

**Zápis z 31. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 21.5.2014 od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Přítomni: 8 členů zastupitelstva dle prezenční listiny  
8 hostů dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Brožková, p. Kastl

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Brožková, p. Kastl

pro:8 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2013
- 3) Projednání rozpočtových změn
- 4) Prodej a pronájem pozemků
- 5) Informace starostky - FÚ – silniční daň
  - oprava chodníku u silnice I/27
  - MAS Naděje
  - oslava MDD
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:8 proti:0 zdržel se:0

**1) Kontrola usnesení**

- odkup rybníka pod farou – přišlo vyjádření, projednáme to v samostatném bodě
  - úprava zeleně v okolí rybníků
  - místní šetření proběhlo 5.5.2014 za přítomnosti p. Smetanové, Korbélikové, Brožkové, Trousilové
  - dětské hřiště Saběnice – byla provedena prohlídka a zároveň přejímka, povrch dětského hřiště je upraven dle cenové nabídky. Dále bude provedena úprava prostoru mezi hřištěm a další plochou a bude provedena úprava terénu na straně u kontejnerů
  - oplocení u domu čp. 15 – jedná se o změnu oplocení proti původnímu, budu kontaktovat p. Samuelovou, dopravní expertku z Policie ČR a geodet zkontroluje dodržení hranice pozemků. Zároveň s ní projednám žádost Petry Vinařové o změnu oplocení u domu na ppč. 832/2
  - žádost o osazení obrubníků u čp. 37 – je třeba nechat udělat lehký projekt a kalkulaci a dále po dohodě s Policií určit šíři záboru trávníků a po osazení obrubníků plochu vyasfaltovat a sesvahovat do šachty. Udělá se to dle financí na realizaci
  - žádost Ing. Daleckého o vybudování závory na uzavření parkoviště u JUMPARKU a tím uzavření prostoru z důvodu vzniku černých skládek a vandalismu. Souhlasíme s tím, ať to zkusí, je třeba dát klíč p. Mazanovi, aby tam mohl projíždět
- p. Andreev – urazí tam zámek a bude to otevřené  
p. Smetanová – to záleží na lidech, závora na Malé Březno a v Saběnicích je otevřená, k ČOV se zavírá a nejezdí se tam

ZO bere na vědomí informaci o místním šetření dne 5.5.2014

pro:8 proti:0 zdržel se:0

## **2) Projednání závěrečného účtu obce a účetní závěrky za rok 2013**

p. Buriánová - závěrečný účet byl vyvěšen 23.4.- 9.5. na úřední desce obce včetně zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2013, výkazu FIN 2-12 a hlavní inventarizační zprávy o inventarizaci majetku obce k 31.12.2013

ZO schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2013 bez výhrad – příl. č.1      pro:8    proti:0    zdržel se:0

p. Buriánová seznámila přítomné s výkazy účetní závěrky, tj. Výkazem zisku a ztráty, Rozvahou a Přílohou k 31.12.2013

ZO schvaluje Účetní závěrku za rok 2013 – příl. č.2      pro:8    proti:0    zdržel se:0

## **3) Projednání rozpočtových změn**

p. Buriánová – dostali jsme dotaci na volby do EP, dar od Vršanské uhelné, proti tomu se navýšily výdaje na vybavení a opravy prvků dětských hřišť, opravy bytového fondu, volby do EP a další

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příjmy 110 000,- výdaje 30 000,- financování 80 000,- -  
příl. č.3      pro:8    proti:0    zdržel se:0

## **4) Prodej a pronájem pozemků**

- žádost o pronájem ppč. 485 vedle koupaliště k provozování motocyklového sportu. Pozemek je pronajat do 31.5.2014, záměr byl vyvěšen 28.2.-16.3.2014, přihlásili se dva zájemci. Zástupci dle datumu podání žádosti předloží své návrhy a my pak rozhodneme

7.1. HKC Akademie motosportu – p. Ivan Houzák

p. Matouš – žádáme o prodloužení pronájmu, který běží od loňského roku, rádi bychom pokračovali v naší činnosti. Činnost je široká, motokros je jedním z nich. Staráme se o pozemek, udržujeme ho, provádíme výcvikovou činnost, vycházeli jsme vsťíc všem zájemcům.

Dle dohody okolí nerušíme. Tréninková trať funguje za poplatek určitého pronájmu, vzhledem k tomu, že jsme tu jako hosté, místní lidé to mají zadarmo. Nemám co dodat, chceme pokračovat. Velice úzce spolupracujeme s JUMPARKEM, v sobotu pořádáme dětský den, na který vás zvou. Pan Dalecký zajistil účast olympioničky ze Soči a bohatý program

18.3. MotoMostClub – Bc. Ladislav Havej

p. Havej – ukončili jsme činnost v HKC Akademii – sekce motokros, se mnou odešli členové týmu. Chceme dělat 1x měsíčně brigády, udržovat pozemek, účastníci brigád by měli tréninky zdarma, je jedno, odkud jsou. Chceme mít permanentky, tréninkové dny budou dle dohody s obcí. Jezdci by se mohli zdokonalovat v ježdění. Každou středu trénink

Motokros klubu, je možnost tréninku ostatních. V rámci tréninkových dní budeme na telefonu, případné stížnosti by se projednaly na zastupitelstvu. JUMPARK i obec mají areál k dispozici. Jsme pozváni na dětský den do Střediska volného času, v Centralu Most jsme uspořádali výstavu, které seznámila lidi s činností. Chceme mít možnost tréninku

p. Andreev – založili jste to společně, proč jste se nyní rozešli?

p. Havej – začínal jsem mladý, nikdo se mnou nechtěl jednat, šel jsem pod p. Houzáka. Chceme jen, aby p. Houzák respektoval naši činnost, měl připravit smlouvu, nekontaktoval nás.

Skončili jsme sezonu a nebyli jsme schopni se dohodnout

p. Nachtmann – není to pro nás jednoduché rozhodnutí, žádost byla původně na delší dobu, udělali jsme to jen na rok na zkoušku, kdyby byly připomínky ze strany občanů. Ty nejsou.

p. Houzák – nebráníme se spolupráci, nikdo se nám neozval. Nájemcem jsme my, zájemce by měl přijít za náma

p. Havej – p. Houzák na minulém jednání řekl, že připraví návrh smlouvy, neozval se. Jako provozovatel by měl dát návrh

p. Matouš – omlouvám se, že vám děláme problémy. Byla dohoda, která padla

- p. Smetanová – je to těžké, chtěli bychom, aby se na tom podíleli místní. Kdo za kým stojí? Máte za sebou někoho z místních?
- p. Houzák – dva místní od nás odešli k protistraně
- p. Havej – místní jsou u nás – nyní Kolenčík ml. je v Německu, Lohse skončil, Mikula je ve Vtelně, s ostatními klukama trénujeme, když to jde
- p. Smetanová – poradili jsme se, vyjasnili jsme si to, budeme rozhodovat o pronájmu pozemku – jedná se o dráhu, ne parkoviště, budete to udržovat
- p. Houzák pro:0 proti:7 zdržel se:1
- p. Havej pro:7 proti:0 zdržel se:1
- S p. Houzákem se domluvíme na ukončení dle smlouvy k 31.5.2014. Pronájem navrhujeme ve stejné výši 2 tis. Kč/rok. Udělá se akce Dětem letem světem, pak si to předáte. Nová smlouva bude od 1.6.2014, ve smlouvě není řešeno předání. Mluvila jsem s p. Daleckým, nemá problém ani s jednou stranou
- p. Havej – proti spolupráci nic nemáme, když si nahlásí akci, umožníme jim to
- p. Nachtmann – navrhuji smlouvu na delší časový úsek, nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- p. Havej – chceme navést jiný povrch, je tam zemina, která je prašná
- ZO schvaluje pronájem ppč.485 v k.ú. Havraň – MotoMostClub za cenu 2 tis. Kč/rok na dobu neurčitou pro:7 proti:0 zdržel se:1

- 15.5. přišla odpověď od p. Buřtové – souhlasí s odkupem rybníka za 35,- Kč/m2. Trváme na tom, chceme celý pozemek 800 m2 x 35,- Kč tj. 28 tis. Kč. Až to budeme mít ve svém majetku, rozhodneme se na opravě

ZO schvaluje koupi pozemku p.č. 115 v k.ú. Havraň – rybník pod farou za částku 35,- Kč/m2 od Římskokatolické farnosti a pověřuje starostku podpisem Kupní smlouvy pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost o prodej části pozemku p.č.840 – p. Vinař má geometrický plán, p. Vodová – Mgr. Malá připravila kupní smlouvu o koupi nemovité věci se zřízením věcného břemene na dobu časově neomezenou. Navrhují schválit záměr, vyvěsit ho a nechat udělat GP pro p. Vodovou

ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.840 v obci Saběnice k.ú.Havraň pro:8 proti:0 zdržel se:0

## **5) Informace starostky**

- FÚ Most – silniční daň – 28.4. jsem byla na FÚ v Mostě doplnit výpověď, požádala jsem o předvolání svědků. Byla jsem přizvána na 16.5. k výslechu svědků – p.Majerčín – vedoucí, p.Chmelíková – účetní, p. Kočí – zaměstnanec – mám protokol o výslechu svědků. Paní Žitná z FÚ vyhotoví protokol do konce května, nezbaví nás to placení, do 5 dnů přijde platební výměr na silniční daň + penále + pokutu. Můžeme se odvolat, ale bude nabíhat penále. Nebo zaplatíme a požádáme o odpuštění penále na MF. Projednáme to na dalším zasedání zastupitelstva obce

ZO bere na vědomí informaci doplnění vyjádření se k výsledku kontrolního zjištění – jednání na FÚ Most – silniční daň za vozidlo Tatra 148 pro:8 proti:0 zdržel se:0

- nebyli jsme úspěšní, nedostali jsme dotaci na Multifunkční hřiště. Stavební povolení končí 31.12.2014, mluvila jsem s p. Chotovou, zahájíme práce, tím se to prodlouží. Zbyly peníze z 15 ekomiliard, probíhá aktualizace projektů – prvořadá je silnice Most – Mariánské Radčice, když to stáhnou, je šance pro nás, musíme to mít připravené. Pan Kabrna slíbil, že to popíše, část by to pokrylo. Do konce června to zpracujeme, dám dotaz na KÚ ohledně možnosti získání dotace

- oprava chodníku u silnice I/27 – rozpočet vč.DPH je 3 748 213,88 Kč. Oslovila jsem firmu NIXIN, jednatel firmy p. Mlejnek by zajistil realizaci výběrového řízení. Poslala jsem mu údaje, zahájení realizace by bylo nejpozději v září. Při ceně 2 mil. bez DPH by odměna za vyřízení činila

35 tis. Kč bez DPH. Paní Žílová zpracuje rozpočet pro porovnání. Udělali bychom to po etapách z vlastních prostředků. Při čerpání dotace je potřeba stavební povolení, požadují místo pro autobus atd., bylo by to o hodně dražší. Ptali jsme se, proč tam je tolik vpustí, p. Chotová sdělila, že to je podle norem

ZO schvaluje provedení výběrového řízení pro stavbu „Oprava chodníku u silnice I/27 Havraň“ firmou NIXIN, s.r.o. za 35 tis. Kč dle předložené nabídky pro:8 proti:0 zdržel se:0

- MAS naděje – kontakty na zastupitele již mám, ještě doplním kontakty na společenské organizace a podnikatele v obci, musím vyplnit základní kartu. Chtějí vyplnit dotazník na [www.nadeje.org](http://www.nadeje.org), mohou ho vyplnit i ostatní občané obce

ZO bere na vědomí informaci o vyplnění dotazníku na stránkách [www.nadeje.org](http://www.nadeje.org) pro:8 proti:0 zdržel se:0

- oslava MDD se koná 31.5. od 14,00 hodin v sadě, skončí v areálu myslivny, kde se budou opékat buřty a proběhne losování tomboly. Pořádá to obecní úřad spolu se svazem žen a myslivci, hlavní organizátorkou je p. Andreevová, letos to bude ve stylu klaunů

ZO bere na vědomí informaci o konání oslav MDD 31.5. t.r. pro:8 proti:0 zdržel se:0

- akce Dětem, letem světem 2014 v areálu JUMPARKU v sobotu 24.5. - exhibice, soutěže, autogramiáda olympioničky ze Soči Evy Samkové a koncerty kapel

ZO bere na vědomí informaci o akci „Dětem, letem světem 2014“ v JUMPARKU dne 24.5.2014 pro:8 proti:0 zdržel se:0

- projekt na rekonstrukci mateřinky – po poradě s p. učitelkou provedeme některé změny, vznikne zde i jedna bytová jednotka a komora na odkládání věcí pro 7 BJ. Zmenší se kancelář, bude sklad na věci pro školku. Začnou se dělat sítě, hotové by to mělo být do 11/14

p. Trousilová – jsou připomínky ze strany rodičů, zda je mateřinka pro zaměstnané matky? Doba provozu je nevyhovující

p. Smetanová – rozšířili jsme dobu od 6,45 do 15,45 hodin, myslím, že to je dostačující, delší doba není možná

- informace SVS a.s. vyvěšená na úřední desce - vyúčtování ceny vodného a stočného za rok 2013 – vodné 45,41 + stočné 43,57, celkem 88,98 Kč/m<sup>3</sup>

- Územní plán obce Bílence k veřejnému nahlédnutí v termínu od 22.4. do 23.5.2014

ZO bere na vědomí informaci o ÚP obce Bílence pro:8 proti:0 zdržel se:0

- nabídka SD Rakovník na převzetí obecního obchodu. Předseda mě vzal do Vysoké Pece, kde je samoobsluha, nabídl prohlídku obchodu v Blažimi, který má podobné podmínky jako my. Když zaměstnají naše prodavačky, budeme asi pro. Pozvu ho na příští zasedání, na poradě nám řekne záměr

ZO ukládá starostce zorganizovat setkání s předsedou představenstva s.d. Jednota Rakovník pro:8 proti:0 zdržel se:0

- 7. 5. byla podepsána darovací smlouva s Vršanskou uhelnou a.s. 50 tis. Kč na tělovýchovné a sportovní účely. Byla provedena oprava herních prvků v mateřince – 17,5 tis. Kč, v dětském koutku v sadě 27,5 tis. Kč a v Moravěvsi 22 tis. Kč.

ZO schvaluje provedené opravy herních prvků v Mateřince, dětském koutku v sabě a v Moravěvsi pro:8 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje pořízení herních prvků do Mateřinky – pružinová houpačka, Moravěves – vahadlová houpačka, dětský koutek sad – vahadlová houpačka pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost na Magistrát města Mostu – stavební úřad – o poskytnutí dokladů, potřebných pro změnu zápisu v katastru nemovitostí z rodinných domů na bytové domy. Požaduje to sociální odbor, pro výplatu sociálních dávek musí žadatelé bydlet v domě s byty

ZO bere na vědomí informaci o žádosti na Magistrát města Mostu – odbor stavební úřad – potvrzení o typu stavby z důvodu změny zápisu v katastru nemovitosti z rodinný dům na bytový dům

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- Galileo – nabídka prohlížení internetových stránek v mobilu ve zvětšené verzi za 8,5 tis. Kč, má to Malé Březno, můžete to porovnat

Smetanová Zdenka  
starostka obce

.....  
*[Signature]*



Buriánová Naděžda  
zapisovatelka

.....  
*[Signature]*

Ověřovatelé zápisu:

.....  
*[Signature]*

Brožková Helena

.....  
*[Signature]*

Kastl Radek

**Usnesení z 31. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 21. 5. 2014 od 16.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

**Zastupitelstvo obce**

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Brožková, Kastl
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) bere na vědomí informaci o místním šetření dne 5.5. 2014
- 4.) schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2013 bez výhrad – příl.č.1
- 5.) schvaluje Účetní závěrku za rok 2013 – příl.č.2
- 6.) schvaluje Rozpočtové opatření č.3 – příjmy 110 000,- výdaje 30 000,- financování 80 000 - příl.č.3
- 7.) schvaluje pronájem ppč. 485 v k.ú Havraň – MotoMostClub za cenu 2 tis.Kč/rok na dobu neurčitou
- 8.) schvaluje koupi pozemku p.č.115 v k.ú.Havraň – rybník pod farou za částku 35,-Kč/m2 od Římskokatolické farnosti a pověřuje starostku podpisem Kupní smlouvy
- 9.) schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 840 v obci Saběnice k.ú. Havraň
- 10.) bere na vědomí informaci doplnění vyjádření se k výsledku kontrolního zjištění - jednání na FÚ Most – silniční daň za vozidlo Tatra 148
- 11.) schvaluje provedení výběrového řízení pro stavbu „Oprava chodníku u silnice I/27 Havraň“ firmou NIXIN, s.r.o. za 35 tis.Kč dle předložené nabídky
- 12.) bere na vědomí informaci o vyplnění dotazníku na stránkách www.nadeje.org
- 13.) bere na vědomí informaci o konání oslav MDD 31.5.t.r.
- 14.) bere na vědomí informaci o akci „Dětem, letem světem 2014“ v JUMPARKU dne 24.5.2014
- 15.) bere na vědomí informaci o ÚP obce Bílence
- 16.) ukládá starostce zorganizovat setkání s předsedou představenstva s.d. Jednota Rakovník
- 17.) schvaluje provedené opravy herních prvků v Mateřince, dětském koutku v sadě a v Moravěvsi
- 18.) schvaluje pořízení herních prvků do Mateřinky – pružinová houpačka, Moravěves – vahadlová houpačka, dětský koutek sad – vahadlová houpačka
- 19.) bere na vědomí informaci o žádosti na Magistrát města Mostu-odbor stavební úřad – potvrzení o typu stavby z důvodu změny zápisu v katastru nemovitosti z rodinný dům na bytový dům

Smetanová Zdenka  
starostka obce

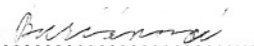
  
.....



Ověřovatelé zápisu:

  
.....  
Brožková Helena

Buriánová Naděžda  
zapisovatelka

  
.....

  
.....  
Kastl Radek