

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 16. 5. 2007 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Přítomni: 7 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
2 členové omluveni – p. Nachtmann, p. Roučková
3 hosté dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Šmejcová, p. Zemanová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Šmejcová, p. Zemanová pro:7 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2006
- 3) Organizační zajištění oslav MDD
- 4) Projednání výstavby komunikace k RD za sokolovnou
- 5) Informace starostky
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce pro:7 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- žádost p. Kadlece o odkup pozemku 778/1, pan Urbánek ještě nedodal geometrický plán.

2) Projednání závěrečného účtu obce za rok 2006

Závěrečný účet obce Havraň za rok 2006 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Havraň za rok 2006 byl vyvěšen na úřední desce od 2.5.2007 do 16.5.2007. Finanční výbor závěrečný účet a zprávu o výsledku hospodaření projednal 15. května 2007.

Přezkoumání hospodaření naší obce za uplynulý rok se uskutečnilo 4.10.2006 a 29.3.2007 na základě zákona č. 420/2004 Sb. Ve zprávě o přezkoumání hospodaření jsou vyjmenovány oblasti, ze kterých byly prověřovány písemnosti výběrovým způsobem - rozpočtové hospodaření obce, výkaznictví obce, penění fondy, financování cizími zdroji, knihy analytické evidence, prodeje pozemků, vnitřní organizační směrnice, vnitřní kontrolní systém, oblast odměňování, zápisy ze ZO, vnitřní předpis k provedení inventarizace za rok 2006 a hospodářská činnost obce.

Výsledek přezkoumání zní „Při přezkoumání hospodaření obce Havraň nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Ze závěru zprávy o přezkoumání hospodaření naší obce nevyplývají žádná nápravná opatření ani jiné úkoly.

Závěrečný účet:	schválený rozpočet na rok 2006	4 804 500,-
	rozpočtová opatření	+21 815 100,-
	financování	+ 1 829 000,-
	upravený rozpočet na rok 2006	28 448 600,- Kč

Rozpočet obce se navýšil o dotaci na kanalizaci ve výši 20 200 tis. Kč a o dotaci od Úřadu práce na veřejně prospěšné práce ve výši 918 tis. Kč.

příjmy za rok 2006	29 039 226,48
financování – úvěr	+ 1 525 516,-
výdaje za rok 2006	- 30 439 476,58
	+125 265,90 Kč

zůstatek na účtech k 31.12.2006	982 248,49	:
---------------------------------	------------	---

ZO schvaluje závěrečný účet obce za rok 2006 pro:7 proti:0 zdržel se:0

3) Organizační zajištění oslav MDD

Oslavy MDD by proběhly 2.6.2007 od 9,00 hodin v prostorách sadu, zakončíme je již tradičně v myslivně opékáním vuřtů. Na 23.6. svolám společenské organizace a projednáme zajištění jednotlivých disciplín. Dále oslovím podnikatele a požádám o příspěvek na ceny pro děti. V Moravěvsi bude také MDD, pořádají ho tam hasiči.

Na Vavřineckou pouť sháním kolotoče a houpačky – chtěla bych to zajistit, oslovila jsem p. Kramla a p. Brimlovou, dnes jsem jednala s majitelem atrakcí u Prioru. Dopoledne by na hřišti bylo fotbalové utkání, posezení, hudba, občerstvení. Večer Vavřinecká zábava, hudba je již zajištěná, hrát bude Sortiment.

ZO bere na vědomí informaci o organizačním zabezpečení oslav MDD pro:7 proti:0 zdržel se:0

4) Projednání výstavby komunikace k RD za sokolovnou

Pro domy za sokolovnou jsme udělali osvětlení, svedli jsme vodu z okapů ze sokolovny do kanalizace. Nyní je potřeba udělat komunikaci, aby mohli zkolaudovat.

Oslovili jsme tři firmy – Ekostavby Louny s.r.o., Silnice Žatec a.s., Silnice Mstišov – odpověděly nám dvě firmy

- Ekostavby Louny s.r.o. - 1 502 518,- Kč, lhůta výstavby 4 týdny, záruční doba 40 měsíců

- Silnice Žatec a.s. - 1 307 094,- Kč, lhůta výstavby 4 týdny, záruční doba 36 měsíců.

Použijeme dar 500 tis. Kč od Nemaku, 300 tis. Kč za prodej pozemků – zbytek budeme splácet.

Ekostavby Louny souhlasí se splátkami na 2 roky s navýšením ceny, Silnice Žatec souhlasí se splátkami 50 tis. Kč měsíčně bez navýšení ceny.

ZO schvaluje dodavatele pro výstavbu komunikace k RD za Sokolovnou – Silnice Žatec a.s

pro:7 proti:0 zdržel se:0

5) Informace starostky

- nezaměstnanost k 30.4.2007 klesla na 19,33%. Jsme na 11. místě v okrese, oproti dřívějšímu 3. místu je to úspěch. Je znát, že se lidem snížily dávky a že firmy v okolí začaly nabírat lidi.

ZO bere na vědomí informaci o nezaměstnanosti k 30.4.2007 pro:7 proti:0 zdržel se:0

- stav Srpiny – MUS přestala čerpat, voda se ztrácí. Mikroregion se snaží o vytvoření projektu na přivedení vody do Srpiny převaděčem. Mělo by to jít z 15 mld. - dílo by stálo 40 mil. Kč, provoz 1 mil. Kč za rok. Povodí Ohře to nechce převzít. Přes krajský úřad jsme oslovili ministerstvo zemědělství, přijede ministr Gandalovič. Na Srpinu jsou napojeny čističky odpadních vod z obcí, je také přítokem do rybníků, voda v rybnících ubývá. Z rybníků berou vodu zahrádkáři, kteří žádají o povolení odběru vody, požádala jsem o vyjádření rybáře – umístí vodoměrné tyče a budou si stav vody hlídat.

ZO bere na vědomí informaci o stavu v Srpině

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- zamítli jsme žádost města Mostu o bezúplatný převod pozemků pro výstavbu komunikací v PZ Joseph – byl tu pan primátor, hledají pozemky na směnu

- oznámení zahájení územního řízení „Výroba interiérových prvků – Rozvojová zóna Joseph Havraň“ - veřejné ústní jednání v pátek 18. května 2007 v 9,00 hodin

- žádost p. Schejbalové o povolení pokácení stromu v zahrádkářské kolonii na Malé Březno

ZO ukládá starostce a místostarostovi provést místní šetření – pokácení stromů

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- anonymní upozornění na vyvážení odpadu panem Štefanem Gojdičem k rybníku č.2. Při místním šetření se tam zajdeme podívat.

- 7. června 2007 se koná řádná valná hromada Severočeské vodárenské společnosti v Teplicích. V případě, že souhlasíte abych jako starostka zastupovala obec, musíte mě delegovat.

ZO deleguje p. Zdeňku Smetanovou – starostku obce na valnou hromadu SVS a.s. 7. června 2007

pro:7 proti:0 zdržel se:0

- společnost Zóna Havraň žádá o vyjádření k návrhu na změnu využívání stavby – vykupování kovů, papíru a plastů. Je tam zmíněný i nebezpečný odpad, s tím nesouhlasíme. p. Jech-výkup surovin musí být schválený z KÚ – zpracovává nám to odborná firma – musí tam být změna užívání stavby – nebezpečný odpad bude v minimálním množství a bude pod zámekem v místnosti. Paní ing. Křížová zpracovává projekt – musí být plechový sud s pytle, kam se dává nebezpečný odpad – v žádném případě neuvažujeme o odpadu z Německa ani jiném odpadu. Případné plasty by byly v kontejnerech.

ZO schvaluje změnu užívání stavby na parcele p.č.441 a vyznačené plochy na parcelách p.č. 447/1 a 447/3 pro:5 proti:0 zdržel se:2

- 11.6.2007 se jede do Divadla Radka Brzobohatého na komedii Boží dopuštění – vyjíždí se v 16,00 hodin, vstupenka stojí 160,- Kč.

- 1. změna ÚP obce – byl tu p. Hasík – již to předal ke zpracování Báňským projektům – vypracují koncept. Pořizovatel je město Most.

ZO bere na vědomí informaci o postupu prací na Lzměně ÚP obce Havraň pro:7 proti:0 zdržel se:0

- Primátor Mostu p. Vozka a zástupci Severočeské vodárenské společnosti přijedou na jednání kvůli ČOV. SVS to chtěla koupit od obce za směšnou cenu, neprodali jsme to, má to v pronájmu. Město Most chce ČOV, protože ČOV v zóně nebude stačit, tak, by využili naši kanalizace od Záhořský, přes naši ČOV by to hnali do Čepiroh a pak do Chánova. Řekla jsem, že zadarmo to nepřevedeme. Pan Křeh řekl, že nám pomůžou, protože od roku 2010 budou nové zákony a bude se muset investovat. ČOV byla postavena v roce 1993. Řekla jsem, ať dá město Most návrh, za kolik to koupí. Pak o tom budeme dále jednat.

- Žádost o pronájem občerstvení na koupališti – máme jednoho zájemce, paní Krémářovou

ZO schvaluje pronájem občerstvení na koupališti p. Haně Krémářové pro:7 proti:0 zdržel se:0

- komplexní pozemkové úpravy Lišnice – za nás je tam pan Nachtmann, bude nás informovat

- oslovil nás Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových v Mostě – p. Kříčenský požádal o parcelu p.č.287/1 – jedná se o travnatý pozemek za bývalou Jednotou. Lustruje se to, my o to máme také zájem. V archivu jsem nic o historickém majetku nenašla, mělo by to jít do veřejné nabídky – úřad pro zastupování státu chce všechno zaplatit – jedná se o 928 m². V ÚP obce je to určeno pro občanskou vybavenost – navrhuji zřídit tam dětské hřiště.

ZO schvaluje vybudování dětského hřiště na části pozemku p.č. 287/1 a pověřuje starostku obce jednáním o koupi uvedeného pozemku pro:7 proti:0 zdržel se:0

- máme možnost získat dotaci na projektovou dokumentaci na vyčištění rybníků – investiční náklady by byly 700 tis. Kč + DPH na Saběnice a 2,4 mil. Kč + DPH v Moravěvsi – projekt stojí 78 540,- Kč Saběnice a 132 090,- Kč Moravěves. Žádost bude zpracovávat Asistenční centrum – smlouva za zpracování je 6 tis. Kč, v případě, že dotaci získáme.

ZO schvaluje Smlouvu o dílo č. 43/07/072 pro:7 proti:0 zdržel se:0

- získali jsme dotaci na veřejné osvětlení k lesu a ke hřbitovu ve výši 227 tis. Kč + 120 tis. Kč vlastní prostředky – použili bychom 80 tis. Kč z prodeje akcií a 40 tis. Kč doplatíme z rozpočtu. Dělal by to pro nás firma Elmik, pan Černý provede výkopové práce

- dotace na komunikace k podnikatelským objektům – MMR bude rozhodovat v 6-7/2007

- chtěla bych letos udělat knihovnu, příští rok projekty na malometrážní byty

- na rybník dole se zpracovává projektová dokumentace, dáme 28 tis. Kč, abychom byli připraveni na opravu.

- Pozemkový fond ČR v Teplicích žádá o sdělení k pozemkům v Moravěvsi za p. Rajterem a v Saběnicích vedle p. Mareše
- ověřování podpisů a dokumentů - obec může poslat žádost na Ministerstvo vnitra, aby byla v příloze č. 1 k vyhlášce č. 36/2006 Sb a mohla provádět ověřovací agendu
- žádost o přidělení bytu - p. Wölflová Ingrid

6) Diskuse

p. Vinařová - při vyčištění rybníků se počítá i se zpevněním?

p. Smetanová - ano, rybníky se vyčistí a pak se opraví dno a zpevní hráze.

Smetanová Zdenka
starostka obce

Smetanová Zdenka
.....

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

Buriánová Naděžda
.....



Ověřovatelé zápisu:

Šmejcová Jana
.....
Šmejcová Jana

Zemanová Ivana
.....
Zemanová Ivana