

**Zápis z 23. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 8.10.2008 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Přítomni: 9 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová

Ověřovatelé zápisu: p. Nachtmann, Ing. Roučková

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, Ing. Roučková pro:9 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání rozpočtových změn
- 3) Projednání prodeje a pronájmu pozemků
- 4) Informace starostky
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce pro:9 proti:0 zdržel se:0

**1) Kontrola usnesení**

- v sobotu proběhlo místní šetření k provedení náhradní výsadby za pokácené stromy. Pan Nachtmann předložil zprávu, která je součástí zápisu.

ZO bere na vědomí zprávu o náhradní výsadbě za pokácené stromy dle příl.č.1

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- místní šetření k prodeji pozemku p.č. 384/1 část – rybáři souhlasí, nechá se udělat geometrický plán

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 384/1 v obci Havraň

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- místní šetření k prodeji pozemku p.č. 622/1 část v Moravěvsi – žádost na odkoupení si dali dva občané, po projednání na místě to pan Neumann už nechce a Rödlovi si to nechají v nájmu

- místní šetření na pozemku p.č. 778/1 – vytvoření zpevněné plochy na parkování a napojení z komunikace přes pozemky p.č. 786/3 a 786/2

ZO schvaluje vytvoření zpevněné plochy na části p.p.č. 778/1 v obci Saběnice za účelem parkování osobních vozidel

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádosti o pokácení stromů – šest stromů u čp. 55 – SAMEIN company s.r.o a dva stromy u pana Podslana v Moravěvsi.

**2) Projednání rozpočtových změn**

p. Korbíková – finanční výbor projednal 24.9. rozpočtové změny, vyvěšeno bylo dle zákona.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3 – příl. č. 2

pro:9 proti:0 zdržel se:0

**3) Projednání prodeje a pronájmu pozemků**

- záměr prodeje a pronájmu byl vyvěšen od 18.9 do 7.10.2008, nikdo se nepřihlásil

- pozemky p.č. 341/26 a 341/27 – zahrádka o celkové výměře 219 m<sup>2</sup> za cenu 35,- Kč/m<sup>2</sup>

ZO schvaluje prodej pozemků p.č. 341/26+341/27 ve výměře 219 m<sup>2</sup> za 7 665,- Kč – p. Petr

Vyhlídal

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- pronájem pozemků firmě Integraz s.r.o., je tam pozemek 681/9 o výměře 9306 m<sup>2</sup>, který budeme směřovat s městem Most

- ZO schvaluje pronájem pozemků p.č. 1138, 1110, 976, 964, 995, 997 – INTEGRAZ spol. s.r.o. pro:9 proti:0 zdržel se:0
- pronájem části pozemku p.č. 572 o výměře 4,5 m2 p. Rajterovi. Zaměří se to po stavbě, zatím bude uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí kupní
- ZO schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p.č. 572 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- směnná smlouva s městem Most
- ZO schvaluje směnu části pozemku p.č. 681/9 ve výměře 2670 m2 pro:9 proti:0 zdržel se:0

#### **4) Informace starostky**

- dohoda s městem Most – kanalizace se předá SVS. Z roku 1993 je stará kanalizace, nechají ji ocenit.
- ZO schvaluje Dohodu č. 44/29/2008 o úpravě vzájemných práv a povinnosti provozně souvisejících s kanalizací pro:9 proti:0 zdržel se:0
- Česká pošta, s.p změnila provozní hodiny v Havrani – ráno od 8 do 9 hodin, odpoledne od 15 do 16 hodin. Platí to od 1.10.2008, napsala jsem k tomu nesouhlasné stanovisko, nepřihlíželi k tomu
  - řešení situace na parkovišti u motorestu – řešila jsem parkování kamionu u motorestu – poslala jsem žádost o povolení umístění značek, které by tam zakazovali vjezd kamionu v době od 22 do 8 hodin
  - žádost o povolení kácení stromů – p. Jiří Smetana chce pokácet tři smrky, které má ve dvoře domu čp. 131 v Havrani. Navrhuji provést místní šetření.
- ZO ukládá starostce a místostarostovi provést místní šetření k žádosti o pokácení stromů pro:9 proti:0 zdržel se:0
- ve středu 15. října 2008 od 9,00 hodin se koná 28. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje
- ZO bere na vědomí informaci o konání 28. zasedání Zastupitelstva ÚK pro:9 proti:0 zdržel se:0
- informace o nezaměstnanosti k 30.9.2008 – je 11,76% a jsme na desátém místě.
- ZO bere na vědomí informaci o nezaměstnanosti k 30.9.2008 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- smlouva o prominutí dluhu od Nemaku – půjčili nám 400 tis. Kč na komunikaci v Moravěvsi a Saběnicích. Letos jsme měli vrátit 200 tis. Kč, to nám prominuli, pan Jankovič to podepsal. Příští rok máme splatit zbylých 200 tis. Kč.
- ZO schvaluje Smlouvu o prominutí dluhu mezi Nemak Czech Republik s.r.o a obcí Havraň pro:9 proti:0 zdržel se:0
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – veřejné osvětlení v Moravěvsi – chtěli jsme to zkolaudovat, SÚ chce smlouvu o věcném břemenu – ELMIK nám na to dá revizi, jednorázová úhrada bude 4,5 tis. Kč + DPH.
- ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene č. VI/2056/2008/CV pro:9 proti:0 zdržel se:0
- oznámení o zahájení stavebního řízení „AFSI – SO 26 Vodovod v průmyslové zóně“
  - Povodí Ohře, s.p. Chomutov oznámilo kácení dřevin rostoucích mimo les – podél vodního toku Srpina. Jedná se o odstranění suchých, zlomených a nemocných stromů a stromů, bránících plynulému odtoku vod. Na pravém břehu bude pokáceno 8 a na levém břehu 2 stromy
  - pan Kubaš, nájemce Sokolovny uspořádá 31.12.2008 silvestrovskou zábavu
- ZO schvaluje konání Silvestrovské zábavy – pořadatel p. Kubaš (nájemce hospody Sokolovna) pro:9 proti:0 zdržel se:0
- oprava střechy čp. 65 za 220 tis. Kč – budou se dávat nové trámy, latě a krytina, oplechování. Integraz si vezme staré tašky.
- ZO schvaluje opravu střechy na nájemním domě čp. 65 pro:9 proti:0 zdržel se:0

- oprava komunikací v obci Havraň, Moravěves a Saběnice dle nabídky EKOSTAVEB  
ZO schvaluje opravy komunikací dle nabídky EKOSTAVEB – K7, K8, K9 B+C

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- projekt malometrážní byty v čp. 42 – vchodové dveře budou od severu, bude tam pět bytů 2+KK a dvě garsonky – ty budou mít vchod ze zahrady. Důchodcům se to líbí, jsou pro sprchové kouty.

- Gýna Vladimír, vybudování bioplynové stanice – v pondělí nás seznámili s projektem, nesouhlasíme s tím, je to v obci a v bezprostřední blízkosti výstavby a koupaliště.

ZO schvaluje vybudování bioplynové stanice v areálu cukrovaru

pro:0 proti:9 zdržel se:0

### **5) Diskuse**

p. Korbeliková – někdo páčil ve dvoře uprostřed obce

p. Nachtmann – byl to Ivo Kernal, páčil tam

p. Roučková – jsou tu hlášení Vietnamci? Je jich tu hodně, chodí po vesnici

p. Smetanová – ano, ale hlásí je cizinecká policie, nám to dávají jen na vědomí

p. Zemanová – jak to je se závorou u nás dole? Jezdí tam auta, parkují, blokují výjezd

p. Smetanová – mám to připravené, musím to poslat, bude to řešit policie v Ústí nad Labem

Smetanová Zdenka  
starostka obce

*Smetanová*  
.....

Buriánová Naděžda  
zapisovatelka

*Buriánová*  
.....



Ověřovatelé zápisu:

*Nachtmann*  
.....  
Nachtmann Radoslav

*Roučková*  
.....  
Roučková Olga