

**Zápis ze 40. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 21.4.2010
od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě v Havraní**

Přítomni: 8 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
omluvena: p. Šmejcová
1 host dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Roučková, p. Zemanová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Roučková, p. Zemanová pro:8 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání prodeje pozemků
- 3) Projednání příspěvku LDT Pražanka
- 4) Informace starostky
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce pro:8 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- pronájem části pozemků p.č. 144 a 138/2. Až se pozemek oplotí, zaměříme ho
- uzavření dohody s BP Teplice a Kampre na 3. změnu ÚP. Zatím se z Kampre nikdo neozval, údajně odstoupili od záměru. Dnes jsem volala paní Řečínskou, měla jednání, řekla, že zavolá a neozvala se

2) Projednání prodeje pozemků

V lokalitě u kostela je 13 pozemků, šest je schváleno k prodeji, z toho čtyři smlouvy podepsané - tři zavkládované a jedna čeká na vklad, dvě jsou připravené k podpisu.

Máme tři nové žádosti o prodej, navrhuji schválit prodej.

ZO schvaluje prodej pozemků pro výstavbu v lokalitě u kostela:

- ppč.164 – ve výměře 1064 m² za 372.400,- Kč – Martin Finger
- ppč.168 – ve výměře 1055 m² za 369.250,- Kč – Helena Brožková + Dušan Ludvig
- ppč.165/1 – ve výměře 1066 m² za 373.100,- Kč – manželé Naděžda a Lubomír Holý

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost o prodej pozemku pč. 43, který jsme bezúplatně získali od pozemkového fondu. Dále jsme dostali pozemky 479/1, 481/2, 486/2, 495, 651/1 a 814
- žádost o prodej pozemků pč. 341/38 a 341/40 – jsou to pozemky za čp.86, zahrádkáři mají zájem o zarovnění pozemku

ZO schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 43, 341/39, 341/40 pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost o pronájem části pozemku pč. 339 – jedná se o zahradu, kterou užívali Pecharovi, již ji nechťejí, má o ni zájem Jarka Mentlíková, která bydlí v čp. 86

ZO schvaluje záměr pronájmu části pozemku p.č.339 pro:8 proti:0 zdržel se:0

3) Projednání příspěvku LDT Pražanka

Dostali jsme nabídku na LDT Pražanka Cheznovice. 4. běh je od 14.-28.8.2010 za 3 500,- Kč.

Zájem je, navrhuji schválit příspěvek ve výši 1 tis. Kč na dítě, hlášené v obci. Letos stihnou děti i Vavříneckou pout', užijí si kolotoče a ostatní atrakce. Zveřejníme nabídku na naší desce.

ZO schvaluje příspěvek ve výši 1.000,- na LDT Cheznovice – dítě s trvalým pobytem v obci

pro:8 proti:0 zdržel se:0

4) Informace starostky

- 31.3. proběhla druhá část auditu – Ing. Jiří Svoboda a Marie Skoupá z krajského úřadu. Závěr zní, že při přezkoumání hospodaření ÚSC Havraň za rok 2009 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna rizika. Vyvěsíme závěrečný účet, projednáme a schválíme ho na příštím zasedání. Máme hospodářskou činnost – musí být schválený plán hospodářské činnosti.

ZO schvaluje Plán hospodářské činnosti na rok 2010 – příl. č.1

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- smlouva o zřízení věcného břemene s RWE GasNet, s.r.o. - plynárenské zařízení na p.č. 1189+1196 v zoně Joseph. Máme geometrický plán, jednorázová úhrada je 10,5 tis. Kč dle tabulek.

ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na ppč. 1189, 1196

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- ES PROJEKT s.r.o. Louny - žádost o vyjádření k opravě stávajícího vedení 22 kV na pozemku p.č. 855/7. Pozemek má v pronájmu firma INTEGRÁZ, napsala jsem jim, ať vstoupí v jednání s nima

- valná hromada SVS a.s. Dne 1.6.2010 v Centru BABYLON v Liberci – je třeba delegování zástupce. Všichni starostové pojedeme společně mikrobusem, uhradíme to z Mikroregionu

ZO deleguje dle §84 odst.2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. paní Zdeňku Smetanovou, nar.

15.11.1957 k účasti a k jednání na valné hromadě SVS a.s. konané dne 1.6.2010

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- ve čtvrtek byl aktiv SVS na Širáku, ptala jsem se, kdy se začne dělat voda v horní části obce. Generální ředitel slíbil, že se ozve. Dnes jsem mluvila s Ing. Barabášem, mám kontakt na zaměstnance, který má přehled o plánech akcí

- odprodej kanalizační sítě z roku 1994 v délce 2626 m SVS a.s. - prodali jsme ČOV, chceme prodat i síť. Dala jsem jim podklady, údaje o počtu míst, napojených lidí, kapacitě. Projednali to a bylo to schválené. Po dohodnutí ceny bude uzavřena kupní smlouva. Na příštím zasedání zastupitelstva schválíme cenu a budeme jednat dál

- přišly tři žádosti o byt – budou zařazeny do seznamu žadatelů o byt

- dar od MUDr. Krčmáře – oprava zastávky dole v Havrani, není třeba ohláška, může začít

- nabídka od TESLA Holding a.s. na výstavbu fotovoltaických elektráren na střechách našich domů

p. Roučková – nemáme zájem, nejdřív je třeba oprava střech

- p. Kindl měl připomínky k našim stránkám, projednávali jsme to na poradě v pondělí. Galileo jsme měli v rámci mikroregionu. V pátek je jednání mikroregionu, proberu to s ostatními starosty

p. Kindl – pracuji pro firmu ANTEE, která poskytuje komplexní a profesionální řešení www stránek – dělá to pro obce. Zjistil jsem některé technické nedostatky, aktualizace stránek. Dokážu ošetřit, co tam ze zákona musí být, obec je povinna to zveřejňovat.

5) Diskuse

- p. Kindl – firma se zabývá kamerovým systémem – do Bečova jsme dávali šest kamer. Tady by se to dalo pořídit levněji
- p. Smetanová – Polerady mají kamerový systém, není kvalitní
- p. Kindl – pokud to bude na objektech přístupných, lze to zabudovat i vlastními silami, ušetří se hodně za instalaci
- p. Smetanová – upomínala jsem díry v silnici v obci, už jsou opravené. Naše silnice budeme sami opravovat směsí
- p. Andreev – jak to vypadá s našim pozemkem?
- p. Smetanová – ještě není geometrický plán, popoženu to

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....*Smetanová*.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....*Buriánová*.....



Ověřovatelé zápisu:

.....*Roučková*.....
Roučková Olga

.....*Zemanová*.....
Zemanová Ivana