

Zápis z 1. ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 10.11.2010 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Havraň bylo zahájeno Helenou Brožkovou, nejstarší členkou zastupitelstva obce.

Před zahájením zasedání bylo členům zastupitelstva obce předáno osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce.

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, tj. do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro podání návrhů soudu na neplatnost voleb nebo hlasování.

Lhůta uplynula dne 29.10.2010, žádný návrh nebyl podán.

Informace o konání ustavujícího zasedání byla na úřední desce obecního úřadu Havraň zveřejněna v souladu se zákonem po dobu 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Počet přítomných členů zastupitelstva je 9 z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Složení slibu členy zastupitelstva

Předsedající vyzvala přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu, který přečetla zapisovatelka paní Buriánová :

„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“.

Přítomní členové zastupitelstva složili slib pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1). Žádný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.

1) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

ZO schvaluje zapisovatele – p. Buriánovou

pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Korbělíkovou, p. Zemanovou

pro:9 proti:0 zdržel se:0

2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Volba starosty a místostarosty
 - a) určení dlouhodobě uvolněné funkce
 - b) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - c) volba starosty
 - d) volba místostarosty
- 4) Zřízení výborů - finančního, kontrolního, kulturního a péče o člověka
 - a) určení počtu členů výborů
 - b) volba předsedů jednotlivých výborů
 - c) volba členů jednotlivých výborů
- 5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
- 6) Projednání koupě p.p.č. 287/1
- 7) Projednání nájemní smlouvy – vodovod a kanalizace pro 13 RD - lokalita u kostela
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

ZO schvaluje předložený program zasedání

pro:9 proti:0 zdržel se:0

3) Volba starosty a místostarosty

a) Předsedající navrhl, aby funkce starosty obce byla vykonávána jako uvolněná
ZO určuje, že pro výkon funkce starosty obce bude člen zastupitelstva dlouhodobě uvolněn
pro:9 proti:0 zdržel se:0

b) Předsedající navrhl veřejný způsob hlasování
ZO schvaluje veřejný způsob volby starosty a místostarosty
pro:9 proti:0 zdržel se:0

c) Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci starosty. Pan Andreev podal návrh – p. Smetanová Zdenka. Jiný návrh nebyl podán.
ZO volí starostu obce – p. Smetanová Zdenka
pro:9 proti:0 zdržel se:0

Po zvolení starosty převzala starostka vedení zasedání – paní Brožková složila slib.
Paní Smetanová poděkovala za projevenou důvěru a řekla, že věří, že budou pracovat společně v novém složení.

d) Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k podávání návrhů na funkci místostarosty. Pan Andreev podal návrh – p. Nachtmann Radoslav. Jiný návrh nebyl podán.
ZO volí místostarostu obce – p. Nachtmann Radoslav
pro:9 proti:0 zdržel se:0

4) Zřízení výborů – finančního, kontrolního, kulturního a péče o člověka

a) Předsedající navrhl, aby zastupitelstvo zřídilo finanční, kontrolní, kulturní a péče o člověka, přičemž každý z nich bude mít tři členy. Jiný návrh podán nebyl.
ZO zřizuje výbory : finanční, kontrolní, kulturní a péče o člověka. Všechny výbory budou tříčlenné
pro:9 proti:0 zdržel se:0

b) Volba předsedů jednotlivých výborů
ZO volí předsedu finančního výboru – p.Korbelíková Jaroslava
ZO volí předsedu kontrolního výboru – p.Zemanová Ivana
ZO volí předsedu výboru kulturního a péče o člověka – p.Šmejcová Jana
pro:9 proti:0 zdržel se:0
pro:9 proti:0 zdržel se:0
pro:9 proti:0 zdržel se:0

c) Volba členů jednotlivých výborů
ZO volí členy finančního výboru: p. Bystrá Iveta, Zemanová Jiřina
ZO volí členy kontrolního výboru: p. Trousilová Alena, Andreev Nikolaj
ZO volí členy výboru kulturního a péče o člověka: p. Brožková Helena, Buriánová Naděžda
pro:9 proti:0 zdržel se:0
pro:9 proti:0 zdržel se:0
pro:9 proti:0 zdržel se:0

5) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s nařízením vlády č.37/2003 Sb. poskytována měsíční odměna, uvedená v příloze usnesení č.1
ZO stanoví odměnu za výkon neuvolněného člena zastupitelstva obce – příl.č.1
pro:9 proti:0 zdržel se:0

6) Projednání koupě p.p.č. 287/1

Jedná se o pozemek za bývalou Jednotou. Případl státu, už jsme získali parkoviště u motorestu zadarmo. Nyní jsme se domluvili na prodeji – udržujeme to, sekáme trávu. Bylo to vedené jako pozemek k podnikání, změnili jsme užívání v územním plánu jako sportoviště. Znalec šel s cenou dolů – 36 100,- Kč. Část odkoupí pan Křičenský.
ZO schvaluje Kupní smlouvu č.90/2010 – koupě ppč. 287/1 v obci Havraň
pro:9 proti:0 zdržel se:0

7) Projednání nájemní smlouvy – vodovod a kanalizace pro 13 RD - lokalita u kostela

Jedná se o nájemní smlouvu na dobu určitou.

ZO schvaluje nájemní smlouvu s SVS – pronájem vodního díla vodovod a kanalizace pro 13 RD v lokalitě u kostela
pro:9 proti:0 zdržel se:0

8) Různé

– paní Roučková požádala o dodatek ke kupní smlouvě – odst.2 čl.6, kde je uvedeno, že v případě, že nebude postaveno, budou muset bourat. Nyní někteří staví, chtějí si vzít úvěr a peněžní ústavy dělají problémy. Mgr. Malá připravila dodatek pro ty, kteří to potřebují

ZO schvaluje Dodatek č.1 ke Kupní smlouvě na prodej pozemků v lokalitě u kostela, schválené 21.1.2010 bod 4.) - příl. č. 2
pro:9 proti:0 zdržel se:0

– žádost o prodej pozemku v obci Moravěves – nový vlastník po panu Vlčkovi – navrhuji místní šetření, mám kontakt na nového majitele – měla by tam vést přípojka pana Kříčenského
p. Korbělíková – už na té přípojce pan Kříčenský dělá?

p. Smetanová – má projekt od p. Vachulkové

ZO ukládá starostce obce svolat místní šetření k prodeji pozemku v obci Moravěves
pro:9 proti:0 zdržel se:0

– pozvánka na 19. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 15.11.2010 od 12 hodin
– v průběhu měsíce října 2010 nikdo nevyužil služby Pojízdňého úřadu
– nezaměstnanost k 30.9.2010 je 11,76%, k 30.10.2010 je 10,5%. Nyní skončí 6 lidí na veřejně prospěšné práce, sezónní pracovníci, asi se zvýší
– do zóny by měl přijít další investor – komponenty pro Recticel, příští rok zahájí, zaměstná asi 1 tisíc lidí

– žádost o odkoupení pozemku v lokalitě u kostela – parcela č. 165/2 vedle paní Roučkové. Záměr byl vyvěšen dle zákona

ZO schvaluje prodej ppč. 165/2 ve výměře 1069 m² za 374.150,- Kč – Ing. Petr Augusta
pro:9 proti:0 zdržel se:0

– p. Gýna chce v cukrovaru instalovat solární panely a zřídit bioplynovou stanici. Dal žádost o schválení umístění v režimu veřejnoprávní smlouvy – je to zkrácené řízení, znamená to zrychlení. V normálním režimu musí dělat stavební řízení. Chceme znát parametry a údaje

p. Korbělíková – bude to mít jako fyzická osoba? Mohl by poskytnout třeba sponzorský dar

ZO souhlasí s umístěním bioplynové elektrárny na ppč. 447/3
pro:9 proti:0 zdržel se:0

9) Diskuse

p. Šmejcová – bylo by dobré dát světlo k faře. Je tam tma a v té lokalitě se krade

p. Nachtmann – není tam kabel veřejného osvětlení. Musel by se udělat podtlak pod silnicí

p. Smetanová – 3.12. bude Mikulášská besídka pro děti

– mám nabídku od p. Skopce, má v Blažimi dva velké stromy k rozsvícení v obcích

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová Zdenka

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová Naděžda



Ověřovatelé zápisu:

.....
Korbělíková Jaroslava

.....
Zemanová Ivana