

Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 14.9.2011 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Přítomni: 8 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
omluven: p. Kastl

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Brožková, p. Korbelíková

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Brožková, p. Korbelíková

pro:8 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření č. 2
- 3) Prodej a pronájem pozemků
- 4) Projednání kupní smlouvy – svítidla VO
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene – kabel NN Saběnice
- 6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB – rekonstrukce NN Havraň
- 7) Informace starostky
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:8 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- prodej pozemku u domu čp.37 v obci Moravěves p. Walterovi – p. Křičenský už má přípojku vody, provedeme místní šetření
- prodej kanalizační sítě v obci Havraň - SvS – představenstvo schválilo 27.6.2011 odkoupení za 750 tis. Kč. Postupně uzavřeme smlouvy na věcná břemena
- pronájem pozemku p.č. 140/2 – čekali jsme na vyřešení sousedního pozemku 140/1, který patří církvi. Myslivci předložili nájemní smlouvu s církví na dobu určitou do 31.5.2016, pronajmeme jim i náš pozemek s tím, že ho budou udržovat

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č.140/2 v obci Havraň

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- kontrolní výbor a místostarosta provedou místní šetření u p. Horáka v Saběnicích a kontrolu náhradní výsadby za povolené pokácení stromů – úkol trvá
- starostka místní šetření k prodeji části p.p.č. 384/1 – zahrádkářská kolonika u rybníků, zarovnání pozemku – úkol trvá

2) Rozpočtové opatření č. 2

p. Buriánová seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření, který připravila a finanční výbor ho projednal 6.9. a doporučil ke schválení. Příjmy + financování se rovnají výdajům

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 – příloha č. 1

pro:8 proti:0 zdržel se:0

3) Prodej a pronájem pozemků

- prodej p.p.č.164 u kostela – pozemek po p. Fingerovi, nabídla jsem ho dalším zájemcům

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 164 ve výměře 1064 m2 za 372.400,- Kč – Mgr. Oldřiška Rácová + Petr Šťovíček

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost o prodej p.p.č. 368+370 – jedná se o pozemky vedle p. Šindelky, naproti jatkům. Dušan Jordán zahrádku používá, teď zjistil, že část stavby je na našem pozemku a chce to odkoupit.
Jedná se celkem o 237 m²
ZO schvaluje záměr prodeje ppč. 368+370 – zahrádka u jatek pro:8 proti:0 zdržel se:0
- žádost o pronájem části ppč. 350/1 o výměře 20 m² – příjezd ke stavbě na ppč. 351/2
ZO schvaluje záměr pronájmu části ppč. 350/1 – 20 m² – zajištění příjezdové cesty ke stavbě na ppč. 351/2 pro:8 proti:0 zdržel se:0
- žádost o pronájem části ppč. 250/1 u hřiště a plochy na domě čp. 65 na umístění billboardu. Dle vyhlášky je poplatek 20 tis. Kč za rok za jeden billboard, celkem tedy 40 tis. Kč
ZO schvaluje pronájem části ppč.250/1 za účelem umístění reklamního billboardu pro:8 proti:0 zdržel se:0
ZO schvaluje umístění reklamního billboardu na domě čp.65 dle přiloženého nákresu pro:8 proti:0 zdržel se:0
- žádost o pronájem části ppč.1009 v obci Havraň – jedná se o pozemek za ČOV ve výměře 0,8 ha, který užívá p.Zeman
ZO schvaluje záměr pronájmu části ppč. 1009 v obci Havraň pro:8 proti:0 zdržel se:0

4) Projednání kupní smlouvy – svítidla VO

Kupní smlouva na 46 ks svítidel typ III 20 W s výložníkem, úvěr ve výši 240 tis. Kč jsem uzavřela 12.8.2011, záruka je 5 let, staré lampy uskladníme a použijeme na výměnu ostatního VO
ZO schvaluje Kupní smlouvu na svítidla VO typ III 20W s výložníkem – dodavatel Moderní Technologie s.r.o. Praha pro:8 proti:0 zdržel se:0

5) Smlouva o zřízení věcného břemene – kabel NN Saběnice

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene byla schválena v ZO 17.2.2010, nyní po zaměření uložení kabelového vedení a pojistné skříně v obci Saběnice na ppč. 824/1 a 778/1 uzavřeme smlouvu, která se vloží do katastru nemovitostí
ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.IV-12-4003746/VB001 pro:8 proti:0 zdržel se:0

6) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB – rekonstrukce NN Havraň

Částka za věcné břemeno činí 31.800,- Kč po realizaci, jedná se o kabelové vedení NN, přípojkové a rozpojovací pojistkové skříně v pilíři, přípojkové pojistkové skříně do zdi
ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-4002547/VB001 pro:8 proti:0 zdržel se:0

7) Informace starostky

- stravné v MŠ jsme schvalovali 17.6.2009 ve výši 30,- Kč pro dospělé. Rozmohlo se nošení obědů ostatním, tak navrhuji zdražení pro ně na 50,- Kč
ZO schvaluje změnu stravného v Mateřince na 50,- Kč za oběd pro dospělé (mimo důchodců z obce a zaměstnanců obce) od 1.10.2011 pro:8 proti:0 zdržel se:0
- změna katastrální hranice mezi námi a obcí Lišnice – jedná se o cestu do Koporeče u Brožků
ZO pověřuje starostku obce jednáním s obcí Lišnice o změně katastrálních hranic obou obcí formou vzájemné kompenzace výměry tak, aby výměry k.ú. obou obcí zůstaly stejné pro:8 proti:0 zdržel se:0

- nový územní plán obce Havraň – 9.9.2009 jsme schválili pořízení 3. změny ÚP obce Havraň, tu jsme zastavili, neboť kdo má ÚP do roku 2007, musí ze zákona pořídit nový. Nyní musíme pověřit starostku obce vyřízením žádosti o pořízení nového ÚP obce, pak nasmlouvat projektanta, který dělá v tom prostředí

ZO schvaluje podání žádosti – pořízení nového ÚP obce Havraň

pro:8 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje zastupitele obce paní Zdenku Smetanovou ke spolupráci s pořizovatelem (podle zákona č.183/2006 Sb., §6 odst.5) písm.f, ve vazbě na §47 odst.4), §49 odst.1), §53 odst.1) na pořízení nového územního plánu obce Havraň

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- dopis od majitelů čtyř rodinných domů pod Sokolovnou – žádají o přebudování chodníku – má špatný sklon, dochází k prorůstání trávy a prosakování vody do sklepů
- p. Nachtmann – napište jim, že chodník opravíme, až budou finance, v co nejbližší době
- v pátek v 16 hodin zde na obecním úřadě je vítání občánků – vítáme pět dětí, zvú vás
- 30.6.2011 proběhla kontrola hygienické stanice ve školní jídelně Mateřinky, zjistili některé technické závady, které jsme odstranili v průběhu prázdnin. Paní Vančurová dostala pokutu 500,- za nevhodné umístění potravin v lednici
- bezpečnostní zpráva Policie ČR Obrnice
- Diakonie Broumov poděkovala za sbírku a nabídla podzimní sbírky – nyní ji dělat nebudeme, možná příští rok. Charita Most také sbírá oblečení, zvážíme sbírku pro ni, bude nám zajišťovat pečovatelskou službu pro nájemníky pečovatelských bytů v čp. 42
- žádosti o povolení pokácení stromů – pan František Panc kaštan u domu čp.30, Josef Němeček a Eva Benáková ořech u domu čp. 115, Eva Vojkůvková kaštan u domu čp.37. Svolám místní šetření a stromy prohlédneme a pak rozhodneme
- v sobotu 17.9. od 14 hodin je v Moravěvsi vernisáž řezbářských děl – dva králové do betléma, vodník k rybníčku do Havraně a sousoší rodina k obchodu v Havrani. Pak bude občerstvení, pouťové atrakce, mělo by to být asi do 17 hodin

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Musa



Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Brožková

Brožková Helena

.....
Korbelíková

Korbelíková Jaroslava