) Informace starostky
 - Dodatky ke smlouvám o dílo
 - Rybníky Moravěves
 - Stavební úřad Most
 - Demolice budovy čp.26 v obci Moravěves
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:9 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- zemědělský výbor šetření k prodeji ppč. 805/3 v obci Saběnice – p. Nachtmann
– místní šetření proběhlo 31.8.2020 v Saběnicích za účasti p. Nachtmann, p. Vinař, p. Andreev a za žadatele p. Vinařová a p. Rajter. Na pozemku je panelová příjezdová cesta k ppč.1064, kde se nachází rodinný dům. Žadatelka předem zajistila vyměření pozemku i s částí o kterou má zájem. Na místě bylo zjištěno, že k žádnému omezení pro okolní pozemky a k narušení inženýrských sítí nedojde. Vede tam propustek, který se bude asi řešit ve smlouvě. Momentálně je zanešený, nefunkční, ale vede tam voda z polí a pozemků nad ním. Doporučujeme prodat část pozemku ppč.805/3 dle zaměření.
p. Smetanová – nemám s tím problém, jen mi vadí, že Sýkorům jsme to neprodali, dali jsme jim to jen do nájmu a nyní to chcete prodat. Do smlouvy dáme, že propustek budou udržívat funkční.

p. Nachtmann – p. Sýkora žádal o celou parcelu, kde je náš vjezd, nyní chtějí jen část pozemku.

ZO schvaluje záměr prodeje části ppč. 805/3 v obci Saběnice, k.ú. Havraň pro:9 proti:0 zdržel se:0

2) Rozpočtové opatření č.5

Návrh rozpočtového opatření předložila účetní p. Buriánová

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.5 – příjmy 458.000,- Kč, výdaje 808.000,- Kč, financování 350.000,- Kč – příl. č.1

pro:9 proti:0 zdržel se:0

3) Změna v osadním výboru Saběnice

Pan Balín požádal 4.9.2020 o projednání změny člena osadního výboru Saběnice.

ZO odvolává člena osadního výboru obce Saběnice p. Martina Klempta pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO volí člena osadního výboru obce Saběnice p. Jitku Slončíkovou pro:9 proti:0 zdržel se:0

4) Projednání prodeje pozemků

- ppč. 583/2 Moravěves – žádost p. Murgaše o odkoupení pozemku za účelem rozšíření zahrady

- ppč. 824/1 Saběnice – žádost p. Zečeviče o pronájem části pozemku pro parkovací stání. Jedná se o místo před domem p. Kamiše, navrhuji místní šetření, sejdem se na místě a domluvíme se.

p. Vinař – je to zpevněná plocha 40 m od domu p. Kamiše. Jinde v obci stojí také auta před baráky.

p. Nachtmann – nedohodli se, proto se tam sejdem a vyřešíme to

p. Smetanová – v křižovatce tam stojí kamion, není tam dostatečný rozhled

p. Vinař – parkuje tam p. Král, řeknu mu to

ZO ukládá zemědělskému výboru provést místní šetření k prodeji a pronájmu pozemků

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- ppč. 797 Saběnice – záměr vyvěšen 27.4.-13.5.2020 – znalecký posudek číslo: 71/408/2020 z 22.9.2020, máme tři zájemce o prodej

- Chotová Veronika 15.4.2020 – na základě žádosti se schválil záměr a vyvěsil na úřední desku

- Klempt Martin 21.9.2020 – má dvě děti a chtěl by jim do budoucna postavit rodinné domky

- Charamza Vladimír 20.11.2020 – má pozemek dlouhodobě v nájmu – část ppč.797 od města Mostu od roku 1994 (město nám pozemky převedlo s nájemní smlouvou), ppč. 791 a 792 od nás od roku 2008. Saběnice byla vždy zemědělská obec, v nájemní smlouvě máme závazek to prodat. Jsem pro to zanechat tam výběh pro koně.

p. Nachtmann – zájem o prodej měl vždy

p. Andreev – jaká to je plocha?

p. Smetanová – 8980 m2, z toho 6329 m2 část od města Mostu, kterou měl pronajatou

p. Vinař – má to svoji logiku, ale proč se to dalo do ÚP na výstavbu domů? Charamzům bych to nechal v pronájmu s tím, že do budoucna se to může využít. Rozvoj v obci je, noví občané přináší obci finance.

p. Smetanová – smlouva nás zavazuje to do jednoho roku od výzvy odprodat

p. Vinař – pokud to tak je, dobře, ale neuzavřel bych tam možnost další výstavby

p. Bočan – pokud přijdou za dva roky, že tam chtějí stavět, tak jim to umožníte? To už nebudou třeba zemědělské plochy.

p. Vinař – změňte to v ÚP obce na zemědělské parcely a pak to bude čisté

p. Smetanová – tu výstavbu jste tam chtěl vy

p. Charamzová – v ÚP je, že základem je zemědělská půda. Proč stavíš bungalovy, které nemáš povolené?

p. Vinař – proč jste nezažádali, že tam chcete zemědělskou půdu?

p. Smetanová – celou dobu to mají v pronájmu na zemědělskou činnost

p. Korbelíková – když je to ve smlouvě, mělo by se to splnit

p. Paterová – máme odhad? Proč se to nepředložilo předem, ale až na zasedání zastupitelstva?

p. Vinař – k domu stačí 600 m2, nyní mají 6 tisíc a chcete jim dát dalších 9 tisíc m2

p. Smetanová – odhad je 898 tisíc Kč, hospodaří tam celou dobu

p. Nachtmann – p. Mazán to má za námi v ÚP také jako stavební pozemky a má tam pole

p. Bočan – odhad je 898 tis. Kč? Vychází to 100,- Kč/m2 stavební parcely.

- p. Smetanová – není to zasítovaný pozemek, ve znaleckém posudku je odkaz na okolní obce. Parcely jsou mokré, teče tam voda ze shora. Jsou tam jiné záměry, proto je teď rušno. Je tu nájemní smlouva s tím, že to koupí až budou mít finance. Každý chce mít jistotu, když tam chce investovat.
- p. Paterová – prodává se to pod cenou. Pan Vinař nemohl žádat o změnu v ÚP na cizí pozemky.
- p. Vinař – společně s Charamzovými jsem o to žádal
- p. Paterová – v Mostě se prodávají pozemky za 3 tisíce Kč, ve Strupčicích za 1,5 tisíce Kč a my je prodáme za 100,- Kč/m²
- p. Korbělková – nevím proč se zde spekuluje, že to Charamzovi prodají
- p. Paterová – prosím o posudek a nájemní smlouvu, můžete mi to naskenovat a poslat?
- p. Smetanová – ano, pošlu vám to
- ZO schvaluje prodej ppč. 797 v obci Saběnice, k.ú. Havraň za cenu dle znaleckého posudku č. 71/408/2020 z 22.9.2020 p. Vladimíru Charamzovi
- pro:6 proti:2 zdržel se:1

5) Projednání žádostí ke stavbám

- stavba chráněné dílny na ppč. 249 v obci Havraň – TenNet family
- p. Paterová – vyřizují to, zdržím se hlasování
- ZO schvaluje realizaci stavby „Chráněná dílna Havraň“ na ppč.249 v obci Havraň, k.ú. Havraň
- pro:8 proti:0 zdržel se:1
- SPZ Joseph – zastávka u točny autobusu
- ZO schvaluje předloženou PD pro územní souhlas ke stavbě „SPZ Joseph-zastávka točny autobusu“
- pro:9 proti:0 zdržel se:0
- dodatečné povolení stavby Stavební úpravy – výměna střechy č.p.7 Havraň – okap je sveden k nám na pozemek, do podmínek dám, aby se napojil do kanalizace
- ZO schvaluje dodatečné povolení stavby – výměna střechy č.p.7 Havraň, k.ú. Havraň
- pro:9 proti:0 zdržel se:0
- přístřešek pro osobní auto umístěný na ppč. 832/6 a 832/10 v Saběnicích na pozemku u rodinného domu žadatele p. Martina Klempta
- ZO schvaluje realizaci stavby „Přístřešek pro osobní auto“ na ppč.832/6 a 832/10 v obci Saběnice, k.ú. Havraň
- pro:9 proti:0 zdržel se:0

6) Projednání Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4019783/SOBS VB/1

- kabelové vedení NN, ppč. 249, s ČEZ - chráněná dílna
- ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-4019783/SOBS VB/1 MO_Havraň, ppč.249, 1xOM – kabelové vedení NN
- pro:9 proti:0 zdržel se:0

7) Projednání Smlouvy o zřízení služebnosti č.12720308 – kanalizace – výstavba nové stoky

- 21.4.2016 jsme schválili smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB. Stavba byla ukončena, je třeba schválit smlouvu, aby SVS mohla začít užívat kanalizaci - vklad do KN.
- p. Vinař – SVS platí za věcné břemeno?
- p. Smetanová – neplatí, mají výjimku. Při prodeji se to počítá podle odběrných míst. Zatím to budou provozovat dle nájemní smlouvy. 10,4 m² ŘSD.
- ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.12720308 – výstavba nové stoky č. stavby MO 009 020
- pro:9 proti:0 zdržel se:0

8) Projednání nájemní smlouvy – Kanalizace stoka CA – nájemce SvS

Jedná se o kanalizaci od pomníku nahoru. Aby to mohli začít provozovat a napojit domy, musí mít nájemní smlouvu. Do 15.9.2022 uzavřeme s SVS kupní smlouvu.

ZO schvaluje Nájemní smlouvu s a.s. SVS – vodní dílo „Havraň, Za Hřištěm – kanalizace stoka CA, p.p.č.279/1“ v obci Havraň, k.ú. Havraň
pro:9 proti:0 zdržel se:0

9) Projednání nabídek

Je možné žádat o dotaci, letos jsme nic nedostali, přesto jsme udělali komunikaci v Saběnicích. Komunikace v Havraní je na stavebním úřadě.

a) Komunikace Moravěves – žádost o dotaci z MMR - program rozvoje venkova do 21.12.2020. Nabídka MV management - žádost o dotaci, doplnění podkladů pro rozhodnutí, žádost o platbu a závěrečné vyhodnocení akce - 45 tis. Kč + DPH

b) Stavební úpravy kulturního domu Havraň – žádost o dotaci z MMR – program rozvoje venkova do 21.12.2020.

Nabídka MV management - žádost o dotaci, doplnění podkladů pro rozhodnutí, žádost o platbu a závěrečné vyhodnocení akce - 70 tis. Kč + DPH

c) Inženýrské sítě pro RD Moravěves – nabídka Ing. Jany Chotové na zpracování akce - inženýrská činnost, ÚR + SP, projednání s dotčenými orgány, vyřízení vyjádření správců inženýrských sítí a potřebných smluv se správci sítí – 85 tis. Kč + DPH

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Havraň – komunikace Moravěves“ v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021
pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy kulturního domu Havraň“ v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021
pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje nabídky s.r.o. MV Management, Žatec

a) č.19017_4 – Komunikace Moravěves

b) č.20019 – Stavební úpravy kulturního domu Havraň

pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje nabídku na vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: „Inženýrské sítě pro RD Moravěves“ – Ing. Jana Chotová, Most
pro:9 proti:0 zdržel se:0

10) Informace starostky

- Dodatky ke smlouvám o dílo

p. Paterová – dodatky ke smlouvám nemusíme schvalovat?

p. Smetanová – nemusíme, je to na mě. Nechávám to schválit, když jde o větší částku.

p. Bočan – mají ve smlouvách penále za pozdější dodání?

p. Smetanová – někde ano, někde ne. Nyní je nouzová situace, nebudeme penalizovat.

ZO bere na vědomí informaci o uzavření Dodatků ke SoD

a) Dodatek č.1 – „Havraň – komunikace a rozšíření kanalizace ke Coopu“ – změna termínu, zhotovitel ADS.M s.r.o. Chožov

b) Dodatek č.1 – „Havraň – komunikace Saběnice“ – změna ceny – úspora finančních prostředků, zhotovitel Silnice Topolany a.s. Chomutov

c) Dodatek č.1+2 – „Stavební úpravy kulturního domu Havraň“ – změna termínu, zhotovitel Ing. Břetislav Sedláček, Žatec

d) Dodatek č.1 – „Revitalizace zeleně a drobného vodního toku v centru obce Havraň“ – navýšení ceny a prodloužení termínu realizace – zhotovitel BAUVANT s.r.o. Praha 5

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Rybníky Moravěves

- žádost o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu: Vodoprávní řízení – Moravěves – vodní nádrže – nemáme tam žádné sítě

- uzavřena smlouva s MV projekt 9/2020 – Ing. Valečka navrhl dvě varianty, shodli jsme se na variantě č.1 – vyčištění škarp a položení žlabovek, zprovoznění propustku u hospody. Údajně tam žlabovky jsou, snad se k nim prokopeme.

Náklady 165 tis. Kč + DPH za jeden příkop

485 tis. Kč + DPH za oba příkopy – neuznatelné náklady, z našich vlastních prostředků.

p. Vinař – měla by to udržovat SÚS, ale smysl to má

p. Smetanová – je třeba zajistit uložení sedimentu s p. Nachtmanem nebo p. Rajterem. Zeminu pak projednáme.

p. Rajter – už jsem to probíral s p. Valečkem, je to čistý sediment - jestli to chce Integraz

p. Nachtmann – nechceme to

p. Rajter – je tam uvedena zemina na rybníky, na co tam tu zeminu potřebují? Vyčistí rybník, kam tam tu zeminu dají?

p. Smetanová – asi na dosypání po opravě hrází

p. Smetanová – příkazní smlouva s Universal Solutions s.r.o – celkem 50 tis. Kč + DPH

ZO schvaluje Příkazní smlouvu na kompletní zpracování a podání žádosti o poskytnutí podpory do dotačního programu MZ ČR, provedení zadávacího řízení na dodavatele a dále kompletní administraci až po Závěrečné vyhodnocení akce – příkazník Universal Solutions s.r.o. Písek

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Stavební úřad Most

- Územní souhlas „Kanalizační přípojka pro rodinný dům čp.110 v obci Havraň“ Tomáš Jílek

- Dodatečné povolení stavby „nové zastřešení a stavební úprava rodinného domu s č.p.7 Havraň“

- Rozhodnutí o schválení stavebního záměru „Odstavný pruh pro kamiony – PZ Joseph Havraň“

- Rozhodnutí o umístění stavby „úložiště propanu (nadzemní zásobník) a přípojka plynu pro odběrné místo na okysličování výrobků v Havrani čp. 138 - RAI Most“

- Dodatečné povolení stavby „dočasná komunikace v areálu čp.165 Průmyslová zóna Joseph“ AIB KUNSTMANN Metal s.r.o.

- Rozhodnutí o povolení předčasného užívání stavby výrobního areálu „ATLAS MOST“ PZ Joseph

- Zahájení územního řízení „HI-LEX CZECH FACTORY čp.163 – fáze 2, PZ Joseph Havraň“

ZO bere na vědomí informace ze Stavebního úřadu Most

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Veřejná vyhláška – opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích – realizace stavby výrobního závodu FIBRAN s.r.o.

- Veřejná vyhláška – oznámení o návrhu opatření obecné povahy – místní úprava provozu na pozemních komunikacích – nová účelové komunikace na p.p.č. 181/4 v k.ú. Havraň u p. Rovného

- Veřejná vyhláška – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích – zajištění oprav a údržby silnic II. a III. tříd v roce 2021

- Veřejná vyhláška – oznámení o návrhu OOP – místní komunikace na ppč. 259/1 v k.ú. Havraň – zvýšení bezpečnosti a zklidnění silničního provozu – tři polštáře na zpomalení, po nabytí účinnosti to můžeme realizovat. Vyzvu p. Vinaře, který by to udělal.

- Rozhodnutí KÚ ÚK – odbor ŽPaZ – souhlas k provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů v Havrani čp.56 – areál cukrovaru, Jiří Psika – do 30.9.2025

ZO bere na vědomí informaci z KÚ ÚK, odbor životního prostředí a zemědělství o vydaném Rozhodnutí k provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů, fyzické osobě – Jiří Psika, Most

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Demolice budovy čp.26 v obci Moravěves

21.9. kolem 18 hodiny došlo k částečnému zřízení, zapůjčili jsme oplocení k zabezpečení budovy. Svolala jsem mimořádnou poradu 19.10., kde jsem předložila nabídku MAPECO. Střecha je nebezpečný odpad – šablony z azbestu. Dohodli jsme se na variantě A + B:

1) střecha 418,750,- Kč + DPH

2) demolice stavby 854.432,- Kč + DPH

Paní Brožková zajistí podpisy sousedních majitelů. Nabízí se tam prostor pro hřiště. Na jaře tam můžeme nainstalovat houpačku. To vše ještě domluvíme.

p. Vinař – na čerstvou trávu bych to nedával

p. Smetanová – dali bychom to na současný travnatý pozemek

ZO schvaluje demolicí stavby s č.p.26 včetně budovy bývalé požární zbrojnice na ppč. 642 v obci Moravěves, k.ú. Havraň pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje provedení demoličních prací na ppč.642 v obci Moravěves, k.ú. Havraň firmou MAPECO MOST, a.s. Čepirohy dle předložené cenové nabídky ze dne 25.9.2020:

a) odstranění střešních šablon obsahujících azbest – 418.750,- Kč + DPH

b) demolice za pomoci demoliční techniky včetně úpravy terénu (osev plochy) 854.432,- Kč + DPH
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Provedení vkladu do KN - Darovací smlouva – převod hřbitova od církve. Musíme najít projektanta na opravu hřbitovní zdi. Rozdělíme to na etapy – od hrobky k bráně – spadlá část, pak další.

p. Bočan – pošlu vám e-mail s nabídkou projektantů. Nechal bych to na jaro, nyní tam dejte ceduli, že bude rekonstrukce hřbitova, aby se vlastníci hrobů přihlásili a mohli to s námi projednat.

p. Smetanová – při realizaci se to bude řešit. Kdysi doporučili u německých hrobů dát výzvu do novin. Jak to vypadá se střechou?

p. Bočan – je možné žádat prostřednictvím MAS?

Na kostel se díval p. Vavroch, dochází k erozi pilířů, voda pracuje.

p. Smetanová – naše MAS to tam nemá, ani my jako obec jsme neuspěli.

p. Bočan – chystáme vánoční překvapení, jestli to vyjde, budu vás včas informovat

p. Smetanová – čekají nás povinnosti – řád hřbitova

ZO bere na vědomí informaci o zavkládování Darovací smlouvy – převod hřbitova od církve

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádosti občanů Saběnic na změny v dopravní obslužnosti nám p. Paterová poslala, předali jsme to Městu Most, uvidíme, zda to tam zahrnou

- obchvat I/27 Havraň – příprava PD - žádost o vyjádření k existenci sítí. Zasahuje to KÚ Havraň, Malé Březno a Lišnici (Nemilkov). Chtěli naše zaměření kanalizace v Saběnicích, v Havrani tam nic nemáme. Je vidět, že se na tom pracuje.

- žádost o vyjádření k PD na stavbu „Závod Yankee Candle – úpravy 2020“ - projednává dvě části úprav – první část řeší vestavbu školící místnosti, šaten zaměstnanců a souvisejících hygienických prostor do rezervního prostoru, druhá část řeší úpravy v rámci skladování a vestavbu ocelové konstrukce mezaninu.

ZO schvaluje PD pro vydání stavebního povolení na stavbu „Závod Yankee Candle – úpravy 2020“

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- EKO-KOM, a.s. – odměna za 3. Q 2020 je 29 326,40 Kč

ZO bere na vědomí informaci o odměně od společnosti EKO-KOM, a.s. za vytříděný odpad za období 1.7.-30.9.2020

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- dotaci z MMR ČR na Obecní dům Havraň jsme nedostali, v případě vyhlášení výzvy to zkusíme znovu. Problémem je schválení ÚP - po rozvolnění je třeba svolat opakovaně veřejné projednání.

- STARCAM poskytne sponzorský dar na Mateřinku ve výši 25 tis. Kč letos, utratit to můžeme příští rok. Jedná se o altán, MUS nám dá příští rok, přidáme to a necháme ho udělat.

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí sponzorského daru od společnosti STARCAM s využitím pro Mateřinku ve výši 25.000,- Kč

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádost od firmy Šilhánek a syn o stanovení podmínek navážení ornice od firmy Fibran v PZ Joseph na pozemek p. Rajtera (p.č. 1215 k.ú. Havraň). Odvozní trasa ze zóny Joseph přes Moravěves k Havrani, celkem 28 000 m3 ornice, doba od 7 do 16 hodin bez víkendů, nákladní automobily 16 t, doba navážení cca 3 týdny, na začátku a na konci na úpravu plochy buldozer. Ing. Koutecký se mnou mluvil včera, dnes to přinesl. Mluvila jsem s p. Nachtmannem, navrhl, že by mohli jezdit po polích.

- p. Nachtmann – k nám na pole to zakázali vozit, je to horší zemina, než máme. Po poli by to bylo jednodušší.
- p. Smetanová – musíme se domluvit, kudy by to šlo – přes která pole
- p. Rajter – p. Šilhánek si za to bude zodpovídat, aby nezničili komunikaci. Návrh p. Nachtmanna je asi nejlepší řešení, které by neobtěžovalo lidi. Možná to i oni uvítají.
- p. Vinař – dát podmínku, aby složili jistinu na opravu komunikace v případě poškození
- p. Smetanová – p. Nachtmann a p. Rajter to s nimi projednají. Svolám to na obecní úřad, přizvu p. Rajtera st., p. Nachtmanna a p. Šilhánka.

11) Diskuse

- p. Vinař – je třeba doplnit ukradený kontejner na papír v Saběnicích
- p. Vinařová – p. Zuzčáková nám nepovolila vodovod, potřebuji podepsat souhlas obce
- p. Smetanová – zastavte se u mě v kanceláři, podepíšu to
- p. Rödlová Pavla – počítá se s hřištěm v Moravěvsi? Je tam nyní hodně dětí, hodilo by se větší hřiště na míčové hry.
- p. Smetanová – nevím jak vyjde rozpočet, máme tam velký výdaj na odstranění domu. Plánujeme tam hřiště, ale nevím, kdy to bude.
- p. Rödlová Pavla – žádali jsme před čtyřmi roky, dodnes se nic neuskutečnilo
- p. Smetanová – počítáme s uvolněným prostorem pro využití dětí
- p. Rajter – v územním plánu je tam plánováno hřiště
- p. Balín – ve volebním programu máte hřiště v Moravěvsi a v Saběnicích
- p. Smetanová – počítáme s tím, ale máme velké investice v Moravěvsi. Uvidíme, jaký bude rozpočet příští rok. Děláme komunikace ve všech obcích, nyní zbývá Moravěves.
- p. Bočan – možná by se dal využít základ baráku nebo staré zbrojnice pro hřiště
- p. Smetanová – zapřemýšlíme nad tím a budeme se snažit to vyřešit.
- p. Jílek – budou se dělat retardéry v ulici u p. Korbělíkové, ale u sadu, kde to je ještě horší ne. Počítáte s nimi i tam? Nemohlo by se dát zrcadlo do zatáčky u p. Palynské? Je to tam nebezpečné.
- p. Smetanová – zatím to uděláme u p. Korbělíkové., když se to osvědčí tak to dáme i k sadu. Zrcadlo zvážíme, je víc takových nebezpečných míst v obci.
- p. Korbělíková – auta tam v ulici parkují podle silnice, p. Havlík to tam zničil
- p. Smetanová – příští zastupitelstvo bude 16.12. – budeme schvalovat rozpočet, inventury a další

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
.....

Ověřovatelé zápisu:

.....
.....

Andreev Nikolaj

.....
.....

Brožková Helena

Usnesení z 16. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 25. 11. 2020 od 17.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce:

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Andreev, Brožková
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) schvaluje záměr prodeje části ppč. 805/3 v obci Saběnice, k.ú. Havraň
- 4.) schvaluje Rozpočtové opatření č.5 - příjmy 458.000,- Kč, výdaje 808.000,- Kč, financování 350.000,- Kč – příl. č.1
- 5.) odvolává člena osadního výboru obce Saběnice p. Martina Klempta
- 6.) volí člena osadního výboru obce Saběnice p. Jitku Slončíkovou
- 7.) ukládá zemědělskému výboru provést místní šetření k prodeji a pronájmu pozemků
- 8.) schvaluje prodej ppč.797 v obci Saběnice, k.ú. Havraň za cenu dle znaleckého posudku č.71/408/2020 ze dne 22. září 2020 p. Vladimíru Charamzovi, Saběnice 14
- 9.) schvaluje realizaci stavby „Chráněná dílna Havraň“ na ppč.249 v obci Havraň, k.ú. Havraň
- 10.) schvaluje předloženou PD pro územní souhlas ke stavbě „SPZ Joseph-zastávka u točny autobusu“
- 11.) schvaluje dodatečné povolení stavby – výměna střechy č.p.7 Havraň, k.ú. Havraň
- 12.) schvaluje realizaci stavby „Přístřešek pro osobní auto“ na ppč. 832/6 a 832/10 v obci Saběnice, k.ú. Havraň
- 13.) schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019783/SOBS VB/1 MO_Havraň, ppč.249, 1xOM – kabelové vedení NN
- 14.) schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.12720308 – výstavba nové stoky č. stavby MO 009 020
- 15.) schvaluje Nájemní smlouvu s a.s. SVS – vodní dílo „Havraň, Za Hřištěm – kanalizace stoka CA, p.p.č. 279/1“ v obci Havraň, k.ú. Havraň
- 16.) schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Havraň – komunikace Moravěves“ v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021
- 17.) schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Stavební úpravy kulturního domu Havraň“ v rámci programu Podpora obnovy a rozvoje venkova na rok 2021“
- 18.) schvaluje nabídky s.r.o. MV Management, Žatec
 - a) č. 19017_4 – Komunikace Moravěves
 - b) č. 20019 – Stavební úpravy kulturního domu Havraň
- 19.) schvaluje nabídku na vyřízení územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: „Inženýrské sítě pro RD Moravěves“ – Ing. Jana Chotová Most
- 20.) bere na vědomí informaci o uzavření Dodatků ke SoD
 - a) Dodatek č.1 – „Havraň – komunikace a rozšíření kanalizace ke Coopu“ – změna termínu zhotovitel ADS.M s.r.o. Chožov
 - b) Dodatek č.1 – „Havraň – komunikace Saběnice“ – změna ceny – úspora finančních prostředků zhotovitel Silnice Topolany a.s. Chomutov
 - c) Dodatek č.1+2 – „Stavební úpravy kulturního domu Havraň“ – změna termínu zhotovitel Ing. Břetislav Sedláček, Žatec
 - d) Dodatek č.1 – „Revitalizace zeleně a drobného vodního toku v centru obce Havraň“ - navýšení ceny a prodloužení termínu realizace – zhotovitel BAUVANT s.r.o. Praha 5
- 21.) schvaluje Příkazní smlouvu na kompletní zpracování a podání žádosti o poskytnutí podpory do dotačního programu MZ ČR, provedení zadávacího řízení na dodavatele a dále kompletní administraci až po Závěrečné vyhodnocení akce – příkazník Universal Solutions s.r.o. Písek
- 22.) bere na vědomí informace ze Stavebního úřadu Most
- 23.) bere na vědomí informaci z KÚ ÚK, odbor životního prostředí a zemědělství o vydaném Rozhodnutí k provozování zařízení ke sběru a výkupu odpadů, fyzické osobně – Jiří Psika, Most
- 24.) schvaluje demolici stavby s č.p.26 včetně budovy bývalé požární zbrojnice na ppč.642 v obci Moravěves, k.ú. Havraň
- 25.) schvaluje provedení demoličních prací na ppč.642 v obci Moravěves, k.ú. Havraň firmou

- a) odstranění střešních šablon obsahujících azbest – 418.750,- Kč + DPH
b) demolice za pomoci demoliční techniky včetně úpravy terénu (osev plochy) 854.432,-Kč + DPH
26.) bere na vědomí informaci o zavkládování Darovací smlouvy – převod hřbitova od církve
27.) schvaluje PD pro vydání stavebního povolení na stavbu „Závod Yankee Candle – úpravy 2020“
28.) bere na vědomí informaci o odměně od společnosti EKO-KOM, a.s. za vytríděný odpad za období 1.7.-30.9.2020
29.)schvaluje Smlouvu o poskytnutí sponzorského daru od společnosti STARCAM s využitím pro Mateřinku ve výši 25.000,-Kč

Smetanová Zdenka
starostka obce

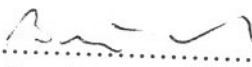

.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka


.....

Ověřovatelé zápisu:


.....
Andreev Nikolaj


.....
Brožková Helena