

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 20. 2. 2019 od 17,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Přítomni: 9 členů zastupitelstva dle prezenční listiny
12 hostů dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Nachtmann, p. Brožková

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Brožková pro:9 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
 - 2) Rozpočtové opatření č.1
 - 3) Prodej pozemků a kanalizace v lokalitě ke kostelu
 - 4) PD zóna Joseph
 - přístupová komunikace a IS k ploše C
 - přístupová komunikace a IS k ploše L
 - změna územního rozhodnutí a stavebního povolení – Atlas Most
 - 5) PD pro územní rozhodnutí – příjezdová komunikace a IS pro 4 RD na p.p.č.181/13 v obci Havraň
 - 6) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene – kabelové vedení NN pro 4 RD na p.p.č. 181/13 v obci Havraň
 - 7) Multifunkční hřiště – oplocení + herní prvky
 - 8) Smlouva o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany
 - 9) Rámcová smlouva o dílo na r. 2019
 - 10) Kácení a prořez stromů
 - 11) PD – prodloužení výtlaku odpadních vod ze zóny na ČSOV
 - 12) Projednání zřízení el. přípojky pro p.p.č. 118 – zřízení věcného břemene
 - 13) Projednání žádosti ke stavbě na p.p.č. 786/1 + 786/2 v obci Saběnice
 - 14) Informace starostky
 - Stavební úřad Most
 - KÚ – odbor ŽP a zemědělství
 - Oblastní charita Most – žádost o příspěvek
 - Integraz – práce pro obce v r. 2018
 - 15) Diskuse
 - 16) Závěr
- ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce pro:9 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- 19.12. uloženo zemědělskému výboru místní šetření – p. Nachtmann
Místní šetření bylo svoláno na 15.1.2019 od 15,30 hodin. Sešli jsme se v Saběnicích k projednání žádosti p. Sivického o odkoupení pozemku. Pozemek 845/2 je komunikace, která byla vybudována za podpory evropských peněz, na pozemku 842/4 se nachází inženýrské sítě. Zemědělský výbor nedoporučuje prodej těchto pozemků. Dále jsme se zabývali doplněním osvětlení komunikace k rodinným domům čp. 33, 34 a 9. Doporučujeme požadavek projednat. p. Smetanová – o veřejném osvětlení jsem mluvila s p. Peškem, sejdeme se tam s p. Vinařem.
ZO bere na vědomí informaci z místního šetření dne 15.1.2019 pro:9 proti:0 zdržel se:0
ZO schvaluje prodej ppč.845/2 a část ppč.842/4 v obci Saběnice pro:0 proti:9 zdržel se:0
ZO bere na vědomí požadavek na výstavbu osvětlení k RD čp.33, 34, 9 v obci Saběnice pro:9 proti:0 zdržel se:0

- osazení dopravního značení v Saběnicích – sdělení je v informacích starostky

2) Rozpočtové opatření č.1

- p. Buriánová předložila návrh rozpočtového opatření č. 1 – příloha č. 1
– příjmy se navyšují o dotace na výkon státní správy, na štěpkovač a VPP za 12/2018
- výdaje se navyšují o VPP za 12/2018 (mzdy a odvody) a provoz sběrného dvora
p. Bauerová - požádala o vysvětlení některých položek u provozu sběrného dvora
p. Buriánová – jí na dotazy odpovéděla
p. Smetanová – proč jste se nezeptala v pondělí?
p. Bauerová – návrh jsme dostali až teď, pár minut před jednáním, v pondělí jsme ho neměli
p. Smetanová – pondělní porady nemají smysl, zruším je a materiály vám budu posílat
p. Bauerová – jen jsem se zeptala na některé položky, p. Buriánová mi je vysvětlila, nemusíte to hned tak řešit. Návrhy rozpočtového opatření bychom měli mít dříve, abychom se s nimi mohli seznámit a případně se zeptat na některé částky
p. Korbělíková – nelze to připravit předem, některé změny v rozpočtu jsou průběžné
p. Vinař – pondělní porady mají určitě smysl, probíráme tam materiály, které projednáváme
ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.1 – příjmy 396.000,- Kč, výdaje 536.000,- Kč, financování 140.000 Kč – příloha č.1
pro:8 proti:0 zdržel se:1 (p. Bauerová)

3) Prodej pozemků a kanalizace v lokalitě ke kostelu

- záměr prodeje části ppč. 211/4 – garáž částečně zasahuje do našeho pozemku. Dle GP je třeba ještě schválit část ppč. 221/2 a 259/1, vyvěsit záměr a pak schválíme prodej najednou
ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.259/1 – 0,50 m² + 221/2 – 0,13 m² v obci Havraň, k.ú. Havraň
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- záměr prodeje stavby kanalizace ke hřbitovu – prodej jsme projednávali a schvalovali v roce 2008, ale nebyly smlouvy na věčná břemena. Je smlouva o smlouvě budoucí na prodej splaškové kanalizace za 70 tis. Kč. Záměr byl vyvěšen 28.12.2018 – 13.1.2019.
ZO schvaluje prodej stavby „Havraň – ke hřbitovu – splašková kanalizace“ + Kupní smlouvu MO 009 001 – SvS, a.s.
pro:9 proti:0 zdržel se:0

4) PD zóna Joseph

- přístupová komunikace a IS k ploše C
ZO schvaluje PD pro změnu územního a stavebního řízení – stavba „SPZ JOSEPH – Vybudování komunikace a inženýrských sítí k ploše C“
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- přístupová komunikace a IS k ploše L
ZO schvaluje PD pro územní a stavební řízení – stavba „SPZ JOSEPH – Přístupová komunikace a IS k ploše L“
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- změna územního rozhodnutí a stavebního povolení – Atlas Most
ZO schvaluje PD pro změnu územního a stavebního řízení – stavba „ATLAS MOST, k.ú. Havraň“
pro:9 proti:0 zdržel se:0

5) PD pro územní rozhodnutí – příjezdová komunikace a IS pro 4 RD na p.p.č.181/13 v obci Havraň

- p. Smetanová – projektant řekl, že dle vyjádření policie ke vjezdu bude změna, projednáme to, až nám to dodá – nelíbí se nám tam některé věci
p. Bočan – proč se nenapojí na kanalizaci p. Rovného?
p. Smetanová – nemůžou se napojit. Dešťovku řeší do vsaku, možnost napojení na naši dešťovku.
p. Korbělíková – pruh 3 m od Stejskala bude udržovat obec?
p. Smetanová – měla by, ale p. Stejskal tam má stromy
p. Bauerová – vsaky do polí se nepovolují, projektant to bude muset vyřešit

6) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene – kabelové vedení NN pro 4 RD na p.p.č. 181/13 v obci Havraň

p. Smetanová - navrhuji schválit záměr VB + vyvěsit, na příštím zasedání schválit

p. Bauerová – pojem věcné břemeno již neexistuje – služebnost

p. Smetanová – ČEZ to takhle má, smlouva je podepsaná

ZO schvaluje záměr zřízení věcného břemene v p.p.č. 183 v obci Havraň, k.ú. Havraň – umístění kabelového vedení NN pro 4 RD – ČEZ Distribuce, a.s. pro:9 proti:0 zdržel se:0

7) Multifunkční hřiště – oplocení + herní prvky

p. Kastl – oznámení dle zákona o střetu zájmů ve věci oplocení hřiště

p. Andreev – ještě neví, jestli to dostane

p. Smetanová – musí to prohlášení učinit předem pro případ, že to dostane

ZO bere na vědomí prohlášení Bc. Radka Kastla o střetu zájmu v projednávané věci – zakázky „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“ a Rámcové smlouvy na rok 2019 pro:8 proti:0 zdržel se:1 (p.Kastl)

Multifunkční hřiště – vrchní stavba – posoudit zvlášť oplocení a herní prvky – 3 cenové nabídky

VYSSPA Sports Technology s.r.o. 670.195,15 Kč

TRANSREGIONSTAV 666.564,16 Kč

Radek Kastl 444.914,- Kč

V pondělí jste se s tím mohli seznámit, chcete něco doplnit? Mělo by se to zrealizovat v březnu, dubnu, aby v květnu mohli nalepit povrch. Všichni dostali slepý rozpočet, nacenili to. Ještě projednáme herní prvky pro děti, tyče, sítě. Bude pod nimi umělá pryž, na hřišti umělý trávník. Na hřišti bude správce, kontakt dáme na stránky obce.

p. Jílek – budou tam venkovní fitness prvky?

p. Smetanová – uvažovali jsme spíše o prvcích pro děti, ale můžeme tam něco umístit

p. Bauerová – bylo by to lepší umístit u hřiště, děti si budou hrát a rodiče by byli na fitness

p. Bočan – kdy je termín ukončení?

p. Smetanová – do léta to bude určitě hotové, až bude vhodné počasí, nalepí koberec

p. Jílek – bude to placené?

p. Smetanová – bude to zdarma

p. Balín – bude hřiště osvětlené?

p. Smetanová – ne, počítá se s provozem ve dne

ZO bere na vědomí předložené nabídky na zakázku „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“ pro:9 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje dodavatele na zakázku „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“ – Bc. Radek Kastl, Havraň 68, IČO 42091233

pro:8 proti:0 zdržel se:1 (p. Kastl)

8) Smlouva o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany

Máme hasiče jako společenskou organizaci, nejsou výjezdovou jednotkou. Ze zákona to musí být zajištěné, měli jsme smlouvu s Malým Březnem. V minulém období byli u nás asi 2-3x na dohašování. Máme novou smlouvu, chtějí 15 tis. Kč/rok.

ZO schvaluje Smlouvu o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany s obcí Malé Březno pro:9 proti:0 zdržel se:0

9) Rámcová smlouva o dílo na r. 2019

- opakuje se, firma p. Kastla zajišťuje havárie topení, vodoinstalace, opravy chodníků, zemní práce – dle požadavků obce, neřeší zakázky většího rozsahu. Jedná se o všeobecnou smlouvu do 31.12.2019.

p. Bauerová – co to je většího rozsahu, když je výběrové řízení?

p. Smetanová – jsou to zakázky nad 300 tis. Kč

ZO schvaluje Rámcovou smlouvu o dílo na rok 2019 – zhotovitel Bc. Radek Kastl, Havraň 68, IČO 42091233 pro:8 proti:0 zdržel se:1 (p.Kastl)

10) Kácení a prořez stromů

Jedná se kácení a prořez stromů v Moravěvsi, řešili jsme to v minulém zastupitelstvu, pak se to neudělalo. Do parku nechceme pouštět těžkou techniku. Navrhuji, aby to udělala firma. Jedná se o 18 stromů (2 jasany, 11 javorů a 5 jírovců) za 90.106,- Kč a 5 topolů před hospodou (které jsou v havarijním stavu) za 79 tis. Kč včetně plošiny. Stromy u p. Rajtera bych nechala jemu, lze to udělat ze silnice. Dřevo se bude prodávat dle schváleného ceníku.

- p. Spurný Miroslav – mám zájem o tuto zakázku, udělal bych vám cenovou nabídku, objednu si to, sepíšu a donesu vám nabídku. Mohl bych zlikvidovat větve.
- p. Smetanová – dám ti rozpis, stromy jsou označené. Štěpkovač máme, uděláme si to.
- p. Andreev – můžeme se tam sejít
- p. Smetanová – vzhledem k tomu, že se přihlásil další zájemce, realizaci nebudeme schvalovat

11) PD – prodloužení výtlaku odpadních vod ze zóny na ČSOV

- žádost o vyjádření se k vodnímu toku – strouha – dešťové vody z obce (bezejmenný tok). Jedná se o naši kanalizaci, dáme si tam naše podmínky, po skončení prací uvést do původního stavu a provést kamerové zkoušky.

- p. Vinař – před zahrnutím by nás mohli pozvat
- p. Smetanová – určitě, mohl by to ohlídat stavební dozor
- p. Vinař – klidně tam zajedu sám, nafotím to a ohlídám
- p. Záhorská – kdy začnou práce? Už nás ten smrad unavuje.
- p. Smetanová – město Most už dělalo výběrové řízení, zeptám se jich a dám vám vědět. Musí oslovit sítáře. Letos to budou realizovat.

12) Projednání zřízení el. přípojky pro p.p.č. 118 – zřízení věcného břemene

Zřízení elektropřípojky k mobilnímu domu naproti faře + vyjádření k sítím.

ZO schvaluje záměr zřízení věcného břemene k p.p.č. 115 a 116/1 v obci Havraň, k.ú. Havraň – umístění kabelového vedení NN pro p.p.č. 118 – ČEZ Distribuce, a.s.

pro:9 proti:0 zdržel se:0

13) Projednání žádosti ke stavbě na p.p.č. 786/1 + 786/2 v obci Saběnice

- stavba rodinného domu pro trvalé bydlení správce areálu + garáž
- napojení na splaškovou kanalizaci + napojení na místní komunikaci - navrhuji místní šetření.

- p. Smetanová – p. Vinařová Petra a p. Čejka žádali o změnu v ÚP – dala jsem to p. Divišové, město to zpracuje, pak to budeme projednávat
- p. Bauerová – žádost p. Rajtera jsme projednávali a schvalovali v ZO. Paní Vinařová to má rok, kdy to budeme schvalovat v ZO?
- p. Smetanová – zařadili jsme to do změn a předali městu Most
- p. Vinařová – žádné vyjádření jsem nedostala, stavím se v pondělí pro kopii
- p. Smetanová – je to v usnesení, psala jsem vám to
- ZO schvaluje záměr výstavby garáže a RD pro trvalé bydlení správce areálu na ppč. 786/2 v obci Saběnice, k.ú. Havraň
- pro:9 proti:0 zdržel se:0
- ZO ukládá předsedovi ZV svolat místní šetření do obce Saběnice
- pro:9 proti:0 zdržel se:0

14) Informace starostky

Stavební úřad Most

- Stavební povolení „Výrobní závod firmy Blanco – PZ Joseph Havraň – výrobní hala“
- Stavební povolení „Výrobní závod firmy Blanco – PZ Joseph Havraň – SO 110 – komunikace zpevněné plochy (veřejně přístupné)
- Rozhodnutí společné povolení „SPZ Joseph – vybudování komunikace a inženýrských sítí k ploše C – vodní díla“
- Rozhodnutí o dodatečném povolení stavby „výrobní a skladovací hala (č.2 a 3) v areálu čp.138, Havraň, PZ – Joseph“ firma ALEVEN
- Usnesení zastavení řízení o odstranění stavby „výrobní a skladovací hala (č.2 a 3) v areálu čp.138, Havraň, PZ – Joseph“
- Rozhodnutí - zkušební provoz stavby „výrobní areál – HI-LEX CZECH FACTORY – PZ Joseph Havraň čp. 163“

- Rozhodnutí schválení záměru „změna dokončené stavby – přístavba výrobní haly a rozšíření parkoviště včetně přístřešku pro kuřáky – AFSI Europe čp. 139“
- Územní rozhodnutí o umístění stavby „PZ JOSEPH Havraň – vybudování komunikace a inženýrských sítí k ploše C – SO 501 STL plynovod“
- Oznámení zahájení kolaudačního řízení „PZ JOSEPH Havraň – odbočka páteřní komunikace + inženýrské sítě (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace)
- Oznámení zahájení kolaudačního řízení „RZ Joseph Havraň – rozvod užitkové vody“
- Kolaudační souhlas „Rozšíření vysokého napětí a nové odběrné místo pro výrobní halu ACCUMETAL – RZ Joseph Havraň“
- Kolaudační souhlas „Přeložení stávající příhradové trafostanice na ppč. 1175, obec Havraň, část Moravěves“
- Oznámení o zahájení řízení „RZ Joseph Havraň – odvedení dešťových vod (rozšíření retenční nádrže) v obci Havraň“

ZO bere na vědomí informace ze stavebního úřadu Most

pro:9 proti:0 zdržel se:0

- Rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání krajské silnice č. II/251 (p.p.č. 903/6 v k.ú. Havraň), které spočívá v umístění kabelu NN v silničním pozemku – kabel NN pro 4 RD na ppč. 181/13 Havraň

- Rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání krajské silnice II/251 (p.p.č. 1186 v k.ú. Havraň, které spočívá v umístění kanalizační přípojky v silničním pozemku – RD na ppč. 582/3 – p.Šmat

ZO bere na vědomí informace z Odboru správních činností Magistrátu města Most

pro:9 proti:0 zdržel se:0

KÚ – odbor ŽP a zemědělství

- Krajský úřad ÚK – OŽP vyzval FIBRAN s.r.o. k doplnění podkladů
- Ministerstvo ŽP ukončilo proces posuzování vlivů na životní prostředí – FIBRAN bude muset znovu absolvovat celý proces
- Krajský úřad ÚK – OŽP – rozhodnutí o změně č.6 integrovaného povolení pro STARCAM

Oblastní charita Most – žádost o příspěvek 20 tis. Kč na zajištění služeb pro občany z naší obce
ZO schvaluje finanční příspěvek ve výši 20 tis. Kč Oblastní charitě Most

pro:9 proti:0 zdržel se:0

Integraz – práce pro obec v r. 2018

Firma Integraz s.r.o. Havraň dělala v roce 2018 práce pro obec ve výši 22.604,- Kč, které poskytla jako sponzorský dar. Jedná se především o práci nakladače (hrnutí křoví a hlíny, nakládání a odvoz materiálu) a traktoru (odvoz recyklátu).

- posklizňová linka v obci Moravěves – rozhodnutí KÚ ÚK – odbor územního plánování a stavebního řádu – vyjádření k odvolání p. Businské

- PRAGOPROJEKT, a.s. – žádost o vyjádření k plánované rekonstrukci komunikace I/27 v obci Havraň – napsala jsem jim, že je plánována realizace stavby „Obec Havraň - prodloužení výtlaku odpadních vod na ČSOV“ a dala kontakt na město Most.

- EKO-KOM, a.s. – odměna za zpětný odběr odpadů za 4. Q - 29.482,- Kč, celkem za rok 2018 jsme dostali 98.001,- Kč.

TextilEco a.s. - 738 kg textilu a obuvi (kontejner u obchodu).

- dopravní značení v Saběnicích – na základě místního šetření jsem napsala na Krajské ředitelství Policie ÚK – dopravní inspektorát Most – doplnili to a schválili. Žádost o vydání stanoviska jsem podala na MmMostu- odbor správních činností – oddělení dopravy – zveřejnili to Veřejnou vyhláškou. Nyní oslovím firmu a objednám 4 ks DZ č. P4 „Dej přednost v jízdě“ a 1 ks odrazového zrcadla, budou to realizovat.

- mluvila jsem s p. Balínovou ohledně navýšení koeficientu u daně z nemovitých věcí v zóně Joseph a u rekreačních objektů + objektů v obci určených k podnikání – koeficient 1,5. Musíme vydat vyhlášku do konce října, aby to FÚ mohl uplatnit v roce 2020.

- smlouva s Mgr. Peroutkou na poskytování právních služeb v rozsahu 2 hodin měsíčně, odměna 4.000,- + DPH. Musíme rozhodnout, zda ji uzavřít na dobu určitou nebo neurčitou. Smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran, nebo výpovědí bez uvedení důvodu - výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně.

p. Andreev – když je možnost výpovědi, navrhuji dobu neurčitou

p. Vinař – jaká je výpovědní doba?

p. Smetanová – jeden měsíc

ZO schvaluje Příkazní smlouvu na poskytování právních služeb advokátem – Mgr. Milan Peroutka s účinností od 1.3.2019
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro akci „Příruční skladová hala v areálu AFSI EUROPE s.r.o.“ na pozemcích p.č. 692/23 – jedná se o skladovací halu bez technologického vybavení, ocelové konstrukce s lehkým plachtovým opláštěním + elektropřípojku

ZO schvaluje PD – společné územní a stavební povolení pro akci: „Příruční skladová hala v areálu AFSI EUROPE s.r.o.“
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- zřízení věcného břemene na pozemky p.č. 349/1, 350/1 a 352 – jedná se o pozemky u jatek, p. Jíran tam udělal přípojky pro dílnu. Přinesl GP, je třeba schválit záměr, pak uzavřeme smlouvu.

ZO schvaluje záměr zřízení věcného břemene k ppč. 349/1, 350/1, 352 v obci Havraň, k.ú. Havraň za účelem zřízení vodovodní a kanalizační přípojky k budově na ppč. 351/2
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- odměny pro neuvolněné zastupitele – od 1.1.2019 se zvyšovaly odměny. Odměny jsme schvalovali 31.10.2018, v minulém období jsme to nechávali, ale musí se to projednat.

p. Vinař – v případě navýšení bude mít víc školka, které svoji odměnu darují

p. Smetanová – odměna je navýšená o odvody, které obec platí – školka dostane část výdaje ZO schvaluje ponechat odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce dle přílohy č.1

k usnesení ZO ze dne 31.10.2018
pro:9 proti:0 zdržel se:0

- MDŽ bude v pátek 8.3. od 19,00 do 24,00 hodin v sokolovně – vynecháme vystoupení dětí, je hodně malých dětí, bude program a děti by ho rušily. Hudba k tanci a poslechu, taneční vystoupení s módní přehlídkou, travesti show. Dáme to na stránky, udělám letáček, kde budou pozvánky i na další akce – pálení čarodějnic, MDD a informace ke sběrnému dvoru.

- kanalizace u p. Jílka – p. Felklová nám to napíše, p. Vrábík udělá výběrové řízení a oslovíme firmy. Máme víc lokalit, kde ještě není kanalizace – ulice u p. Korbélikové a domy naproti školce až k zátáčce u p. Schütze. Budeme to dělat postupně, kanalizace je hodně drahá.

p. Vinař – kanalizace stojí 2,5 tis.Kč/m

p. Korbéliková – p. Adámek Robert se napojil, je napojený i p. Schütz?

p. Smetanová – není, je na druhé straně silnice, všechny domy se budou muset napojit přes silnici

p. Jílek – bude realizace tento rok?

p. Smetanová – budeme žádat o dotaci, ale když dotace nebude uděláme to z vlastních prostředků. Rádi bychom to realizovali co nejdříve.

- p. Buriánová – dle požadavků z minulého zasedání zastupitelstva obce předkládám výdaje na veřejné osvětlení v jednotlivých obcích a pohledávky na nájemném

Veřejné osvětlení	Havraň	Moravěves	Saběnice	celkem
Opravy	32 804,-	18 265,-	12 850,-	63 919,-
Výměna kabelů	198 495,-			198 495,-
Nové VO	52 345,-			52 345,-
Elektrina	115 602,-	25 786,-	28 357,-	169 745,-
	399 246,-	44 051,-	41 207,-	484 504,-

Pohledávky – nájemné

1.1.2018 31.12.2018

146 184,- 144 428,- dlužný nájem + služby – podepsáno uznání dluhu + splátky
45 091,90 45 091,90 dva dlužníci – podáno k soudnímu vymáhání

15) Diskuse

- p. Záhorská – mělo by se něco dělat s dopravou, projede 600 aut za hodinu
- p. Smetanová – minule jsme schvalovali studii obchvatu obce Havraň, letos by se měla provádět EIA, pak bude realizace. Tlačíme na to, uvažují o nás, na jednání HSRM přijede ministr a ředitelka ŘSD.
- p. Záhorská – naproti domu čp. 134 se opravila silnice a palouček za ní používají pejskaři z obce např. p. Krajíčková a zahrádkáři
- p. Smetanová – s venčením psů máme problém v celé obci. Upozorním je, ale když nemáme důkazy, nelze to řešit. Je třeba to vyfotit s datem a časem a pak to můžeme předat na přestupky. Paní Krajíčkové zavolám.
- p. Jílek – kdy bude otevřený sběrný dvůr?
- p. Smetanová – v současné době máme sběrné místo, kam se vozilo vždy. Sběrný dvůr bude otevřený ve všední den asi 8-10 hodin a 14-16 hodin, v sobotu 8-9 hodin, časy ještě upřesníme. Na stránkách obce bude telefon na p. Chotovou - 606536623, bude možnost domluvit odběr i jindy.
- p. Bočan – v pondělí jsme se domluvili na stránkách obce, zatím tam nic není
- p. Smetanová – musím tam dát provozní řád, provozní dobu
- p. Balín – mám myčku, můžu tedy zavolat p. Chotovou?
- p. Smetanová – ano, domluvte se s ní, dáváme to již do sběrného dvora do kontejnerů
- p. Nachtmann – místní šetření bude v sobotu 23.2., sejdem se v 8,00 hodin v Saběnicích
- p. Rajter Martin – bylo by možné zjistit a dát informaci, kolik obec ušetřila díky uložení hlíny ze sběrného dvora do pískovny?
- p. Smetanová – zjistím to u firmy, pak vám to sdělím
- p. Balín – je možné dávat do vývěsky v Saběnicích informace osadního výboru?
- p. Smetanová – vývěska je odemčená, můžete tam dávat cokoli
- p. Balín - v Saběnicích je nedostatečná kapacita kontejnerů, mohl by se přidat papír?
- p. Smetanová - uvažujeme o malých popelnících. Ve Strupčicích si občané musí koupit popelnice, pak na obci zaplatí a dostanou známku za kterou jim to vyvezou. Zvažujeme zda je lepší zvýšit počet kontejnerů, nebo v některých místech dát týdenní vývoz.
- p. Záhorská – p. Kříčenský má popelnici? Máme to u nás pořád plné.
- p. Smetanová – měl by mít, zjistím to
- p. Andreev – p. Kolenčík má svůj kontejner
- p. Jílek – výjezd na hlavní silnici u obchodu je nebezpečný, stojí tam auta a není vidět doleva
- p. Smetanová – uzavřel to tam p. Horák, už jsme to tom mluvili, uděláme tam žlutou čáru
- p. Korbělíková – vadí tam i kontejnery
- p. Smetanová – nemáme je kam dát, popeláři musí mít možnost k nim zajet
- p. Berky Zdeněk – měl bych zájem o hospodu a byt v sokolovně
- p. Smetanová – byt i hospoda jsou v havarijním stavu. Je tam špatná elektřina, musí se udělat nové rozvody.
- p. Berky – sami bychom zrekonstruovali hospodu a pak i byt, když by byl minimální nájem
- p. Smetanová – máme v plánu rekonstrukci celé sokolovny – postupně opravíme a snížíme strop na sále, zateplíme to, uděláme nové sociálky, pak opravíme restauraci a byt. Akce máme zajištěné na dohodu. Sál bude vždy obce, zatím ho nebudeme pronajímat. Až budeme chtít hospodu pronajmout, tak to vyvěsíme, zatím to nepronajmeme.
- p. Berky – hospodu opravíme na vlastní náklady, pantáta má hospodu v Malém Březně.
- p. Bočan – když to chcete provozovat za současného stavu, můžete to zkusit. Dejte si žádost, musí se vyvěsit záměr.
- p. Vinař – když se tam má v budoucnu dělat, mohli byste hospodu zatím jen provozovat

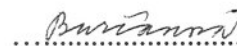
- p. Smetanová – dej si žádost o pronájem, příště to projednáme a vyvěsíme záměr
- p. Kastl – elektrina je ve špatném stavu, hospodský minule zapojil pípu a vyhodil celou hospodu. Víím, že p. Repčíková měla problém, ČEZ jí už nechtěl připojit hodiny.
- p. Jílek – vyřešilo se pobíhání psa v Moravěvsi?
- p. Brožková – pes už neběhá venku, je zabezpečený v kotei
- p. Andreev – parkoviště u obchodu je malé, stojí tam dlouhodobě vraky aut, lze je odtáhnout?
- p. Smetanová – když má auto majitele, tak nelze, už jsem to projednávala s policií
- p. Bočan – jednáím o hřbitovní zdi, pan farář zvažuje dlouhodobý pronájem, p. Buřt by ji opravil
- p. Smetanová – chceme to do vlastnictví, abychom mohli čerpat případné dotace
- p. Rödler František – v Moravěvsi bylo místní šetření, bude se dělat cesta u nás? Bydlím tam 16 let, je to tam rozježděné, nosíme bláto domů a děti chodí se špinavýma botama do školy. Pan Podslan to už má hotové a u nás se nic nedělá.
- p. Smetanová – p. Podslan čekal 10 let, dali jsme mu materiál, udělal si to tam sám. U vás to je na projekt, projektanti jsou vytížení, domluvím se s p. Veverkou, jestli by nám ho udělal,. Chtěli jsme vám tam zatím navézt recyklát, to jste nechtěl.
- p. Bauerová – čím dřív se začne, tím dřív to tam bude hotové
- p. Vinař – když bude projekt do dalšího zastupitelstva, odsouhlasíme to
- p. Korbelíková – rozpočet obce je vyrovnaný, nemůžeme se zadlužovat, velké akce děláme postupně
- p. Rödler – zatím můžete nechat udělat projekt, abyste věděli, kolik to bude stát. Chci jen vědět, že se to bude dělat. Mluvím i za sousedy.
- kontejnery u nás jsou stále plné, hází tam odpad i z projíždějících aut
- p. Balín – řešily by to přístřešky na kontejnery, které by se zamykaly
- p. Vinař – změnit umístění kontejnerů, aby nebyly u silnice
- p. Rödler – u kontejneru je ulomené kolečko. Odpady tam hází lidi z Moravěvsi, kteří tam nejsou hlášeni – ubytovna.
- p. Smetanová – napíšu to na Marius Pederson – vymění ji
- p. Jílek – či je cukrovar? Vzadu jsou bojovní psi, běhám okolo ke koupališti a mám obavy, aby neutekli a někoho nepokousali.
- p. Smetanová – areál cukrovaru je p. Gýny
- p. Bočan – štěpkovač prý nefunguje?
- p. Smetanová – funguje, ale musí se dát na větší traktor. Vždy domluvíme konkrétní den a bude se štěpkovat.
- p. Vinař – už jste ho prověřili?
- p. Smetanová – ano, zkoušeli jsme ho. Traktor má Integraz, p. Chotová, p. Zeman.
- p. Korbelíková – kdo to má po p. Mazanovi? Je něco nového?
- p. Smetanová – zatím se neozval. Když jsem s ním mluvila naposledy, řekl, že ještě neví, co s tím bude dělat. Pošta byla také na prodej za 900 tis. Kč, údajně snížili na 15 tis. Kč a prodalo se to.
- p. Bočan – za 150 tis. Kč jsme to mohli koupit. Chce to mít připravený rozpočet a zapojit dotace. Chtělo by to udělat najednou s novou budovou úřadu.
- p. Bauerová – kdy bude další zasedání zastupitelstva?
- p. Smetanová – zatím nevím, svolám ho dle potřeby

- 1. 03. 2019

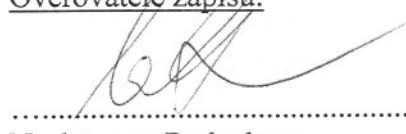
Smetanová Zdenka
starostka obce


.....

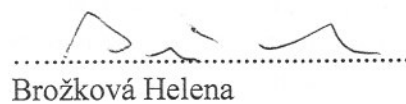
Buriánová Naděžda
zapisovatelka


.....

Ověřovatelé zápisu:


.....

Nachtmann Radoslav


.....

Brožková Helena

Usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 20. 2. 2019 od 17.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce:

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Nachtmann, p. Brožková
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) bere na vědomí informaci z místního šetření dne 15.1.2019
- 4.) bere na vědomí požadavek na výstavbu osvětlení k RD č.p.33, 34, 9 v obci Saběnice
- 5.) schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 – příjmy 396.000,-Kč, výdaje 536.000,- Kč, financování 140.000,-Kč – příloha č. 1
- 6.) schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 259/1 – 0,50m² + 221/2 – 0,13 m² v obci Havraň, k.ú. Havraň
- 7.) schvaluje prodej stavby „Havraň – ke hřbitovu – splašková kanalizace“ + Kupní smlouvu MO 009 001- SvS, a.s.
- 8.) schvaluje PD pro změnu územního a stavebního řízení - stavba „SPZ JOSEPH – Vybudování komunikace a inženýrských sítí k ploše C“
- 9.) schvaluje PD pro územní a stavební řízení - stavba „SPZ JOSEPH – Přístupová komunikace a IS k ploše L“
- 10.) schvaluje PD pro změnu územního a stavebního řízení - stavba „ATLAS MOST, k.ú. Havraň“
- 11.) schvaluje záměr zřízení věcného břemene v p.p.č. 183 v obci Havraň, k.ú. Havraň – umístění kabelového vedení NN pro 4 RD – ČEZ Distribuce, a.s.
- 12.) bere na vědomí prohlášení Bc.Radka Kastla o střetu zájmu v projednávané věci - zakázky „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“ a Rámcové smlouvy na rok 2019
- 13.) bere na vědomí předložené nabídky na zakázku „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“
- 14.) schvaluje dodavatele na zakázku „Oplocení multifunkčního hřiště včetně sportovního vybavení + herní prvky“ – Bc.Radek Kastl, Havraň 68, IČO 42091233
- 15.) schvaluje Smlouvu o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany s obcí Malé Březno
- 16.) schvaluje Rámcovou smlouvu o dílo na rok 2019 – zhotovitel Bc.Radek Kastl, Havraň 68, IČO 42091233
- 17.) schvaluje záměr zřízení věcného břemene k p.p.č. 115 a 116/1 v obci Havraň, k.ú. Havraň – umístění kabelového vedení NN pro p.p.č. 118 – ČEZ Distribuce, a.s.
- 18.) schvaluje záměr výstavby garáže a RD pro trvalé bydlení správce areálu na ppč.786/2 v obci Saběnice, k.ú. Havraň
- 19.) ukládá předsedovi ZV svolat místní šetření do obce Saběnice
- 20.) bere na vědomí informace ze stavebního úřadu Most
- 21.) bere na vědomí informace z Odboru správních činností Magistrátu města Most
- 22.) schvaluje finanční příspěvek ve výši 20 tis.Kč Oblastní charitě Most
- 23.) schvaluje Příkazní smlouvu na poskytování právních služeb advokátem - Mgr.Milan Peroutka s účinností od 1.3.2019
- 24.) schvaluje PD - společné územní a stavební povolení pro akci: „ Příruční skladová hala v areálu AFSI Europe s.r.o.

- 25.) schvaluje záměr zřízení věcného břemene k ppč. 349/1, 350/1, 352 v obci Havraň, k.ú. Havraň
za účelem zřízení vodovodní a kanalizační přípojky k budově na ppč. 351/2
- 26.) schvaluje ponechat odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce dle přílohy č.1 k usnesení
ZO ze dne 31.10.2018

- 1. 03. 2019

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová

Ověřovatelé zápisu:

.....
Nachtmann

Nachtmann Radoslav

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová

.....
Brožková

Brožková Helena