

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 25. 5. 2016 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Přítomni: 9 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Kočová, p. Nachtmann

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Kočová, p. Nachtmann

pro:9 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Rozpočtové opatření
- 3) Prodej a pronájem pozemků
- 4) Informace starostky
 - posouzení cenových nabídek - ukazatele rychlosti
 - rekonstrukce vodovodu v obci Saběnice
 - žádost o vyjádření k PD – Výstavba haly na obrábění
- 5) Diskuse
- 6) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:9 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- GP na část ppč. 824/1 v obci Saběnice s věčným břemenem – je již objednáno, p. Sigmund ho ještě nedodal, projednáme to příště

- smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení s firmou ASEKOL je podepsána – tři červené kontejnery – Havraň, Moravěves a Saběnice. U hřbitova někdo ukradl černý kontejner, v domech u hřbitova zkusíme samostatné popelnice + separovaný odpad.

Vyjdou Havraňské noviny, kde jsou opět informace k odpadovému hospodářství, dětský den, vítání občánků, Vavřínecká pout' a oslavy výročí obce.

p. Kočová – bylo by dobré v novinách upozornit občany, že když nebudou třídit, bude to dražší

p. Smetanová – dávám to tam pokaždé, je to tam i nyní. Lidé to ví, ale někteří stejně netřídí.

2) Rozpočtové opatření

p. Buriánová – účetní obce – předložila návrh rozpočtového opatření č. 3.

příjmy – 4 020 tis. Kč odvody za odnětí půdy ze ZPF pro Yankee Candle

10 tis. Kč vstupné kultura, 75 tis. Kč dar od Vršanské uhelné a 10 tis. Kč od p. Jaroše

výdaje – 80 tis. průkazy energetické náročnosti všech našich domů, 14 tis. vrt u rybníka u fary, 150 tis. Kč nové lampy VO, 145 tis. Kč projekt + IČ sběrný dvůr, 235 tis. Kč projekt + IČ revitalizace rokle, 42 tis. Kč správní poplatky SÚ města Mostu

financování – 3 412 tis. Kč na účtě obce

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příjmy 4.115.000,- Kč, výdaje 703.000,- Kč, financování 3.412.000,- Kč -přil.č.1

pro:9 proti:0 zdržel se:0

3) Prodej a pronájem pozemků

- část ppč. 495 – zpracovává se GP, necháme to na příští zasedání

- pronájem části ppč. 904/2 na stánek s občerstvením – pan Uxa 3.5. žádost stáhl, mají smlouvu s Vietnamcem. Mluvila jsem s ním, otevírací dobu posunuli na 6. hodinu ráno, zavírají, když mají vyprodáno. Oslovil hygienu, plánují prodej točené zmrzliny.

p. Trousilová – byli jsme tam, v osm ráno už neměli pečivo

p. Smetanová – já tam byla několikrát a pečivo bylo. Nakupují zde kromě občanů obce i lidi ze zóny, zahrádkáři, nedá se to odhadnout.

ZO bere na vědomí zrušení žádosti na pronájem části ppč. 904/2 ze strany žadatele

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- pronájem klubovny v sokolovně – záměr jsme schválili na zastupitelstvu obce 21.4., byl vyvěšen. Provedli jsme šetření na místě, není možné umístit zavěšení boxovacích pytlů do stropu, neudržel by to. Prostor bude využit pro školku v průběhu rekonstrukce. Nedoporučujeme to pronajmout, napíšu jim.

- žádost o umožnění založení biokoridoru na pozemku pč. 1110 – MUDr. Bočan včetně všech sousedů. Vyjmeme to z nájemní smlouvy s Integrazem a uzavřeme dohodu včetně zajištění péče o pozemek. ZO schvaluje založení biokoridoru na ppč. 1110 na základě žádosti MUDr. Miloše Bočana a ukládá starostce obce uzavřít smlouvu včetně zajištění celoroční péče o pozemek

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- koupili jsme 3/5 pozemků před budovou obecního úřadu, zbývají dva vlastníci 1/5. Robert Adámek by to chtěl směnít za část ppč. 211/11 – pozemek u bříz, kde by měl vjezd ze strany k domu. Navrhují místní šetření.

- žádost o pronájem nebo odprodej části pozemku za zahradou u hřiště. Paní Korbělíková tam má vchod ze zahrady a chtěla by to oplotit vcelku. Navrhují místní šetření.

ZO ukládá starostce svolat místní šetření – směna a prodej pozemků

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- je podepsaná směnná smlouva č.1/9/2016 s městem Most – ppč. 1131 + 1132 za 1120/1 – zastupitelstvem obce byla schválena 18.11.2015. Ve smlouvě je podmínkou pronájem firmě Integraz za 26.215,- Kč ročně.

4) Informace starostky

- posouzení cenových nabídek – ukazatele rychlosti

Obeslala jsem tři firmy, nabídky zaslaly dvě firmy – DAS elektro s.r.o. a Bártek rozhlas s.r.o. - zpracovala jsem srovnání na dvě varianty – varianta A - 3 ks radarů + 2 ks panelů a varianta B na 6 ks radarů + 3 ks panelů – DR300J včetně dopravy a montáže, my zabetonujeme trubky. Rozhodli jsme se pro variantu B – po dvou radarech do každé obce z obou směrů:

Havraň u sokolovny na VO

I/27 samostatně

Moravěves ve směru od Blažimi na VO

ve směru od Havraně samostatně

Saběnice ve směru na Chomutov na VO

ve směru od Chomutova samostatně

	DAS elektro s.r.o.	Bártek rozhlas s.r.o.
Varianta A	142.780,-	160.680,- bez montáže
	154.780,-	169.158,- doprava + montáž

Varianta B	267.894,-	300.201,- bez montáže
	282.894,-	313.511,- doprava + montáž

ZO schvaluje pořízení ukazatelů rychlosti DR300J od firmy DAS elektro s.r.o. – varianta B za cenu 282.894,- Kč

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- rekonstrukce vodovodu v obci Saběnice – dnes přišla i projektová dokumentace

p. Trousilová – dát podmínku, aby to uvedli do původního stavu – vjezd u nás

ZO bere na vědomí informaci o projektové přípravě na rekonstrukci vodovodu v obci Saběnice

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- LDT Cheznovice – tábor Pražanka změnil majitele a podmínky, zdražili to o 1 tis. Kč. Původní vlastník má tábor v Jesenici, letos ho pronajal, příští rok se ozve. Máme jen jednoho zájemce, letos to nebudeme poskytovat.

- stavební povolení na výrobní areál YANKEE CANDLE – Havraň (PZ Joseph) Havraň
 - stavební povolení na stavbu „PZ JOSEPH Havraň – odbočka páteřní komunikace včetně odvodnění“ (účelová komunikace veřejně přístupná) – SO 101 – odbočka páteřní komunikace, SO 111 – komunikace pro pěší
 - územní rozhodnutí o umístění stavby – Odstavný pruh pro kamiony – PZ Joseph Havraň
 - oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – Sběrný dvůr odpadů obce Havraň
 - obec zaplatí SÚ města Mostu správní poplatek 31 tis. Kč
- ZO bere na vědomí informaci ze stavebního úřadu Most:
- stavební povolení pro stavbu „Výrobní areál Yankee Candle – Havraň“
 - stavební povolení pro stavbu „PZ JOSEPH Havraň – odbočka páteřní komunikace“
 - územní rozhodnutí o umístění stavby „Odstavný pruh pro kamiony – PZ Joseph Havraň“
 - zahájení společného územního a stavebního řízení „Sběrný dvůr odpadů obce Havraň“

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- grafické znázornění separovaných odpadů - EKO -KOM – výtěžnost třídění odpadů 2011-2015

- proběhla kontrola z FÚ v Mostě na dotaci - 7 BJ pro seniory – výběrové řízení, smlouvy, faktury – je to ukončeno, vše v pořádku

- žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení „Výstavba haly pro obrábění Nemak“. 13.5.2015 bod 10 – územní řízení schváleno, nemáme námítky
ZO schvaluje předloženou PD pro vydání stavebního povolení na akci „Výstavba haly pro obrábění Nemak“ a pověřuje starostku obce k vydání kladného stanoviska pro uvedenou akci

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- zástupce Interart projektu p. Šefl opět podal žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavební povolení na akci „Přístavba výrobní haly na par.č.694/35, k.ú. Havraň, Nemak Czech Republic, s.r.o., čp. 137, 434 40 Havraň“. Mluvila jsem s p. Plasem – oni počítají s tím, že to bude po vyřešení kanalizace, jak jsme se domluvili na minulém zasedání zastupitelstva. Pan Šefl jedná bez nich.

- pozvánka na oslavy 10 let firmy Starcam 1.6.2016 od 9,30 hodin – potvrdit účast zastupitelů

5) Diskuse

p. Kočová – jak to dopadlo s opravou chodníku u nás? Je to tam rozřezané, propadá se to.

p. Smetanová – nejde to, nedostanou se tam s těmi velkými stroji

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
.....

Ověřovatelé zápisu:

.....
.....

Kočová Věra

.....
.....

Nachtmann Radoslav

**Usnesení z 15. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne
25. 5. 2016 od 16.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Zastupitelstvo obce:

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Kočová, p.Nachtmann
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) schvaluje Rozpočtové opatření č.3- příjmy 4.115.000,-Kč, výdaje 703.000,-Kč financování 3.412. 000,-Kč – příl. č.1
- 4.) bere na vědomí zrušení žádosti na pronájem části ppč.904/2 ze strany žadatele
- 5.) schvaluje založení biokoridoru na ppč. 1110 na základě žádosti MUDr.Miloše Bočana a ukládá starostce obce uzavřít smlouvu včetně zajištění celoroční péče o pozemek
- 6.) ukládá starostce svolat místní šetření – směna a prodej pozemků
- 7.) schvaluje pořízení ukazatelů rychlosti DR300J od firmy DAS elektro s.r.o. – varianta B za cenu 282.894,-Kč
- 8.) bere na vědomí informaci o projektové přípravě na rekonstrukci vodovodu v obci Saběnice
- 9.) bere na vědomí informaci ze stavebního úřadu Most:
 - stavební povolení pro stavbu „Výrobní areál Yankee Candle – Havraň“
 - stavební povolení pro stavbu “ PZ JOSEPH Havraň – odbočka páteřní komunikace“
 - územní rozhodnutí o umístění stavby “Odstavný pruh pro kamiony – PZ Joseph Havraň“
 - zahájení společného územního a stavebního řízení „Sběrný dvůr odpadů obce Havraň“
- 10.) schvaluje předloženou PD pro vydání stavebního povolení na akci „Výstavba haly pro obrábění Nemak“ a pověřuje starostku obce k vydání kladného stanoviska pro uvedenou akci

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
.....



Ověřovatelé zápisu:

.....
Kočová Věra

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
.....

.....
.....

Nachtmann Radoslav