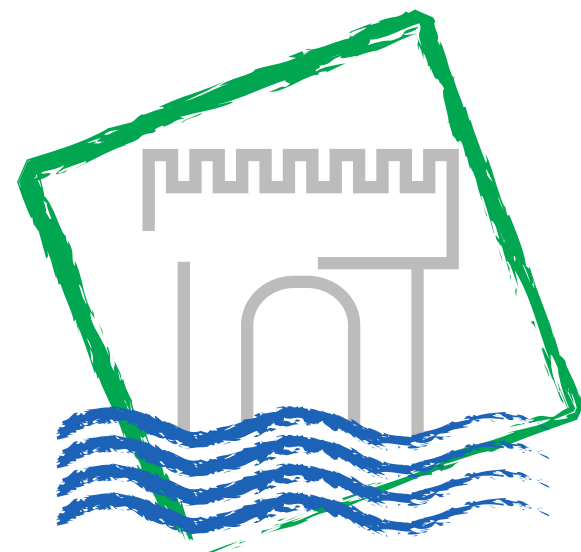


ÚZEMNÍ PLÁN HAVRAŇ



Ústecký kraj

LEGENDA

ZÁKLADNÍ POPIS ÚZEMÍ

- katastrální mapa
- zastavěné území ke 31. 3. 2024
- řešené území; hranice katastrálního území
- výškopis s ekvidistancí 5 m

NÁVRH ŘEŠENÍ

- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- plocha změny v krajině

KORIDORY

- koridor přeložky silnice I/27 plošně vymezený z nadřazené dokumentace

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum
- regionální biokoridor

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- bydlení venkovské
- rekreace – zahrádkářské osady
- občanské vybavení veřejné
- občanské vybavení komerční
- občanské vybavení – sport
- občanské vybavení – hřištitovy
- zelen – parky a parkové upravené plochy
- zelen – zahrady a sady
- zelen ochranná a izolační
- smíšené obytné venkovské
- doprava silniční
- technická infrastruktura všeobecná
- výroba lehká
- výroba drobná a služby
- výroba zemědělská a lesnická
- vodní a vodních toků
- pole a trvalé travní porosty
- lesní všeobecné
- přírodní všeobecné
- smíšené nezastavěného území – přírodní priority

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- místní komunikace
- silniční most
- ochranné pásmo silnice
- ochranné pásmo letiště (celé území)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- stoka splaškové kanalizace
- stoka dešťové kanalizace
- stoka jednotné kanalizace
- kanalizační stoka – nerozlišeno
- ochranné pásmo stok a zařízení kanalizační sítě
- hlavní vodovodní řad
- místní vodovod
- vodovodní řad – nerozlišeno
- ochranné pásmo vodovodního řadu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – ENERGETIKA

- vedení elektrické sítě VVN 110 kV
- vedení elektrické sítě VN 1–35 kV
- vedení elektrické sítě – nerozlišeno
- ochranné pásmo vedení a objektů elektrické sítě
- plynovod VTL
- plynovod STL
- plynovodní přípojka
- ochranné pásmo plynovodu a objektů na plynovodní síti
- bezpečnostní pásmo plynovodu a objektů na plynovodní síti
- ochranné pásmo produktovodu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – SPOJE

- komunikační vedení (zobrazen pouze návrh)
- rádioreléová trasa
- ochranné pásmo komunikačního vedení

OSTATNÍ LIMITY

- nemovitá kulturní památka – bod
- nemovitá kulturní památka – plocha
- archeologické naleziště
- území ekologických rizik
- skládky
- poddolované území – bod
- poddolované území – plocha
- chráněné ložiskové území
- výhradní bilancované ložisko nerostných surovin
- hranice souhrnného souhlasu se stavbami v CHLÚ Havraň
- významný krajinný prvek ze zákona
- hranice BPEJ
- investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- ochranné pásmo objektu důležitého pro obranu státu (celé území)
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště, hřbitova a krematoria
- záplavové území s periodicitou 100 let
- aktivní zóna záplavového území

Celé správní území je situováno ve vymezeném území zabezpečovacích zařízení MO.

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace

Název dokumentace: Územní plán Havraň

Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal: Zastupitelstvo obce Havraň

Datum vydání: Číslo usnesení: Nabytí účinnosti:

Oprávněná osoba pořizovatele: Jméno a příjmení:

Funkce:

Podpis:

Razítko:

ÚZEMNÍ PLÁN HAVRAŇ

návrh změny č. 2

OBJEDNATEL: OBCE HAVRAŇ
HAVRAŇ, CP 11, 435 01 HAVRAŇ
IČ: 00265918

ZHOTOVITEL: ING. ARCH. JAN BUCHAR

ZMĚNY č. 2: IČ: 16133654

GRAFICKÁ ČÁST: ING. JANA DŘEVKOVSKÝ

ING. JANA ČALOVSKÁ, Ph.D., AF-CityPlan s.r.o.

ING. DAVID BOROVSKÝ, AF-CityPlan s.r.o.

ING. HANA ALI, AF-CityPlan s.r.o.

MGR. PAVEL KANKA, AF-CityPlan s.r.o.

ZHOTOVITEL: ING. ARCH. JAN BUCHAR

PLÁN: ING. ONDŘEJ VÝP. AF-CityPlan s.r.o.

ING. JANA DŘEVKOVSKÝ

ING. JANA ČALOVSKÁ, Ph.D., AF-CityPlan s.r.o.

ING. DAVID BOROVSKÝ, AF-CityPlan s.r.o.

ING. HANA ALI, AF-CityPlan s.r.o.

MGR. PAVEL KANKA, AF-CityPlan s.r.o.

DATUM: BŘEZEN 2024

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

GRAFICKÁ PRÁČKA: KOORDINAČNÍ VÝKRES

PRŮLOHA: 2a

Č. GRAFICKÉ PRŮLOHY: 2a