

**Zápis z 22. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 17. 5. 2017
od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Přítomni: 7 členů zastupitelstva dle prezenční listiny
omluveni : p. Brožková, p. Kastl

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Nachtmann, p. Trousilová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Trousilová

pro:7 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2016
- 3) Rozpočtové opatření č.3
- 4) Prodej a pronájem pozemků
- 5) Informace starostky
 - oprava střechy na sokolovně
 - EKO-KOM – vytříděný odpad za rok 2016
 - oprava veřejného osvětlení – výměna kabelu
 - rekonstrukce mateřinky
 - oprava komunikací v obci Havraň – 2. etapa

6) Diskuse

7) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:7 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- p. Radla – úkol trvá, budeme to řešit po zbourání chlívků u čp.65

- vymezit prostor na pastvinu pro koně v obci Saběnice – část ppč. 1065. Je zaměřena část o výměře 2265 m² za nájemné 2265,- Kč ročně. Michaela Vinařová to tam vyčistila, nesmí tam nic stavět, jen ohradníky, vysekávat nedopasky – dáme to do smlouvy, doporučuji smlouvu na dva roky s možností prodloužení.

p. Trousilová – dejte do smlouvy že nedojde ke znečišťování obce

ZO schvaluje výpůjčku (pronájem) části ppč. 1065 v obci Saběnice ve výměře 2265 m² za roční nájemné ve výši 2265,- Kč – vypůjčitel Michaela Vinařová

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- pronájem části ppč. 1065 – cesta + pozemek kolem rybníčku a ppč. 1066 – rybníček – záměr pronájmu byl vyvěšen od 24.11. do 10.12.2016. Navrhují nájem bezúplatně, dali to tam dohromady na vlastní náklady, bude se to využívat k relaxaci a odpočinku, je to přístupné veřejnosti. Žádali o pronájem na neurčito, navrhují nájem na 15 let s možností výpovědi.

ZO schvaluje výpůjčku (pronájem) ppč. 1066 + části ppč. 1065 (viz zakres v mapě) v obci Saběnice bezúplatně – vypůjčitel Vladimíra Vinařová, Petra Vinařová

pro:7 proti:0 zdržel se:0

-svolat místní šetření – proběhlo 10.5.2016 od 16,00 hodin za účasti p. Nachtmanna, p. Korbělíkové, p. Smetanové a p. Brožkové. V Moravěvsi jsme byli u p. Businského – žádají o povolení záboru části silnice ppč. 572 a 600 pro stavbu lešení na opravu domu čp.11. Komunikace bude průjezdná, souhlasíme s tím. U rybníků v Havraní za účasti zástupce rybářů p. Jakše proběhla prohlídka prací které byly udělány v okolí rybníků – rozšíření a zpevnění hráze, vyfrézování pařezů, vyřezání náletových stromů a křoví kolem rybníka č.1, vysazení nových stromků mezi rybníky č.1 a 2. Příští rok by začali okolo rybníka č.3.

2) Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky za rok 2016

Závěrečný účet a účetní závěrka byly vyvěšeny od 28.4. do 14.5.2017.

Závěrečný účet předložila p. Buriánová – jako přílohu obsahuje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2016, Výkaz Fin 2-12M a údaje o hospodaření s majetkem k 31.12.2016.

ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 bez výhrad – příl.č.1 pro:7 proti:0 zdržel se:0

Účetní závěrku předložila p. Buriánová – tvoří ji výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha k 31.12.2016.

ZO schvaluje Účetní závěrku za rok 2016 – příl.č.2 pro:7 proti:0 zdržel se:0

3) Rozpočtové opatření č.3

Návrh rozpočtového opatření č.3 předložila předsedkyně FV p. Korbelíková. V příjmech je dotace od ÚP Most na VPP, daň z příjmů právnických osob za obec, proti tomu ve výdajích mzdy a odvody VPP, dar Charitě Most a daň z příjmů právnických osob za obec.

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příjmy 710.000,- Kč, výdaje 1.140.000,- Kč, financování 430.000,- Kč – příloha č.3 pro:7 proti:0 zdržel se:0

4) Prodej a pronájem pozemků

- část ppč. 1185 v obci Moravěves – záměr vyvěšen 19.4. – 5.5.2017, necháme vypracovat geometrický plán, projednáme to příště

- ppč. 337 v obci Havraň – jedná se o zahrádky k domu čp. 73, které užívají nájemníci. Tuto část má p. Baránková a nechce ji. Doporučujeme ji pronajmout, stromy ošetřit a zachovat. Vyvěsíme záměr a provedeme zaměření.

- ppč. 2 v Havrani – jedná se o pozemek za čp.6 – starý obecní úřad. Je nevyužívaný a zanedbaný. Nachází se zde několik ovocných stromů a náletové dřeviny. Paní Kateřina Hambálková Farská koupila dům od p. Peškové, který s tímto pozemkem sousedí. Chce ho vyčistit a využívat jako ohrazený travnatý výběh pro koně. Doporučuji pozemek pronajmout, vyčistí se to tam a zamezí se přístup zezadu k našemu dvoru.

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků v obci Havraň

- část ppč.337

- ppč. 2

pro:7 proti:0 zdržel se:0

5) Informace starostky

- oprava střechy na sokolovně – v únoru jsme schvalovali žádost o dotaci do POV o 250 tis. Kč, dostali jsme 185 tis. Kč, je třeba schválit spolufinancování obce. Je třeba nechat vyhotovit

- projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele – nabídka Ing. Sedláček

- rozpočet – nabídka p. Švandrlík za 12 tis. Kč – není plátce

- výběrové řízení na dodavatele- nabídka MV management s.r.o.

ZO schvaluje realizaci akce „Havraň – střecha KD“ za příspěví dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2017 ve výši 185.000,- Kč a spolufinancování z rozpočtu obce

pro:7 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje cenovou nabídku na PD pro výběr dodavatele na akci „Havraň – střecha KD“ – zhotovitel Ing. Břetislav Sedláček – cena 29.645,- včetně 21% DPH pro:7 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje cenovou nabídku na vypracování položkového výkazu výměr a rozpočtu na akci „Havraň – střecha KD“ – zhotovitel Milan Švandrlík – cena 12.000,- Kč pro:7 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje nabídku č.17007_2 od MV management s.r.o. na administraci výběru zhotovitele stavebních prací + technický dozor pro projektový záměr „Havraň – střecha KD“ – cena 33.880,- Kč

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- EKO-KOM – vytríděný odpad za rok 2016

Přehled vytríděného odpadu za r. 2016 – nádoby 15 papír, 17 plast, 5 sklo – vytrídili jsme celkem 34,2 kg na občana. Odměna za zpětný odběr tříděného odpadu za 1. Q 2017 činí 17.020,50 Kč.

ZO bere na vědomí informaci o vytríděných složkách komunálního odpadu za rok 2016 + odměně za vytríděný odpad z 1. Q roku 2017
pro:7 proti:0 zdržel se:0

- oprava veřejného osvětlení – výměna kabelu

1) výměna kabelu od čp.100 na nájezd k silnici II/251 v délce 70 m. Při akci kabelizace dojde k demontáži sloupu, musíme tam dát novou lampu a kabel do země. Pan Pešek dal nabídku č.14 – 35.895,- Kč.

ZO schvaluje výstavbu stožáru č. 22 + výměnu kabelu mezi lampami č.22 a 67 dle cenové nabídky č.14 – zhotovitel Jiří Pešek, Havraň 80
pro:7 proti:0 zdržel se:0

2) výměna kabelu od sloupu k domu p. Adámka čp.67 – došlo k porušení kabelu v zemi, nesvítí část obce. Po dobu opravy musíme nechat uzavřít silnici – jednám s policií, ještě oslovím SUS jako vlastníka pozemku.

- rekonstrukce mateřinky – mateřinka se přestěhovala 2.5. do budovy úřadu, 9.5. jsem předala staveniště firmě STAVMOST, včera proběhl první kontrolní den – řeší se střecha. Na příštím zasedání projednáme nabídky a schválíme úvěr.

- oprava komunikací v obci Havraň – II. etapa – z MMR přišlo 7.4. oznámení o registraci akci – dotace ve výši 803.984,- Kč + 1/2 z rozpočtu obce – celkem 1.607.967,- Kč.

24.4.2017 byla podána výzva k podání nabídky 5 firmám, nabídky do 15.5. podalo všech 5 firem. 15.5.2017 v 15,00 hodin proběhlo výběrové řízení. Komise ve složení p. Nachtmann, p. Korbelíková a p. Vrábík otevřela nabídky, provedla hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a vybrala jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou –

1. Vodohospodářské stavby, spol. s r.o.	1.570.802,05 Kč
2. INSKY spol. s r.o.	1.603.563,06 Kč
3. STRABAG a.s.	1.618.613,07 Kč
4. SILNICE GROUP a.s.	1.633.500,23 Kč
5. DOKOM FINAL s.r.o.	1.635.081,54 Kč

Pošlu dopisy všem účastníkům řízení, stavební úřad zahájí řízení.

ZO bere na vědomí informaci o výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu „Havraň – opravy komunikací II. etapa – ul. K zahrádkám“
pro:7 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje zhotovitele pro zakázku malého rozsahu „Havraň – opravy komunikací II. etapa – ul. K zahrádkám“ – Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČ 40233308

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- opravy komunikací v obci firmou DIPOS metodou ITHR – částečná oprava, zadělání děr a prasklin.

Lokalita č.1 – u domu čp. 106, 39, 40 – 8.931,- Kč

Lokalita č.2 – pás vozovky o šíři 3 m podél kontejnerů u požární zbrojnice – 54.704,- Kč

Lokalita č.3 – cesta ke koupališti – část 1 – nájezd na hlavní silnici – 43.500,- Kč

část 2 – pokračování od nájezdu po zatáčku – 91.307,- Kč

ZO schvaluje provedení oprav komunikací metodou ITHR dle cenové nabídky od firmy DIPOS:

- lokalita č.1 u čp. 106, 40, 39 – 8.931,- Kč

- lokalita č.2 u požární zbrojnice – 54.704,- Kč

- lokalita č.3 – část 1 – nájezd na hlavní silnici – 43.500,- Kč

- část 2 – pokračování od opraveného nájezdu po zatáčku – 91.307,- Kč

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- Darovací smlouva s Vršanskou uhelnou a.s. je podepsána, dostaneme dar ve výši 75.000,- Kč, použijeme je na dovybavení školní kuchyně – kuchyňská linka, hnětací stroj, pánev.

- 15.6.2017 se koná valná hromada SVS a.s. – zajištění provozu vodárenské infrastruktury po roce 2020 - 8 variant - vybrána varianta odkupu podílu od VEOLIA
- servisní organizace – podíl by získala VEOLIA

6) Diskuse

p. Kočová – u nás je nakloněná lampa, hrozí její spadnutí na pergolu
p. Smetanová – domluví se na opravě s p. Peškem

19. 5. 2017

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Nachtmann
Radoslav Nachtmann

.....
Trousilová
Alena Trousilová

Usnesení z 22. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 17. 5. 2017 od 16.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce:

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Trousilová
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) schvaluje výpůjčku (pronájem) části ppč. 1065 v obci Saběnice ve výměře 2265 m² za roční nájemné ve výši 2265,- Kč – vypůjčitel Michaela Vinařová
- 4.) schvaluje výpůjčku (pronájem) ppč. 1066 + části ppč. 1065 (viz. zakres v mapě) v obci Saběnice bezúplatně – vypůjčitel Vladimíra Vinařová, Petra Vinařová
- 5.) schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 bez výhrad – příl.č.1
- 6.) schvaluje Účetní závěrku za rok 2016 – příl.č.2
- 7.) schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příjmy 710.000,- Kč, výdaje 1.140.000,- Kč, financování 430.000,- Kč – příloha č.3
- 8.) schvaluje záměr pronájmu pozemků v obci Havraň:
 - část ppč.337
 - ppč. 2
- 9.) schvaluje realizaci akce "Havraň - střecha KD" za přispění dotace z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2017 ve výši 185.000,- Kč a spolufinancování z rozpočtu obce.
- 10.) schvaluje cenovou nabídku na PD pro výběr dodavatele na akci „Havraň-střecha KD“
 - zhotovitel Ing.Břetislav Sedláček – cena 29.645,- včetně 21% DPH
- 11.) schvaluje cenovou nabídku na vypracování položkového výkazu výměr a rozpočtu na akci „Havraň-střecha KD“ – zhotovitel Milan Švandrlík – cena 12.000,-Kč
- 12.) schvaluje nabídku č. 17007_2 od MV management s.r.o. na administraci výběru zhotovitele stavebních prací + technický dozor pro projektový záměr „Havraň — střecha KD“
 - cena 33.880,- Kč
- 13.) bere na vědomí informaci o vytríděných složkách komunálního odpadu za rok 2016+odměně za vytríděný odpad za 1. Q roku 2017
- 14.) schvaluje výstavbu stožáru č.22 + výměnu kabelu mezi lampami č.22 a 67 dle cenové nabídky č.14 – zhotovitel Jiří Pešek, Havraň 80
- 15.) bere na vědomí informaci o výběrovém řízení na zakázku malého rozsahu „Havraň – opravy komunikací II. etapa – ul. K zahrádkám“
- 16.) schvaluje zhotovitele pro zakázku malého rozsahu „Havraň – opravy komunikací II. etapa – ul. K zahrádkám“ – Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným, IČ 40233308
- 17.) schvaluje provedení oprav komunikací metodou ITHR dle cenové nabídky od firmy DIPOS:
 - lokalita č.1 u čp. 106, 40, 39 – 8.931,-Kč
 - lokalita č.2 u požární zbrojnice – 54.704,-Kč
 - lokalita č.3 - část 1 – nájezd na hlavní silnici – 43.500,-Kč
 - část 2 – pokračování od opraveného nájezdu po zatáčku – 91.307,-Kč

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
.....

Ověřovatelé zápisu:

.....
.....
Nachtmann Radoslav

.....
.....
Trousilová Alena