

Zápis z 2. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 15.12.2010 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě v Havrani

Prítomni: 9 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
1 host dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Nachtmann, Šmejcová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, Šmejcová pro:9 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání rozpočtových změn
- 3) Projednání rozpočtu na rok 2011
- 4) Prodeje pozemků
- 5) Projednání věcných břemen
- 6) Informace starostky
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:9 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- místní šetření v Moravěvsi – prodej p.p.č. 601/1 část + 640/1 část – mluvila jsem s panem Waltrem, vzhledem k počasí to necháme na příští rok
- prodeje pozemků – pan Urbánek nedonesl geometrické plány, necháme to na příště. Paní Danišová v Saběnicích to má v ÚP vedené jako zahradu, nesmí tam stavět

2) Projednání rozpočtových změn

Rozpočtové opatření č. 3 bylo projednáno ve FV 24.11., příjmy se navyšují o 2676,3 tis. Kč, výdaje o 3132 tis. Kč, vrácení FRB o 500 tis. Kč a financování o 955,7 tis. Kč

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příloha č. 1

pro:9 proti:0 zdržel se:0

3) Projednání rozpočtu na rok 2011

Rozpočet byl projednán ve FV 24.11., vyvěšen na úřední desce od 30.11. do 15.12.2010. Nebyly k němu žádné připomínky, je navržený jako vyrovnaný ve výši 6067 tis. Kč v příjmech i výdajích

ZO schvaluje Rozpočet obce na rok 2011 jako vyrovnaný ve výši 6.067.000,- Kč – příloha č. 2

pro:9 proti:0 zdržel se:0

4) Prodeje pozemků

- žádost o prodej pozemku v zahrádkářské kolonii p.č. 1017/1 část, po zaměření stávajících plotů se zjistilo, že 8 m2 patří obci

ZO schvaluje záměr prodeje ppč. 1017/1 část v obci Havraň – zahrádkářská kolonie u ČOV

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádost o prodej pozemku v lokalitě u kostela – p.p.č. 163/1 - 864 m2 - Bedřich Prokop ml.
- žádost o prodej pozemku v lokalitě u kostela – p.p.č. 165/4 – 773 m2 – Bedřich Prokop

ZO schvaluje prodej pozemků v lokalitě u kostela:

ppč. 163/1 ve výměře 864 m2 za 302.400,- Kč – Bedřich Prokop ml.

ppč. 165/4 ve výměře 773 m2 za 270.550,- Kč - Bedřich Prokop

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádost o pronájem pozemku ppč. 140/2 v obci Havraň – jedná se o pozemek u myslivny o výměře 115 m2, paní Šmejcová chce zachovat ráz farské zahrady
ZO schvaluje záměr pronájmu ppč. 140/2 v obci Havraň pro:9 proti:0 zdržel se:0

5) Projednání věcných břemen

- 9.4.2008 jsme schvalovali smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na ppč. 933, 1015 a 1019. Oproti smlouvě došlo k zásahu na pozemcích pč. 1009 a 1016, doplníme je tam ZO schvaluje zahrnutí ppč. 1009 a 1016 do Smlouvy o zřízení věcného břemene včetně zachování výše finančního vyrovnání za věcné břemeno – realizace investiční akce – výtlak splaškových vod pro:9 proti:0 zdržel se:0
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy s ČEZ – připojení čerpací stanice – zábor 10 m2 – nový kabel, zaměření bude po realizaci stavby – finanční náhrada 1 000,- Kč
ZO schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IP-12-4002339/01 s ČEZ Distribuce – připojení ČS pro:9 proti:0 zdržel se:0

6) Informace starostky

- dne 22.9. jsme schvalovali vícepráce na 7BJ, musí být schválený písemný dodatek ke smlouvě. Mění se čl.1, který se rozšiřuje o zateplení obvodového zdiva, kuchyňské linky, okapy a svody a demoliční práce na komín. Doba realizace je do 31.3., platební podmínky stejné, musím to sdělit na ministerstvo
ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce – B.j. 7 PB-PČB Havraň, č.p.42 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- nezaměstnanost k 30.11. je 13,45% - končili sezonní pracovníci, VPP, technické služby
ZO bere na vědomí informaci o nezaměstnanosti k 30.11.2010 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- v průběhu listopadu nikdo z občanů nevyužil služby Pojízdňého úřadu
- podepsala jsem smlouvu o prodeji pozemku p.č. 287/1 za Jednotou
ZO bere na vědomí informaci o pozemku p.č. 287/1 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- dnes jsem byla na Pozemkovém fondu v Teplicích – smlouva o bezúplatném převodu pozemků 175/1, 175/5, 176/1, 177, 684/9, 686/31 (pozemky zrcadlově u kostela) a 916/10 (ke koupališti)
- změna v jízdňích řádech – Kavka
ZO bere na vědomí informaci o změnách v jízdňích řádech – Kavka pro:9 proti:0 zdržel se:0
- 20. zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje ve středu 22. prosince 2010 od 10,00 hodin
ZO bere na vědomí informaci o konání 20. zasedání Zastupitelstva ÚK pro:9 proti:0 zdržel se:0
- inventarizace majetku – příkaz k provedení inventarizace majetku obce za rok 2010, předsedové se domluví s p. Buriánovou na inventurních soupisech a se mnou na otevření objektů
ZO bere na vědomí Příkaz k provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2010 – příloha č. 3 pro:9 proti:0 zdržel se:0
- žádost o zproštění nájemného v pohostinství Sokolovna – náklady na plyn a elektřinu jsou vysoké, splácí nedoplatky, nevydělávají. V pondělí jsme to projednávali, chápeme, jaká je situace. V nájemném se platí voda a odpad – odpad promineme, ale voda dělá přes 6 tisíc Kč ročně. Budeme chtít nájem 500,- Kč měsíčně, nebo vyúčtovat vodu ročně. K paušálu bych se už nevracela, byl by to krok zpět
p. Kubaš – omezili jsme lednice a mrazáky, zmrzlinu. Akce na sále to nezachrání, vytloukáme klín klínem

- p. Smetanová – 18.12. bude na sále zábava, která není v plánu, tím také pomůžeme
- p. Kubaš – chceme dělat akce, aby se v obci něco dělo. Silvestr byl propadák, v hospodě mám 2-3 lidi denně
- p. Smetanová – do konce roku jsme vám vyšli vstříc, nyní budeme chtít uhradit vodu ve výši 500,- Kč měsíčně

ZO schvaluje snížení nájemného za pronájem hospody v Sokolovně na částku 500,- Kč měsíčně od ledna 2011
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- komunikace za sokolovnou – termín realizace byl do konce roku. Počasí nám nepřeje, je to tam podmáčené, domluvili jsme se na dodělání do jara – zatím to zašterkují, aby se tam dalo jezdit, udělá se to na jaře. Předložili návrh dodatku č.1 ke smlouvě, změna termínu realizace do 30.4.2011, finance se nemění, letos vyfakturovali dešťovou kanalizaci, přeložku VO, vpustě, obrubníky – 1278284,62 Kč

p. Andreev – zbytek bych zaplatil, až uklidí skládku na koupališti

p. Smetanová – do stavebního deníku jsem nechala napsat, že to musí vyvézt, jinak jim nepřevezmu stavbu

ZO schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 1503.0 05 0562 RSU – Dopravní řešení pro rodinné domy v lokalitě u sokolovny v obci Havraň
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- byli jsme na šetření u Hamříků – paní Hamříková nejdřív říkala, že to teče po cestě podle plotu, dnes nám řekla, že to jde shora od zahrady Mrázů. Udělali si tam grábl, který firma přerušila a teď jim to tam teče. My jsme to tam udělali, trochu to pomohlo, ale musíme to pustit do kanalizace – je namrzlá silnice

- p. Šmejcová – voda na silnici se nevalí od fary, ale od rybníčka, tam někde vyvěrá

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová



Ověřovatelé zápisu:

.....
Nachtmann Radoslav

.....
Šmejcová Jana