

Zápis z 11. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 17.04.2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň čp. 11

Přítomni: 9 členů zastupitelstva dle prezenční listiny
6 hostů dle prezenční listiny

Hned na úvod bych chtěl upozornit, že zastupitelstvo obce dne 13.9.2023 schválilo, že z každého veřejného zasedání zastupitelstva obce bude pořízen zvukový audio záznam pro potřeby zapisovatele, zvukový záznam nebude tedy zveřejněn.

Pokud někdo se zvukovým záznamem nesouhlasí, má nyní možnost z veřejného zasedání zastupitelstva obce Havraň odejít.

Program:

Zahájení zasedání zastupitelstva obce, kontrola schopnosti usnášení

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna na elektronické desce a vývěskách v našich obcích v souladu se zákonem minimálně – 7 dní před zahájením zasedání zastupitelstva obce. Všichni zastupitelé dostali pozvánky a program do e-mailových schránek.

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 9 členů, konstatují, že zastupitelstvo obce Havraň dle zákona je usnášení schopné.

0) Vznesené dotazy, návrhy a připomínky na minulém zasedání zastupitelstva:

Na minulém zasedání zastupitelstva byly vzneseny požadavky, kterým se budeme nyní blíže věnovat.

Zastupitelka p. Smetanová – vznesla požadavek na detailní vyúčtování kulturních akcí pořádaných v našich obcích. (požaduje vyúčtování do koruny),

Paní Smetanová, není problém, abyste si objednala termín u účetní paní Buriánové, ta Vám umožní nahlédnout do podrobného účetnictví, týkajícího se kulturních akcí.

V bodě číslo 4/b pro Vás paní Smetanová a všechny přítomné zpracovala finanční komise přehled všech akcí a jejich celkové náklady. V tomtéž bodě dám slovo i předsedkyni Kulturní komise.

Zastupitelka p. Smetanová – vznesení požadavku na předložení znaleckého posudku, na prodej vysloužilé techniky obce.

Přinesl jsem na zastupitelstvo dle této žádosti ZNALECKÝ POSUDEK, pořadové číslo ve státní evidenci 060299/2023, tento znalecký posudek jsem nyní předložil zastupitelce p. Smetanové k nahlédnutí.

Ještě bych rád doplnil, že prodej vysloužilé techniky byl schválen na zastupitelstvu obce dne 15.11.2023 usnesením č.14, podrobná tabulka s výpisem techniky a odhadní cenou ze znaleckého posudku je přílohou č.2. vyvěšeného usnesení.

Obecní úřad vyhlásil prodej techniky obálkovou metodou, do které se přihlásilo 9 uchazečů. Komise ve složení p. Nachtman, p. Rajter a p. Snopová, vybrali uchazeče s nejvyšší nabídkou, kterým také vysloužilé strojní vybavení bylo prodáno.

Dle znaleckého posudku mohly být stroje prodány za celkovou obvyklou cenu **22.784,-Kč**, Skutečná celková cena z prodeje vysloužilé strojní techniky byla díky rozhodnutí starosty obce, vyhlášením prodeje obálkovou metodou několikanásobně převyšena. Vysloužilá technika byla prodána za celkovou cenu **161.500,-Kč**

Na příště bych Vás v rámci ušetření času paní Smetanová rád požádal, abyste neprodlužovala čas veřejného zasedání zastupitelstva zbytečnými požadavky, které si můžete zjistit a přečíst na úřední desce.

Dále bych chtěl podotknout, že tato technika je obcí nevyužívána již mnoho let a mohla být prodána již dříve, a to za daleko větší zůstatkovou cenu, to že vysloužilá technika nebyla prodána již dříve, vypovídá o Vaší nečinnosti v péči o hmotný majetek obce, která byla paní Smetanová mimo jiné také jednou z vašich povinností.

Paní Smetanová: Chtěla bych říci, že ta technika, konkrétně ten traktůrek Craftsman a ten druhý MTX 80, byly námi využívány, proto se neuvažovalo o prodeji. Jinak jsme to doslova sebrali ze šrotáku, kdy ten malý traktor MTX 80, jsme po součástkách sbírali a dávali znovu dohromady, takže bych byla ráda, kdyby tu nezaznívalo o mé nečinnosti. I ty křoviňáky se využívaly, samozřejmě na konci volebního období jsme schválili, to jste byl též členem zastupitelstva, nákup toho traktůrku na setkání, a i na zimní údržbu, který se používá dodnes. Je tedy modernější, výkonnější a pak nevidím důvod, proč by se tamto nemohlo prodat, ale určitě to nebylo tím, že bych nekonala.

Pan Vinař: Jen doplním, že nový traktůrek byl schválen v polovině volebního období, takže další 2 roky, tam bylo toto staré vybavení v rohu naprosto zbytečně.

Paní Smetanová: Myslím si, že to nikomu nepřekáželo a to, že jste se teď rozhodli to prodat, tak dobře. Dále to, že plýtvám vaším časem, tak já si myslím, že vaší povinností je nám zastupitelům odpovědět na otázky a v případě, že nám neodpovíte, tak v tom případě je tu zákon č. 106 o svobodném přístupu k informacím a budeme si potom dopisovat, pokud vás toto zatěžuje.

Pan Vinař: Nezatěžuje, jen že toto je informace volně přístupná na stránkách obce, kde jste si to mohla přečíst, pokud by tyto informace nikde nebyly, tak nemám naprostý problém vám je podávat.

Paní Smetanová: Dále dodávám, že minule tady bylo zmíněno myslím paní Buriánovou, že to bylo na minulém zastupitelstvu, tedy v prosinci, což nebylo bylo to v listopadu, kdy já jsem nebyla přítomna, tak jsem si to nenačetla. Bylo to tedy v listopadu a tím pádem jsem se tomu nějak nevěnovala.

Starosta: Dále bych já chtěl reagovat na výroky které zazněli na minulém zasedání zastupitelstva z úst zastupitelky paní Smetanové. Řekla zde, že nikdy, za celých dvacet let, kdy byla ve funkci starostky, nedostala žádnou finanční odměnu. Samozřejmě je to lež, 23.5.2018, usnesením č. 3) paní Smetanové byla schválena mimořádná odměna ve výši 1,5násobku, její měsíční odměny. Tato odměna byla navržena s odůvodněním, že se v obci udělalo hodně práce, obec se oddlužila a obec hospodaří se ziskem.

Za prvé bych se chtěl zastupitelky paní Smetanové zeptat proč veřejně lžete a zapíráte, že jste dostala odměnu, vždyť to z mého pohledu není ostuda, že Vás zastupitelstvo kladně ohodnotilo.

Paní Smetanová: Já to nepovažuji, že bych úmyslně lhala, já v tu chvíli jsem si neuvědomila, když mě pan zastupitel Bočan oslovil, že jsem odměnu dostala. Můžete mi to věřit, nebo nemusíte.

Starosta: Šlo o to, že já jsem tu také udělal spoustu práce a vy jste byla opět z nepochopitelných důvodů proti.

Za druhé bych se rád zeptal, proč jste odmítla dát hlas pro odměnu současnému starostovi s odůvodněním, že vše, co pro obec dělám jako starosta, mám přece v náplni práce, tak si odměnu nezasloužím.

Proč když se jednalo o Vás tak stačilo říct, že jste udělala hodně práce, že jste obec oddlužila a hospodaříte se ziskem? Já, a nejen já jsme udělali v obci daleko více práce, než jste v minulosti za stejné období udělala Vy. Dále se zmiňujete o oddlužení, které jste po bývalém starostovi udělala, trochu se zapomnělo říct, že když jste obec předávala funkci novému starostovi Vy, tak jste se zasloužila o zadlužení obce Havraň ve výši 44 miliónů, toto zadlužení, které jste udělala Vy se mi asi oddlužit nepovede, je totiž několikanásobně vyšší, než které jste musela oddlužovat po bývalém starostovi Vy. Snažil jsem se při výstavbě Kulturního domu, ze kterého tento obří dluh vznikl, alespoň tento dluh snížit, povedlo se mi to v nezanedbatelné výši, zhruba o 3,5 milionu korun.

Jen pro zajímavost všem přítomným a našim občanům, tento dluh, který svým megalomanským investováním vytvořila paní Smetanová má obec úvěr, který nás všechny stojí ve splátkách 317.000,-Kč měsíčně. Hrozné je, že ještě za 18 let, se následující starostové díky paní Smetanové budou muset potýkat s tímto dluhem.

Podotýkám, že takto vysoký dluh za výstavbu kulturního domu být nemusel, ale vznikl Vaší liknavostí při jejím projednávání, při zadávání zakázky na zpracování projektové dokumentace, vlastní zadání zpracování projektové dokumentace a její kontrole atd., kdy byly například navrženy zbytečně drahé materiály a zařízení, zbytečné záležitosti jako dřevěný obklad venkovních stěn, mramorová terasa na severní straně atd. a důležité věci v zakázce naopak chyběly (zateplení, zabezpečení, ozvučení, inventář atd.). Nezajistila jste splnění podmínek, bez kterých by stavba nešla zkolaudovat (napojení dešťovou kanalizací). A takových nedostatků měla celá investice více. A to jsme Vám s paní místostarostkou, jako stavaři, nabízeli naši pomoc s tím, že se na to podíváme, aby právě k tomuto nedošlo. Naši pomoc jste odmítla. My jsme se pak naopak při výstavbě Kulturního domu Havraň museli potýkat s následky vaší práce.

A jako poslední vysvětlení, které padlo při obhajobě Vaší odměny bylo, že hospodaříte se ziskem. Obec nyní také hospodaří se ziskem, ale zároveň několikanásobně více investuje do rozvoje obce pro blaho našich občanů, to vy jste v tomto rozsahu nedělala.

Bylo naprosto nesmyslné paní Smetanová jen šetřit peníze na účtu obce, tak jak jste to řekla a dělala Vy, ale naopak je důležité peníze obce dobře investovat pro rozvoj obce a ve prospěch našich občanů. Také s tím spojené je, že jste se měla starat o to, aby na investice v našich obcích bylo peněz na účtech obce co možná nejvíce, což jste téměř nedělala. To vím bohužel z vlastní zkušenosti., když jsme byly v minulém volebním období jako zastupitelé na společné návštěvě ve společnosti HI-LEX Czech, s.r.o. požádal jsem vedení HI-LEXu o finanční podporu pro naše obce, než stačil kdokoliv z vedení odpovědět, obořila jste se na mě, se slovy, že jsem zastupitelem týden a už o něco žádám.

Dále bych paní Smetanová chtěla, abyste zde nám všem a našim občanům vysvětlila, jak je možné, že jste si v roce 2010 dne 19.5., usnesením č.2 nechala schválit prodej pozemku parc.č. 43 o výměře 784m² za cenu 5 Kč/m², ačkoliv v této době byla běžná cena prodeje pozemků v Havrani 35,-Kč/m². Následně se z tohoto pozemku stal pozemek stavební s několikanásobně vyšší cenou. Pro prodej pozemku jste i sama hlasovala, což Vám zákon sice umožňuje, ale vzhledem k tomu, že jste se jako starostka měla chovat čestně a morálně, tak to teda morální moc nebylo. Nehledě na to, že jste tímto jednáním z mého pohledu finančně poškodila obec Havraň. Možná se také jedná o znaky zneužití pravomoci veřejného činitele. Tak, že to jenom vsuvka k Vaší morálce a neodměňování za Vaší práci.

Starosta hovoří dále: Paní Smetanová mrtzí mě a je nepochopitelné, že ač už od voleb uteklo jeden a půl roku, zatím z Vaší strany nepřišel jediný kladný podnět směrem k rozvoji obce, ani jednou jste se nezúčastnila žádné dobrovolné akce, například, čištění rokle nebo jiných aktivit které byly ve prospěch obce a našich občanů! Za celou dobu, co zde jako zastupitel sedíte, jste dokázala vše dehonestovat a kritizovat, nebo slovně urážet zde přítomné občany. Je to smutné, ale z mého pohledu děláte čestnému místu zastupitele, který v tomto volebním období zastáváte jen ostudu, velice bych si přál, abyste konečně přehodnotila svůj přístup k mandátu zastupitele a byla jste ze své pozice ku prospěchu našim obcím, tak jak zní a jak jste složila na začátku volebního období svůj čestný slib zastupitele.

Paní Smetanová: Je pravda, že ten pozemek jsem skutečně koupila za 5 Kč za m², to bylo tenkrát dané usnesením zastupitelstva, nebyla jsem to jen já, která to za 5 Kč kupovala, bylo to více občanů, tam se necítím, že bych obec poškodila. Další to, že jste převzal vedení obce v nějakém finančním stavu, na bylo kolem 11mill. Kč.

Starosta: Teď zase paní Smetanová říkáte nepravdu, 3 700 000 Kč bylo na obecním účtu a něco kolem 5mil. bylo na účtě u ČNB, to v součtu opravdu není 11 miliónů. Jak už jsem řekl, za svého působení investuji do obce daleko více peněz a na účtech máme minimálně stejně peněz se kterými jsem obec převzal. A ještě doplním, že ostatním jste pozemky prodávala minimálně za 35,-Kč m², nikoliv za 5,-Kč jak říkáte, za 5,-Kč jste prodala obecní pozemek pouze sobě! Je s podivem, že vůbec nestydíte říkat nám tu všem nepravdu.

Paní Smetanová: Dobře, tak kolem 9 mil. Kč. Co se týče výše nákladů na Sokolovnu, víte dobře, že to bylo v době, kdy vzrostly náklady na stavební materiály a tím pádem byla cena tak vysoká, je pravda, že se nám podařilo získat dotaci 10mil. Kč, nevím, zda jste ji vyčerpali a tím pádem to zase není tak vysoké. Nevím, zda jste proinvestovali celých 44mil., zda se podařilo něco sundat, a proto bych byla ráda, kdybych do toho mohla nahlédnout, kolik tedy to stálo ta Sokolovna a kolik se čerpalo dotace, doufám, že vás to nezatíží a nebudete mě tu tepat, že tu plýtvám vaším časem. Chtěla bych, abych získala ucelený obraz o tom, kolik ta rekonstrukce stála, kolik jsme získali dotaci a potom se můžeme bavit dál. Dnes nevím, kolik to stálo 10mil. jsme měli mít tu dotaci, nevím, kolik se čerpalo, nebo pokud se vůbec čerpalo, tak bych byla ráda, kdybych to mohla dostat k nahlédnutí. A teď se ptám, přinesete to na příští zasedání, nebo se mám objednat u paní účetní.

Pan Vinař: Objednejte se prosím u paní účetní, tyto informace jsem na zastupitelstvech průběžně při výstavbě kulturního domu všem přítomným podával.

Paní Smetanová: Dobře, je to na dohodě, možná, že by to i jiné zastupitele zajímalo. Určitě je zajímavé i to, na kolik přišly obec ty kulturní akce. Ovšem ptá se pouze paní Smetanová.

Starosta: Ne pouze paní Smetanová to chce po korunových položkách. Ono, když to bude celkově, tak s tím nemá vůbec nikdo problém, ale tady je nejhorší to, že je vám jedno, že nad tím někdo musí trávit hodiny práce jen proto, aby vám to tady vyúčtoval po korunách, pokud budete chtít vyúčtování s konečnou částku za danou akci, tak to je neprosto v pořádku. Pokud budete chtít celkové částky, tak to můžeme říci, zde na zastupitelstvu, s tím není problém, pokud budete chtít jednotlivé účty, musíte oslovit paní účetní, to nemůžeme z časových důvodů rozebírat tady na zastupitelstvu.

Paní Smetanová: K ostatnímu se nebudu vyjadřovat, protože si myslím, že je to bezpředmětné, nemá smysl se tu dohadovat, беру jako fakt, takhle mě vidíte, takhle jste mě zhodnotil, takhle jste mě dehonestoval, já to zkousnu, natolik jsem silná, že to dokážu zkousnout, aniž bych se potom mstila, nebo to nějak dávala najevo.

Starosta: Chtěl bych říci, že je poprvé, co jsem toto vše na zastupitelstvu vyřkl, zatím jste útočila jen vy, ale už si myslím, že je Vaše neomalené jednání zde na veřejných zastupitelstvech za hranou a já jsem měl potřebu vám to sdělit. Prostě mě nechte paní Smetanová pracovat pro naše obce a naše občany a stále neútočte, děkuji.

Zastupitel pan MUDr. Bočan za zastupitele Sdružení, na minulém zasedání zastupitelstva navrhl odměnu starostovi obce na základě výsledků práce v minulém roce 2023:

Jednalo se o zajišťování dotací pro naše obce, a to na akce:

- Hřbitovní zeď – Ministerstvo kultury – dotace z Havarijního programu ve výši **200.000.-Kč**
- Výstavba fotovoltaických elektráren (FVE) na budově čp. 42, (Mateřinka), na budově Obecního úřadu a s tím spojenou rekonstrukci střechy úřadu, která je v havarijním stavu – dotace ze Státního fondu živ. prostředí ČR ve výši **5.878.115,34,- Kč**
- Kulturní Dům – Havraň vnitřní vybavení Kulturního domu Havraň – dotace z programu obnovy venkova ÚK 2023 ve výši **403.450,- Kč**
- Rekonstrukce VO Havraň, Saběnice, výměna LED svítidel – dotace Ministerstvo průmyslu a obchodu ve výši **1.217.340.-Kč**
- Cyklostezka – chodník, Havraň – Saběnice – dotace na projektovou dokumentaci ve výši **200.000,- Kč**
- Územní plán, překlopení do jednotného standardu – Změna č. 2 Územního plánu – dotace z Ministerstva pro místní rozvoj – Podpora územně plánovacích dokumentací obcí – ve výši **145.200,- Kč**
- Celkem tedy jsme jako obec na dotacích získali nebo získáme částku **8.044.195,-Kč**, a to za jediný rok!

Dále se povedlo sjednat finanční podporu u společností:

- Společnost Panattoni Czech Republic Development s.r.o. IČ. 28190882 – uzavření plánovací smlouvy na podporu projektů obce Havraň ve výši **2.000.000, - Kč**
- Společnost TOPAN PACKAGING CZECH s.r.o. IČ: 17848938 která podpořila obec a poskytla dar ve výši **100.000, -Kč**

Také se povedlo:

- Zvýšit daň z nemovitosti v průmyslové zóně Joseph, aby když už zde tuto zónu máme, jsme z ní měli jako obec potažmo naši občané nějaký užitek, a nejen zvýšenou dopravu, prašnost, hluk a případné pachy. Daně z nemovitosti pro letošní rok očekáváme ve výši minimálně **6.500.000, -Kč**. Peníze, které z těchto daní přijdou, budou využity hlavně na rozvoj našich obcí.
- Zajištění investora pro provozování panelové fotovoltaické elektrárny (FVE) na nevyužitém pozemku parc.č. 952 v k.ú. Havraň, výměra 99.680 m² a na základě výběrového řízení se povedlo sjednat cenu za pronájem uvedeného pozemku ve výši **1.250.000, -Kč**
- Město Most po obci Havraň chtělo věcné břemeno, které za minulého vedení paní Smetanové bylo zdarma, toto jsem jako starosta nepřipustil a nekompromisně Městu Most věcné břemeno ve prospěch obce Havraň zpoplatnil částkou ve výši **162.986.40, -Kč**. Je s podivem, že našim občanům věcná břemena paní Smetanová zpoplatňovala, ale Městu Most i když určitě na to finanční prostředky mají, nechávala věcná břemena zdarma.

Celkem tedy prací starosty a jím pověřených pracovníků za uplynulé období je finanční přínos obci v celkové výši **18.087.181, -Kč**.

V této částce se odráží výsledek naší usilovné práce na obecním úřadě a ostatních kteří s maximálním úsilím pro obec pracují. A já se Vás ptám paní Smetanová, proč máte stále tu potřebu, veškerou práci dehonestovat, a na vše co pro naše občany děláme útočit. Všichni, co pro obec něco dělají, dělají to pro rozvoj našich obcí, aby se nám v našich obcích žilo co možná nejlépe.

Paní Smetanová: Nevím, proč oslovujete stále jen mě, nebyla jsem sama, kdo proti té odměně byl, takže bych byla ráda, kdybyste nás oslovil všechny, nebo mě z toho vynechal, to už považuji za útok na mou osobu.

Starosta: Oslovuji vás, protože jste to vy, kdo tu stále útočí. Vždy jste to vy, kdo mluví, proto potom oslovuji vás a odpovídám vám. Paní Korbělková sice také byla proti, ale vysvětlila to tím, že nebyla na minulých zastupitelstvech, a proto nevěděla o co jde, takže tam já důvod znám, ale od vás ho neznám, proto se na něj ptám.

Paní Smetanová: Já důvod nemám, řekla jsem to i před tím, že prostě shánět dotace pro obec je úkolem starosty a pan MUDr. Bočan říkal, že děláte práci navíc, dobře já to беру.

Pan MUDr. Bočan: Je přece normální, že pokud někdo pracuje dobře, tak dostane na konci roku odměnu, jako motivaci k další práci a to neznamena, že musí dělat něco navíc, to je taková pochvala pro tohoto starostu, navíc, my víme, že ty peníze pan Vinař použije také na kapličku.

Starosta: Já to беру tak, že jsem neudělal nic takového, abych zde dostal od vás protihlas, já to pořád беру, že bychom měli táhnout za jeden provaz a měly by od vás přicházet také podněty ve prospěch a rozvoj našich obcí. Třeba pan Nachtmann, s ním se mi spolupracuje úplně normálně, je od vás a rád ho zvu na různá jednání, má konstruktivní názor. Nemusí vždy souhlasit, ale má konstruktivní, jasný názor, ale ne útočný, ne dehonestující a má i návrhy, ale paní Smetanová, od vás nic kladného nepřijde. Zastupitelka paní Korbělková tady nebydlí, tak možná proto také nepřichází s žádným návrhem.

Paní Korbělková: Jaký chcete návrh ode mě.

Starosta: My ze Sdružení, jak jste nás kdysi nazvala opoziční zastupitelé za minulého vedení, i když jsme nebyli v těch vedoucích pozicích, tak jsme stejně pomáhali našim občanům. Stejně jsme pro naše obce něco dělali. Proto očekávám, že když jste v zastupitelstvu nyní v naší pozici Vy, tak že také něco pro naše obce a naše občany budete dělat.

Paní Korbělková: Neříkejte, že tu nebydlím, já tu bydlím, ale bohužel mám starou maminku, která potřebuje péči, tak jsem se musela rozhodnout, a jít se o ní starat, musela jsem se odstěhovat a najít si tam novou práci a všechno.

Pan Vinař: To, že se staráte o svou maminku vám jde ke cti, to Vám nevyčítám, ale říkám, že když bydlíte tak daleko, tak Vám uniká dění vaší obci, sama se na to občas vymlouváte, že nemáte přehled a proto hlasujete proti.

Paní Korbělková: To je moje soukromá věc, to sem vůbec nepatří.

Starosta: Patří sem to, že z vaší strany nepřijde od Vás jako zastupitelky žádný příspěvek a nic k tomu, aby to vytvořilo, nebo podpořilo rozvoj obce, nebo něco pro naše občany.

Paní Korbělková: Asi nemám takové nápady jako vy. Vy jste skvělý v tomto.

Starosta: Nejsem, já jen nechci, aby mi zde na zastupitelstvu neustále někdo házel klacky pod nohy, vždyť nedělám nic jiného než, že pracuji pro naše občany.

Paní Korbělková: Já jsem tu 20 let hlídala rozpočet. Nevím, co po mě chcete, já sem přijedu, ale do rokle uklízet nepůjdu, protože můj zdravotní stav mi to nedovoluje.

Starosta: To nemusíte, jiní také nešli, protože jim to zdravotní stav neumožňoval, ale mohla jste například akci podpořit jiným způsobem, třeba něco upéct tak jak to udělali jiní.

Paní Korbělková: Já nevím, o čem to tu je, prostě jste se urazil, paní Smetanová do vás vrtala, dobré, dejte si odměnu a pojďme dál.

Starosta: myslím, že to, co jsme tady teď probírali, nebylo o odměně, ale o Vašem nezapojení se do dění obce.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já myslím, že to není o žádné urážce, pan starosta získal 18mil. Kč za 1 rok a paní Smetanová říká, to byla starostovo práce, ale starostky také, a přesto těch dotací nezískala ani za mák toho.

Paní Korbělková: Ty peníze se dřív nedaly získat jen tak. Vy jste tu ještě nebyla paní Bauerová.

Paní Ing. Paterová Bauerová: To nevadí, zda jsem tu byla, nebo nebyla. O ty peníze z dotací paní Smetanová nežádala, proto se nedaly získat.

Paní Korbělková: Měli jsme firmu, s kterou spolupracujete dodnes a tenkrát ty peníze nebyly.

Paní Valentová: Paní Korbéliková, můj otec dělá starostu stejně dlouho jako paní Smetanová a na všechno mají dotace a je to mnohem menší obec, tak že je to jen výmluva, že dotace nebyly.

Paní Ing. Paterová Bauerová: To jsou výmluvy, že nebyly, byla to práce paní Smetanové, jako je to dnes práce pana starosty.

Paní Smetanová: Je to váš názor, já jsem si svůj také řekla, chtěla bych, kdybyste přestala dehonestovat moji práci, protože nebýt těchto zastupitelů, tak není plno věcí tady udělaných, ale to se dnes nevidí, vy jste teď sehnal 18mil. To já, že jsem přinesla 30mil. na obě kanalizace a čističky, to už nikdo nevidí.

Starosta: Ale vidí, ale určitě jste tu neměla nikoho, kdo by vám tu takhle plival do tváře, ač jste se snažila, jak jste se snažila. A to je to, o čem se já tu bavím, já se snažím dělat a o to vás tu prosím, neublížujte mi, neházejte mi klacky pod nohy, a nechte mě pracovat, to je přesně to, o čem se tu bavím, je to to jediné co po Vás chci.

Paní Smetanová: Dobře budu mlčet.

Starosta: To nemusíte, ale prosím buďte věcná a konkrétní a ku-prospěchu věci.

Starosta: V letošním roce máme rozjednáno a požádáno o další dotace na naše projekty rozvoje obcí, až budeme v těchto dotacích úspěšní, budu Vás zde na zastupitelstvu průběžně informovat.

Myslím, že k bodu číslo 0) už zaznělo vše potřebné, nyní se budeme věnovat dalším důležitým bodům které je dnes zapotřebí projednat.

1) Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

Ptám se ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva paní Lucie Snopové a pana Bc.Radka Kastla, jestli bylo v zápisu vše v pořádku? Ostatní zastupitelé, máte k zápisu připomínku?

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že byl proveden zápis o konání 10. zasedání zastupitelstva obce ze dne 14. 02. 2024, a to dle § 95 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a tak jak byl zapsán a ověřen ověřovateli je bez jejich námitek a připomínek.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Navrhuji pořizovatele zápisu Gabrielu Duchoňovou a dále ověřovatele zápisu Radoslava Nachtmanna a z našich občanů pana Martina Kovácse. Má někdo ze zastupitelů jiný návrh?

Zastupitelstvo obce schvaluje podle § 95 odst.1 zákona o obcích pořizovatelku zápisu – Gabrielu Duchoňovou a ověřovatele zápisu pana Radoslava Nachtmanna a Martina Kovácse,

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Schválení programu

Vážení zastupitelé před sebou máte aktualizovaný program zasedání zastupitelstva, který byl doplněn o 5 bodů, které byly zařazeny před bod Interpelace. Tyto body vznikly až po zveřejnění programu dle zákona. Body budou přečteny v čase jejich projednávání.

Má někdo ze zastupitelů doplňující návrh do programu?

Zastupitelstvo obce schvaluje program dle ustanovení § 94 odst. 1, a odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů tak jak byl navržen.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4)

a) **Rozpočtové opatření č. 2/2024.**

Zastupitelé dostali rozpočtové opatření do e-mailu a mají ho také před sebou na stole. Proším účetní obce paní Buriánovou, aby nám přečetla a osvětlila toto rozpočtové opatření.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 2/2024, příjmy celkem: 1.174.000, -Kč, výdaje celkem: 7.133.000, -Kč, Financování celkem: 5.959.000, -Kč – příloha usnesení č.1

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4a) bylo schváleno.

b) **Finanční výbor – informace o vyúčtování kulturních akcí za rok 2023**

Proším zastupitelku a předsedu finanční komise paní Mgr. Schützovou, aby nám přečetla připravený výpis kulturních akcí.

Mgr. Schützová: My jsme se jako finanční výbor sešli dne 28.3.2024, zde na úřadě. Členové finančního výboru byli seznámeni s výsledkem kontroly pokladny, která proběhla dne 28. 03. 2024. Kontrol se za OÚ účastnila paní Naděžda Buriánová. Při kontrole nebyly zjištěny nedostatky. Zápis z kontroly je uložen na obecním úřadě a je i přílohou tohoto zápisu. A potom byl druhý bod a základě požadavku vzneseného členkou zastupitelstva paní Smetanovou na 10. zasedání zastupitelstva obce Havraň dne 14. 02. 2024, bylo provedeno vyčíslení finančních prostředků takto: V příloze č. 1 před Vámi vidíte seznam všech akcí, které se konaly v roce 2023, na kterých se podílela obec Havraň. Já je dnes nechci všechny číst, protože jsem zdravotně indisponovaná a těch akcí bylo 33. Vzhledem k tomu, že každý zastupitel má možnost si sjednat schůzku s paní účetní a nahlédnout na to, co ho konkrétně zajímá, považuji za zbytečné „pítvat“ jednotlivé akce do nejmenších detailů, jak si to paní zastupitelka Smetanová přála, i z toho důvodu, že akcích konaných v jednom kalendářním roce bylo více než 30. Finanční výbor se soustředil na konečné náklady obce jednotlivých akcí, které máte možnost vidět před sebou v příloze č. 2, tady jsem vyčísli celkové výdaje, příjmy a vidíte to všichni před sebou. I když detailní rozpis vyúčtování, dle mého názoru, na zasedání zastupitelstva nepatří, zpracoval finanční výbor největší akci loňského roku 2023, konkrétně Dožínky s Vavříneckou poutí a vyčísli jednotlivé položky, což můžete vidět v příloze č. 3. Tady jsme se dohodli s paní účetní, že mi vytáhne všechny položky, takže jsem to zpracovala na té největší akci na těch dožínkách. Tady jen malá vzpomínka, že spolek Holky pro Havraň požádal o dotaci na tuto kulturní akci a vzhledem k tomu, že spolek dotaci získal, použil ji na zaplacení atrakcí, takže se snížili náklady obci a obec tak ušetřila celkem 46 000 Kč. Jak všichni vidíte, vyčísli každou jednotlivou akci do nejmenšího detailu je opravdu časově náročné a já nevidím důvod ani jako předsedkyně finančního výboru ani jako zastupitelka obce ba ani jako obyčejný občan obce Havraň toto dělat, protože mi to přijde ve všech aspektech naprosto zbytečné. Pokud má ze zastupitelů někdo jiný názor, jak už jsem zmínila v úvodu, má možnost si sjednat schůzku s paní účetní, která mu bude k dispozici a vše vysvětlí. Já jsem se ještě jako pro sebe zamýšlela nad tím, z jakého důvodu musí být takto podrobné, já jsem nakonec byla ráda, že to vidíme vše takhle před sebou, a abych byla fér, tak jsem požádala paní účetní, aby mi vyjela rok 2019, než byl Covid a další a podívat se na to, jak se tedy dařilo vám, jestli vám nepříjde, že jednotlivé akce jsou drahé, což se může někomu zdát, paní účetní mi byla velmi nápomocná, za což jí děkuju. Vyjela jsem si tedy přílohu, kde jste měli plán kulturních akcí na rok 2019, opravdu jsem všechny akce spočítala jednotlivě, celkem akcí jsem napočítala 14 a zjistila jsem, že vy jste měli průměrně na jednu akci 20 125 Kč a tady v tom období v roce 2023 mi vyšel průměr na jednu akci 12 185 Kč, takže ani z tohoto důvodu mi to nepřišlo nijak předraženo. Já jsem to chtěla sama pro sebe vědět, protože

možná se to někomu zdá jako drahé, ale když jsem si porovnála tyto dva roky, tak jsem zjistila, že to není tak strašné, že teď je to prostě o nějakých 8tis. levnější.

Starosta: Takže je to skoro polovina.

Paní Smetanová: Neberte to tak, že se mi to zdá drahé, já jsem to prostě chtěla vědět. Kolik to stálo, já jsem do dnešního dne nevěděla, ale je to zajímavé to srovnání, já jsem nechtěla to dehonestovat a říct, vy jste utratili tolik, já jsem prostě chtěla mít přehled.

Starosta: To je v pořádku, ale byl zbytečný požadavek vyčíslení akcí do korunových položek, o to šlo.

Paní Mgr. Schützová: Takže takto jak to bylo zpracováno, takhle to tedy stačí.

Paní Smetanová: Chtěla jsem tedy trošku podrobnější, ale dobře.

Starosta: Máme tam příjmy, výdaje, tento požadavek není problém, ale opravdu do koruny, jak jste požadovala na minulém zastupitelstvu, to je hrozně časově náročné to zpracovat.

Paní Smetanová: Možná by bylo dobré, si to za každou akci vytáhnout.

Paní Mgr. Schützová: Já počítám s tím, že to budu dělat každý rok, protože i nás to zajímá.

Paní Smetanová: Je to zajímavé.

Paní Mgr. Schützová: Chtěla jsem jen říci, že opravdu dlouho trvalo, než jsem toto zpracovala a kdybych takto měla zpracovat každou z těch 33 akcí, tak nad tím strávím hrozně moc času, a nakonec jsme se shodly i s paní účetní, že stejně do koruny to nejde, protože se kupuje něco, co se použije na 3 akce, kdyby se to jako sečetlo, tak to nikdy nepůjde.

Paní Smetanová: Já jen, kdyby mi něco nesedělo, tak zajdu za paní účetní a dáme to dohromady.

Starosta: S tím není problém a tomu se nikdo nebrání.

Paní Smetanová: Já jsem vám nechtěla přidělat práci, ale bylo to možná dobré dát si to do nějaké tabulky, abyste se nemusely rok vracet.

Starosta: Příjmy, výdaje, rozdíl je logický požadavek, do koruny to už bylo moc.

Starosta: O možnost doplnění těchto informací jsem byl požádán i místostarostkou Ing. Kamilou Paterovou Bauerovou, která je také předsedkyní spolku ČSŽ-Holky pro Havraň, které se na pořádání akcí spolu s obcí ve většině případů podílí. Uděluji tedy tímto slovo Ing. Kamile Paterové Bauerové.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já bych chtěla dodat, ještě k tomu, co zde bylo řečeno, je to i pro občany, kteří před sebou ty tabulky nemají, takže za rok 2023 při 33 akcí jsme vydali necelých 400tis., vy paní Smetanová při 14 akcích, a to v tom byl i myslivecký spolek jste vydali přes 300tis., v roce 2019 při tom, kdy všechno stálo poloviční ceny. Takže si myslím, že se snažíme maximálně ulevit obci, maximálně najít levnější varianty, proto na tom spolek holky pro Havraň dobrovolně pracujeme ve volném čase, a to jen proto, aby obec ty kulturní akce tolik nestály. To jen k doplnění paní Schützové. Já bych chtěla současně jménem spolku Holky pro Havraň doplnit i další informace k financování kulturních akcí, aby všichni zastupitelé i občané měli úplné informace. Spolek ČSŽ Holky pro Havraň financoval část kulturních a jiných akcí, na kterých se podílel z vlastních prostředků spolku, získaných zejména dotacemi, sponzorskými dary či z vlastních finančních

prostředků členek spolku. Za rok 2023 tak přispěly na pořádané akce těmito prostředky: masopust – 10 200 Kč, velikonoční dílničky 2 500 Kč, čarodějnice + májka 12 800 Kč, dětský den 20 950 Kč, dožínky 110 450 Kč, příobecní tábor 4 000 Kč, lampionový průvod 800 Kč, halloween 18 600 Kč, rozsvícení stromku 9 200 Kč, silvestr 18 100 Kč, květinový záhon 4 500 Kč. Celkem tedy 212 100 Kč. To nejsou malé prostředky na to, abychom tu byly nějakým způsobem perzekuovány, že máme náročné akce, že vydáváme hodně. Nás to uráží, protože děláme mnoho hodin na to, aby to fungovalo a ta obec ty akce měla. Tyto informace vám říkám jenom pro dokreslení všech souvislostí s pořádáním kulturních akcí a mnohé to vypovídá o obětavosti členek spolku pro Havraň, kterým záleží na tom, co se v obci děje a chtějí, aby obec byla přívětivější pro život a aby se tu všichni cítili vítáni.

Občanům, zejména těm, kteří podávají anonymní stížnosti na náš spolek a zejména na mou osobu pro údajné nezákonné obohacování, bych tímto chtěla sdělit, že jsme prošli hloubkovou kontrolou u živnostenského úřadu, a to včetně účetnictví s výsledkem, že plníme všechny zákonné povinnosti a nebylo zjištěno, žádné porušení živnostenského zákona. Myslím, že výše uvedené příspěvky našeho spolku na kulturní akce v obci nespovídají o žádném obohacování spolku či mé osoby. Myslím, že výše uvedené příspěvky našeho spolku na kulturní akce v obci nespovídají o žádném obohacování spolku či mé osoby. I přes tyto nepříjemnosti jsme rádi, že můžeme v naší práci i nadále pokračovat a pro naše občany připravovat další kulturní, sportovní a společenské akce. A současně bych tímto chtěla za obec strašně moc poděkovat všem členkám tohoto spolku a jejich rodinám za jejich pomoc a přístup, pracují zdarma, ve volném čase, bez nároku na odměnu. Pro některé rýpaly – pouze jednou byly vyplaceny odměny těm členkám spolku, které se o svou vlastní dovolenou staraly o vaše děti na příobecním táboře. Ještě jednou děkuji vám všem, bez vás by to nešlo.

Starosta: I když to většinou říkám a chválím spolek a pracovité občany na každém zastupitelstvu, tak nyní i já se teď k poděkování připojuji, protože opravdu spolek Holky pro Havraň je neskutečnou pomocí v pořádání kulturních akcí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru. Zpráva bude přílohou tohoto usnesení.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4b) bylo schváleno.

5) Obecně závazná vyhláška o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Starosta informuje: o informacích z Ministerstva Vnitra Č.R.:

Obce, které na základě § 12 zákona o dani z nemovitých věcí ve znění účinném do 31.12.2023 vydaly Obecně závazné vyhlášky o stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí pro tzv. „jednotlivé části obce“, za které označily jiná území než území celého katastrálního území či území celého městského obvodu nebo městské části (tj. zpravidla konkrétně vybrané nemovité věci nebo jejich seskupení), musí tyto obecně závazné vyhlášky v důsledku zániku zákonného zmocnění k jejich vydání k datu 1.1.2025 zrušit. Tyto vyhlášky již nebude možné aplikovat na zdaňovací období roku 2025. Uvedený způsob stanovení místního koeficientu je do budoucna možný pouze formou opatření obecné povahy, které vydává zastupitelstvo obce postupem stanoveným v § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Pokud bychom tedy chtěli zachovat Obecně závaznou vyhlášku obce ve znění, které máme nyní schválené, museli bychom aplikovat koeficient č. 5 pro celý katastr obce, postihlo by to všechny občany v obcích a to nechceme. Důležité je, zachovat zvýšenou daň pro zónu Joseph, která je v našem katastru.

Nyní tedy ukončíme platnost stávající vyhlášky ve vydaném znění, které od roku 2025 již nebude přípustné a schválíme novou Obecně závaznou vyhlášku obce Havraň ve znění, které bude v souladu s novou legislativou. A dále schválíme vydání Opatření obecní povahy. Tímto způsobem jsme schopni zachovat daně z nemovitostí v našich obcích na podobné úrovni co jsme je měli dosud, pouze s přihlédnutím ke zvýšení dani, které provedla vláda ČR, a zóně ponechat zvýšené zdanění na úrovni koeficientu číslo 5.

Zastupitelstvo obce schvaluje a vydává „Obecně závaznou vyhlášku č.1/2024 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí“, obce Havraň, vyhláška bude přílohou tohoto usnesení č.2. Dále se zrušuje „Obecně závazná vyhláška č.4/2023“, vydaná dne 13.9.2023, usnesením č. 17.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) **Schválení návrhu Opatření Obecní Povahy – vymezení nemovitých věcí a stanovení koeficientu daně**

Starosta: Jak už jsem řekl u bodu číslo 5) musí se oddělit z Obecně závazné vyhlášky § 12, který umožňoval zdanit samostatně jen průmyslovou zónu Joseph, nově si zdanění zóny schválíme samostatně jako návrh „Opatření obecní povahy“ (OOP) s koeficientem daně z nemovitosti ve výši č.5., která bude po schválení v zastupitelstvu zveřejněna k připomínkování na úřední desce obce. Po tomto procesu bude její znění definitivně schváleno na dalším zastupitelstvu obce dne 26.6.2024. Toto Opatření obecní povahy bude mít platnost pro zdaňovací období od roku 2025 dále a musí být vyhlášeno ve Sbírce právních předpisů územních samosprávních celků a některých správních úřadů nejpozději do 1. října, tj. schváleno na veřejném zasedání zastupitelstva a podáno musí být vše do 30.6.2024.

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh „Opatření obecní povahy“ obce Havraň č.1/2024, kterým se stanoví místní koeficient daně z nemovitých věcí pro vymezené nemovité věci. Tento návrh bude přílohou tohoto usnesení.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7) **Altán v zahradě seniorů a u COOPu, před budovou čp.42 – schválení zhotovitele**

Starosta: V zahradě před obecními byty pro seniory obec Havraň chce nechat postavit pro naše občany altán k odpočinku. Oslovil jsem v tomto ohledu firmu F. Konrád, aby nám zpracovala cenovou nabídku s grafickým návrhem altánu. Altán o rozměru 4 x 4 m bude dřevěné konstrukce se šindelovou stanovou střechou s pozinkovaným oplechováním. Po obvodě altánu bude dřevěné zábradlí, s vynecháním místa na vchod do altánu, ke kterému bude ústít chodník ze zámkové dlažby. Samotný altán bude osazen do betonových patek a podlaha bude betonová nebo ze zámkové dlažby (co obec vyjde levněji).

Oslovená firma F. Konrád s.r.o. předložila cenovou nabídku na výrobu, dopravu a montáž altánu ve výši 122.210,-Kč s DPH. Oslovil jsem i další firmu jejíž kontakty a nabídku altánu jsem našel na internetu, společnost LEMON Trade s.r.o. IČ: 50 753 673, Družstevná 849, 027 43 Nižná, ta předložila cenovou nabídku ve výši 101 200,-Kč, tato nabídka je sice nižší, ale tuto společnost neznám. Proto navrhuji schválit raději dodavatele s vyšší nabídkovou cenou, ale s větší jistotou. V případě prověření levnějšího dodavatele, na již instalovaných výrobcích mám možnost objednat altán u této firmy. V případě, že se tato levnější firma ukáže jako nevěrohodná, mám možnost objednat altán u prověřené firmy fa. Konrád, která sídlí u Chomutova a v případě záruky je v dosahu.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku na dodávku a montáž zahradního altánu v maximální výši 122.210,-Kč s DPH, a stavební připravenost pro tento altán.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8) **Odvodnění a svedení pramene z pozemku obce parc.č.904/2 v k.ú. Havraň mimo obecní komunikaci – schválení zhotovitele**

Starosta: Je potřeba vyřešit vyvěrající pramen, který vyvěrá na našem obecním pozemku ve vjezdu u domu zde v Havrani ve vjezdu domu čp.4, přes tento vjezd teče na obecní asfaltovou komunikaci. V letních měsících to není nebezpečné, ale projíždějící auto může špinavou vodou postříkat chodce. V zimním období je to ale jiné, na vozovce voda z pramene namrzá a způsobuje ohrožení v dopravě případně nehody vozidla, nebo také ohrožuje chodce, který může uklouznout a zranit se.

Nechal jsem zpracovat cenové nabídky, ve kterých jsem požadoval – provedení zatrubnění a svedení vyvěrajícího pramene do přilehlého obecního oranžového rybníka přes obecní asfaltovou komunikaci, dále provedení výměny podloží vjezdu za šterkovou drť a provedení drenáže, opravu prosedlých obrubníků,

osazení ACOdrainů podél obecního chodníku pro sběr povrchové vody, zadláždění vjezdu a obecního chodníku zámkovou dlažbou.

O cenové nabídky jsem požádal dvě společnosti, zapsáno sestupně:

1) ZPS Stavební s.r.o. IČ: 08012202, předložená nabídka ve výši 157.640,68 Kč s 21 % DPH

2) Mostecká montážní a.s. IČ: 25493507, předložená nabídka ve výši 204.089,61 Kč s 21 % DPH

Nejnižší cenovou nabídku předložila společnost ZPS Stavební s.r.o., proto navrhuji tuto společnost schválit jako zhotovitele.

Pan Nachtmann: Tam je železitá voda, která to ucpává.

Starosta: Je to možné, pramen teče už i po té silnici. Proto jsem navrhl ACOdrain, aby se to potrubí vždy dalo propláchnout vodou a vyčistit. takže jsem říkal, že už není na co čekat, že to prostě uděláme, aby nebyl v zimě problém a nedej bože se nestal v této souvislosti úraz.

Pan MUDr. Bočan: Chtěl bych se zeptat, proč obec s panem Kastlem nespolupracuje.

Starosta: Žádný problém tam není, na začátku řekl pan Kastl, že nechce, ale já i tak pana Kastla občas nějakou prací oslovím.

Pan Bc. Kastl: Ty jsi mi tehdy nabídl opravu tady úřadu.

Starosta: Já to řeknu tak, že pokud máš zájem o práci, tak se sám ozvy, já budu jen rád, protože jsi místní firma, teď jsem ti také nabídl montáž např. autobusovou zastávku. Jak jsem koukal, tak už je hotová, ale zatím jsi mi jí nepředal, že je hotová, vím, jen protože jsem jel kolem.

Pan Bc Kastl: Jsem posílal fakturu.

Starosta: Ta je zaplacená, protože jsem viděl, že je zastávka osazena v pořádku. Příště je potřeba hotové dílo osobně předat. Takže když budu vědět, že pan Kastl práci od obce chce, tak nemám problém s tím ho oslovit.

Pan Bc. Kastl: Mě je to jedno, já si dokážu najít práci jinde.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku ze dne 21.03.2024, ve výši 157.640,68,-Kč s 21 %DPH, předloženou společností ZPS Stavební s.r.o. IČO: 08012202, na provedení „Odvedení vyvěrajícího pramene mimo komunikaci, opravu vjezdu a obecního chodníku u čp. 4,“ v obci Havraň, na parcele č. 904/2 v k.ú. Havraň na LV1.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9) Vyčištění rybníka v obci Saběnice – schválení zhotovitele

Starosta: Tento rybník se řeší od roku 2010 dokonce na něj byla i vypracována projektová dokumentace, bohužel se vyčištění rybníku do dnešní doby nezrealizovalo. Nyní už je nutné to opravdu neodkládat a rybník vyčistit.

Oslovil jsem v této souvislosti dvě firmy, firmu STOCK čisticí služby s.r.o., IČ: 07246170, která předložila cenovou nabídku ve výši 359.200, -Kč s DPH a firmu Miloš Verner IČ: 66108381, která předložila cenovou nabídku ve výši 366.630, -Kč s DPH. Společnost STOCK předložila cenovou nabídku nižší, proto jsem jí kontaktoval a společně jsme našli další úspory které vyústily ve snížení cenové nabídky na cenu ve výši 299.583,90,-Kč. Obec tedy ještě v případě schválení zhotovitele, uspoří 59.616, -Kč.

Na tomto jsem spolupracoval s panem Nachtmannem, byli jsme se tam podívat a hledali jsme místo, když se tento systém osvědčí, tak bychom tento systém mohli využít i pro rybníky v Moravěvsi, které jsou ve stádiu, kdy na ně máme stavební povolení, máme požádáno o dotace, bylo jednáno i se životním prostředím, i tato jednání proběhla, požádal jsem je, aby co nejdříve nám vydaly souhlasné stanovisko, které potřebujeme, o dotaci musí být požádáno do konce června. Zdá se nám, že tam zasypeme moc vodní plochy, to bychom nedělali, aby té vodní plochy bylo co nejvíce, potom bychom se pokusili pokračovat svépomocí z vlastních finančních prostředků a postupně to dát dohromady. Jen ještě doplním, že obec Moravěves, je největší

investicí v tomto období, veřejné osvětlení, udělalo se výběrové řízení na to víceúčelové hřiště a dále je potřeba tam udělat tu komunikaci, která tam je, kde bohužel to stavební povolení propadlo.

Paní Smetanová: Je stále platné stavební povolení na ty rybníky.

Starosta: Jestli myslíte rybníky v Moravěvsi tak ano je, stavební povolení je vydané krátce, na základě toho jsem začal jednat a shánět na vyčištění rybníků dotace. Obec ze svých zdrojů, nemá šanci rybníky vyčistit. Podle rozpočtu by to mělo stát přes 8 miliónů. Bez dotace to nedáme.

Paní Smetanová: Protože tu někdo minule říkal, že to trvalo dlouho.

Starosta: Ano trvalo to dlouho, tady se velkou měrou zasloužila paní místostarostka, která kdykoli byla na Magistrátu v Mostě, tak zaběhla na stavební úřad, aby se s tím něco udělalo a stavební povolení bylo konečně vydáno.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku číslo LRA/046/2024/002, ve výši 299.584, -Kč s 21 % DPH, předloženou společností STOCK čistící služby s.r.o. IČ: 072466170, na „Vyčištění obecního rybníka“ v obci Saběnice, na parcele č. 831 v k.ú. Havraň na LV1.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

10) Výběrové řízení na pronájem bytové jednotky 3+1 v čp.118

Starosta: V Kulturním domě Havraň je bytová jednotka, která je nad ostatní poměry obecních bytů vybavena velice nadstandardně, například... obložkové zárubně, rekuperační jednotka, zateplení celého bytu, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči atd... V současné době máme Vyhláškou obce Havraň schválen ceník měsíčního nájemného za obecní byty, tento nájem je nízký a je přizpůsoben standartu které současné obecní byty nabízí. Jak jsem již řekl, tento byt je jiný, proto obec přistoupila k samostatné nabídce tohoto bytu 3+1 obálkovou metodou. Obec Havraň vyhlásila výběrové řízení, kde základní cena pronájmu bytu byla stanovena po dohodě s ostatními zastupiteli na částku 100Kč/m²/měsíčně, celková rozloha obytné části bytu je 100 m², celková částka za základní měsíční nájemné byla tedy celkem 10.000, - Kč. Do výběrového řízení obálkovou metodou se přihlásili čtyři zájemci, nejnižší cenová nabídka byla podána ve výši 10.000, -Kč, nejvyšší cenová nabídka byla ve výši 13.500, -Kč. Dva zájemci byli s trvalým bydlištěm mimo obec Havraň a dva zájemci byli s trvalým pobytem v obci Havraň. Zájemcům, kteří neměli trvalý pobyt v obci Havraň, nebyla z důvodu přihlášení našich místních zájemců o byt udělena výběrovou komisí výjimka. Jeden ze zájemců s trvalým bydlištěm v obci Havraň bohužel nedodal všechny podklady, které byly vyžadovány pro účast ve výběrovém řízení, proto byl z výběrového řízení vyloučen.

Členové výběrové komise ve složení, Radoslav Nachtmann, Ing. Kamila Paterová Bauerová a Gabriela Duchoňová, ve výběrovém řízení vybrali přihlášeného uchazeče s nejvyšší nabídnutou cenou nájemného ve výši 10.700, -Kč, základního nájemného měsíčně. Tento uchazeč také splnil všechna kritéria, požadovaná ve vyhlášeném výběrovém řízení.

Zastupitelstvo obce schvaluje paní Eriku Buriánovou bytem čp.40 Havraň, jako nového nájemce bytové jednotky 3+1, umístěné v Kulturním domě Havraň čp. 118, za nabídkovou cenu základního nájemného ve výši 10.700, -Kč měsíčně.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11) Kuchyňská linka a vybavení spotřebiči do bytové jednotky v čp. 118 – schválení zhotovitele

Starosta: V bodě číslo 10) jsme schválili pronájem bytové jednotky v Kulturním domě Havraň, tento byt 3+1 zatím není vybaven kuchyňskou linkou, aby mohl být pronajmut je potřeba kuchyňskou linku doplnit. Tuto linku nelze jen tak koupit, musí být vestavěná, aby odpovídala vývodům na instalační rozvody vody, kanalizace, digestoře, kabelového připojení pro troubu a sklokeramickou desku, kuchyňská linka bude do tvaru Ú. Oslovil jsem tři truhlářské firmy, které zaslali své cenové nabídky.

- | | |
|---|-----------------|
| 1) Truhlářská firma: M. Pavel IČ: 49094093, předložila cenovou nabídku ve výši
DPH | 148.000, -Kč, s |
| 2) Truhlářská firma: Petr Meisner IČ: 44545592, předložila cenovou nabídku ve výši
DPH | 111.075, -Kč, s |
| 3) Truhlářská firma: Jiří Fedič IČ: 65665082, předložila cenovou nabídku ve výši
DPH | 126.000, -Kč, s |

Nejnižší cenovou nabídku předložila truhlářská firma p. Meisner IČ: 44545592, ve výši 111.075, -Kč s DPH

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku ze dne 12.03.2024, ve výši 111.075, -Kč s 12 %DPH, předloženou truhlářskou firmou Petr Meisner, IČ: 44545592, na „výrobu, dodávku a montáž kuchyňské linky“ do bytové jednotky 3+1 kulturního domu Havraň čp.118.

pro 9 proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

12) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002229 MO-HAVRAŇ, parc. č. 779, přeložka NN, HANZEL ELEKTROMONTÁŽE s.r.o.

Starosta informuje: Tato montážní společnost chce pro společnost ČEZ provést přeložku kabelového vedení a umístění nové pojistkové skříně pro parc.č.778/7 v k.ú. Havraň v obci Saběnice. Kabelové vedení je uloženo a stále povede v obecní parc.č.778/1 v travnaté ploše v délce 2 bm. Cena za uložení kabelu do pozemku obce je navržena v jednorázové výši 2000,-Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-4002229/SOBS, akce: MO-HAVRAŇ, pro parc.č. 779, v k.ú. Havraň, přeložka kNN, SS100, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000, -Kč.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

13) Schválení projektové dokumentace pro územní řízení společnosti SAPRIL GREENPACK s.r.o.

Starosta: Tato společnost nás žádá prostřednictvím projektové a inženýrské kanceláře o souhlasné vyjádření k projektu pro územní řízení. S investorem společnosti jsem měl schůzku, kde jsem ho upozornil, že projektová dokumentace musí být navržena tak, aby všechna technická zařízení byla situována směrem od našich obcí. Pokud někdo ze zastupitelů chce, mám projektovou dokumentaci zde k dispozici k nahlédnutí.

Zastupitelstvo obce vydává souhlasné stanovisko s povolením stavby pro Výstavbu areálu Výrobní a skladovací haly na parc.č.694/132 v k.ú. Havraň, průmyslová zóna Joseph – dokumentace k územnímu řízení. Investor společnost SAPRIL GREENPACK s.r.o. Za podmínky, že nebude žádné zařízení, které by mohlo být hlučné, instalováno směrem na naše obce Havraň, Saběnice, Moravěves.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

14) Žádost nájemce o snížení nájmu v nebytovém prostoru obecního úřadu čp.11 provozující salón NelaNail.

Starosta: Paní Komorousová provozující salón zde v budově obecního úřadu, žádá o slevu na nájemném. Jak uvádí v žádosti, kterou podala na obecní úřad, je to z důvodu nízké prosperity a omezeného zájmu místních obyvatel. V současné době platí nájem ve výši 1000,-Kč, paušál na elektřinu 100,-Kč a na topení 500,-Kč.

Já bych si přál, aby salón a tím i služby pro naše občany zachovala paní Komorousová stále, nebo co nejdéle, ale nemyslím si, že sleva na nájemném, vyřeší to, že salón NelaNail občané téměř nenavštěvují. Paní Komorousová, vystavila dokonce i reklamu na její salón u hlavní silnice, bohužel to vypadá, že ani tato reklama moc nepomohla, ale moc by chtěla pokračovat dál. Já bych také chtěl, aby nám tu salón v obci v provozu také zůstal. Chtěl bych znát Váš názor, jak celou situaci řešit, případně navrhněte výši nájmu.

Paní Smetanová: Navrhuji snížit nájem na 300 Kč.

Starosta: Já jsem pro, on ten zájem o salón takový není, ale občané si zvykli tam chodit i když jich zatím není moc, chtěl bych, aby byl pro naše občany salón zachován.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já jsem chtěla říci, že jsem byla z počátku proti, ale potom jsem se ptala lidí, zda to využívají a chodí tam, takže zejména starší lidé tam chodí, takže si myslím, že pokud to má být služba občanům, tak jsem pro.

Starosta: Je škoda, že paní Maryníková, jak provozovala kadeřnictví skončila, protože jejími slovy to bylo nerentabilní. Protože ta místnost, kde kadeřnictví provozovala, než se v zimních měsících vytopila, tak to stálo dost peněz a pak bohužel přišla jen jedna paní na ostríhání, to se opravdu nemohlo zaplatit.

Zastupitelstvo obce schvaluje snížení nájemného, nájemci p. Komorousové provozující salón NelaNail, v provozovně budovy obecního úřadu čp.11 Havraň. Nové nájemné bude od měsíce května ve výši 300,-Kč měsíčně. Paušál na elektřinu a topení zůstávají bez změny.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

15) Schválení odpuštění části nájmu za reklamní plochu do 10 m², na budově čp.65, za roky 2021 a 2022 (Covid)

Starosta: Obrátila se na mě naše účetní obce paní Buriánová, s požadavkem na vyřešení situace, kdy v roce 2020 byla vystavena faktura za pronájem reklamní plochy na budově čp. 65 pro pension Olympia. Tato vystavená faktura nebyla do letošního roku uhrazena i když paní Buriánová, nájemce pana Bendu k zaplacení této faktury vyzývala. Kontaktoval jsem tedy nájemce pana Petra Bendu a domluvil si s ním schůzku. Při osobním jednání mi pan Benda sdělil, že fakturu nemohl zaplatit, z důvodu začínající covidové doby. Dále mi pan Benda sdělil, že další roky neplatil pronájem plochy, protože byl domluvený s bývalou starostkou paní Smetanovou, že nájem v době covidu platit nemusí. Můžete mi paní Smetanová k tomuto neúčtovanému nájemnému říct něco bližšího?

Paní Smetanová: S panem Bendou jsem o tomto nikdy nemluvila, určitě si vymýšlí. Pokud bych o tom s ním mluvila, tak bych mu řekla, aby si podal žádost. Jako se to dělalo u Zdeňka Berkyho u Sokolovny.

Starosta: Nicméně, domluvil jsem se s panem Bendou, že rok 2020 na který byla vystavena a dosud nezaplacena faktura zpětně doplatí, dále zaplatí dlužný rok 2023 který už byl po covidu a také, že si nyní zaplatí reklamu na další rok 2024. Celkem tedy pan Benda obci doplatil 30.000, -Kč. Nyní je na nás abychom udělali jako zastupitelé vstřícné gesto a nájemné v covidové době panu Bendovi odpustili, jedná se o roky 2021 a 2022.

Zastupitelstvo obce schvaluje odpuštění nájemného panu Petru Bendovi – Penzion Olympia, bytem ul. u Věžových domů 1453, 434 01 Most, za pronájem reklamní plochy do 10 m² na obecním domě čp.65 a to za roky 2021 a 2022, odpuštěné nájemné je ve výši 2x 10.000, -Kč

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16) Prodej části pozemku o výměře 17 m² z parc.č.250/1 a část pozemku o výměře 8 m² z parc.č.919/3 (záměr v ZO schválen 14.2.2024)

Starosta informuje: Podklady zastupitelé dostali již před minulým zasedáním zastupitelstva do e-mailových schránek.

Na minulém zasedání zastupitelstva jsme schválili záměr prodeje, který byl vyvěšen na úřední desce od 19.2. 2024 do 6.3.2024. Nikdo jiný, než žadatel se na vyvěšený záměr prodeje nepřihlásil.

Jen pro připomenutí: Paní Mudrochová jako jednatel firmy TenNet family s.r.o., požádala o odkup pruhů

pozemků z výše uvedených parcel. Důvodem je, že zděné oplocení, které bylo vystavěno u novostavby chráněné dílny stojící na parc.č. 249 v k.ú. Havraň, bylo vystavěno za hranicí jejich pozemku. Nyní chtějí napravit tento stav, proto paní Mudrochová žádá o odkup částí pozemků o výměrách 17 a 8 m², aby i vystavěné oplocení měli na svých pozemcích.

Nyní budeme schvalovat prodej uvedených částí pozemků. Navrhují prodejní cenu 300,-Kč za m², tzn 25 m² x 300 = 7.500, - Kč. Paní Mudrochová si je vědoma pochybení, které se stalo při výstavbě opěrné zídky nového oplocení a navrhuje kupní cenu ve výši 400,-Kč za m² což odpovídá celkové ceně 10.000, -Kč. Zastupitelé souhlasíte s takto navrženou cenou?

Paní Smetanová: Prodala bych to za těch 10 tisíc, když to paní Mudrochová sama navrhuje.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Navrhují 300 Kč, stejně jako to měli ostatní.

Paní Mudrochová: Firma, která nám ten dům stavěla, tak si vzala svého vlastního geodeta, a právě ten jeden roh byl na okraji pozemku, což my jsme nevěděli, v domnění, že pořád máme kolem špičky 50 cm, takže jsme postavili zídku a potom, když to šel geodet měřit, tak jsme zjistili, že tou jednou stranou stojíme na obecním pozemku. Já se omlouvám všem, komu jsem způsobila problémy a časovou ztrátu, a snažím se to napravit právě takto, takže jsme udělali nový geometrický plán, ten pozemek je pořád před tou cestou, bylo tam 20 cm a potom ten roh, kde máme to parkoviště, je to opravdu malý kousek.

Paní Smetanová: A ten pozemek zasahuje do té cesty?

Paní Mudrochová: Ne ten pozemek nezasahuje do té cesty, ta je pořád trochu dál, ta cesta je stále netknutá. Nezasahuje to ani do chodníku.

Starosta: Zůstaneme u částky 300,-Kč tzn. 7.500, -Kč, tak jako to měli při nákupu pozemku od obce ostatní. Beru to, že chyba se může stát, a tady když prodáme takové malé proužky pozemků, to nic neohrozí.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku o výměře 17 m² s novým parc.č. 250/11, který vznikl oddělením z výměry 22093 m², parc.č. 250/1 v k.ú. Havraň a prodej části pozemku o výměře 8 m² s novým parc.č. 919/4, který vznikl oddělením z výměry 2249 m², parc.č. 919/3 v k.ú. Havraň, uvedeny na LV1. Pozemky byly odděleny Geometrickým plánem číslo 1189-13/2024 a jsou ve vlastnictví obce Havraň. Celková cena za prodej obou pozemků je ve výši 7.500, -Kč

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

17) Výběrové řízení na víceúčelové hřiště Moravěves – schválení zhotovitele

Starosta: Už za minulého vedení byla zpracována projektová dokumentace se zadáním na co nejlevnější víceúčelové hřiště. Hřiště mělo být jen s asfaltovým povrchem, bez obvodové dřevěné ochrany pro hraní míčových her, nebylo uvažováno ani s vestavěnými fotbalovými bránami ani s osazením basketbalových košů. Občané obce Moravěves požádali o přepracování projektu, kterému jsem vyhověl a projekt nechal přepracovat. Nyní je projekt dopracován a upraven, aby bylo možné vybudovat plnohodnotné víceúčelové hřiště s pryžovým povrchem. Obec pro výstavbu hřiště chce požádat o dotaci, proto jsme již dopředu vyhlásili výběrové řízení na zhotovitele. V případě, že dotační titul nebude vypsán, nebo nebudeme při požádání dotace úspěšní, budeme výstavbu hřiště financovat z vlastních zdrojů, které jak už jsem dnes deklaroval výše jsem pro obec zdaněním zóny Joseph zajistil.

12.3.2024 komise v 11.05 zahájila otevírání obálek vyhlášeného výběrového řízení na výstavbu víceúčelového hřiště. Výběrového řízení se zúčastnilo 8 společností, Trávníkářství s.r.o., TUBEKO SPORT spol. s.r.o., SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o., Linhart spol. s.r.o., VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY s.r.o., StavoSport s.r.o., ENVY SPORTS SERVIS s.r.o., TSP Plus s.r.o. Všechny tyto společnosti předložily své cenové nabídky ve stanoveném termínu a bez závad v zadávací dokumentaci.

Komise ve složení, předseda: Michaela Maxová, členové: Lucie Snopová a Radoslav Nachtmann, vyhodnotila jednotlivé přihlášené dodavatele s výsledkem, že nejnižší cenové nabídky předložily tyto tři společnosti, zapsáno sestupně:

- | | |
|---|---------------------|
| 1) TSP Plus s.r.o., nabídka ve výši | 2.280.334,-Kč s DPH |
| 2) Linhart spol. s.r.o., nabídka ve výši | 2.342.092,-Kč s DPH |
| 3) ENVY SPORTS SERVIS s.r.o., nabídka ve výši | 2.838.861,-Kč s DPH |

Původní základní kontrolní rozpočet na výstavbu víceúčelového hřiště byl ve výši 3.385.466, -Kč. Výběrovým řízením obec ušetřila částku ve výši 1.105.132, -Kč. Jen pro informaci, nevyšší podaná nabídka byla ve výši 3.270.117, -Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu „Víceúčelového hřiště Moravěves“, a zhotovitele této stavby vzešlého z výběrového řízení, společnost TSP Plus s.r.o. IČO:05650780 s nejnižší předloženou cenovou nabídkou ve výši 2.280.334, - Kč 21 %DPH. Jako případného náhradníka schvaluje společnost Linhart spol. s.r.o. IČO:47052121 s předloženou cenovou nabídkou ve výši 2.342.092, - Kč s 21 % DPH. Výstavba hřiště bude financována z vlastních zdrojů obce Havraň.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Pan MUDr. Bočan: Kdy se bude hřiště stavět.

Starosta: Ve smlouvě jsou dvě odkládací podmínky, to je to, že to nemůže být teď, ale že zahájí stavbu až začátkem prázdnin, protože v té době má být nějaký dotační titul a byl bych rád, abychom se připojili, ale nesmíme začít dříve, než ta dotace bude otevřena, proto začneme až o prázdniny.

Paní Valentová: je tam nějaká dodací lhůta.

Starosta: Do konce roku to musí mít hotové. Další věcí je, že daně z nemovitostí se vybírají až v průběhu května a v průběhu června teprve přijdou na obec, takže stejně dříve bychom ty práce zahájit nemohli. Víze je, že do konce roku budou mít hotovo. Co se týče firmy TSP, tak jsem zjistil, kde všude stavěla a já jsem obvolal starosty, a dokonce i primátorku a všichni s nimi byli spokojeni, tak věřím, že bude vše při výstavbě v pořádku a že dílo bude provedeno kvalitně.

Pan MUDr. Bočan: Je tam nějaké osvětlení.

Starosta: V projektu žádné osvětlení není, já jsem tedy také takto chvíli uvažoval, ale potom jsem si říkal, že v létě je slunce dlouho a v zimě na hřišti stejně nikdo nebude, tak by bylo osvětlení zbytečné.

Paní Valentová: My chceme, aby tam stejně děti byli maximálně do 22 hodin.

Starosta: Při přípravě projektu hřiště jsem maximálně spolupracoval s občany Moravěvsi, aby byli spokojeni a hřiště odpovídalo jejich požadavkům.

Paní Valentová: To je pravda.

18) Výběrové řízení na montáž LED osvětlení v obci Havraň a Saběnice – a) revokovat usnesení, b) schválení zhotovitele

- a) Na zasedání zastupitelstva dne 21.12.2023 usnesením číslo 12) jsme schválili zhotovitele na rekonstrukci veřejného osvětlení společnost REIMONT ELEKTRO s.r.o., a dvě náhradní společnosti které by v případě neúspěšného uzavření smlouvy s vítěznou firmou, tuto firmu nahradili. Chtěl jsem jako starosta mít jistotu, že společnosti, které byly vybrány, splňují kritéria výběrového řízení nejen administrativně, ale že i předložené vzorky LED svítidel splňují požadovaná kritéria. Vzorky prvních tří uchazečů byly zaslány akreditované laboratoři společnosti METROLUX s.r.o., IČO: 07214634. Spolu se svítidly byly této společnosti zaslány i podklady výběrového řízení. Požadavkem obce Havraň u této laboratoře bylo, aby prověřili, jestli předložená svítidla splňují zadaná kritéria vyhlášeného výběrového řízení.

Z „PROTOKOLU O KONTROLE VZORKŮ“, zpracovaného a vydaného společností METROLUX s.r.o. dne 8.2.2024, se obec Havraň a členové hodnotící komise dozvěděla, že žádný z předložených vzorků LED svítidel nespĺňuje požadovaná kritéria. Po tomto zjištění a na základě výsledků laboratorních

zkoušek, jsem po dohodě s hodnotící komisí celé výběrové řízení zrušil.

Teď už jen uvažuji nahlas. Nevím, jestli společnosti předložily vzorky vědomě nebo s nevědomostí, že jejich předložená LED svítidla nespĺňují požadovaná kritéria uvedená ve výběrovém řízení, ale obci Havraň, tímto jednáním vznikla škoda ve výši 29.040,-Kč za zaplacenou fakturu společnosti Metrolux s.r.o. K tomu by se samozřejmě ještě měli připočítat další náklady s tím spojené, jako je doprava svítidel do sídla akreditované laboratoře autem a pracovníkem obce (aby se poštou svítidlům případně nic nestalo), náklady na elektrickou energii, kterou stará svítidla v našich obcích stále zbytečně spotřebovávají, když už mohla dnes svítit LED svítidla nová úsporná. V případě, že v souvislosti s tímto neúspěšným výběrovým řízením dojde k právním sporům, budeme škody ve vztahu k obci Havraň v tomto řízení uplatňovat.

- a) Zastupitelstvo obce revokuje usnesení č.12) ze dne 21.12.2023, schváleného dodavatele montáže – prvního výběrového řízení. Důvodem revokace je záporný „Protokol o kontrole vzorků svítidel“ vypracovaný společností METROLUX s.r.o. IČO:07214634 který je součástí tohoto usnesení.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 18a) bylo schváleno.

b) schválení zhotovitele

- b) Jak víte z informací o prvním výběrovém řízení, tak obec Havraň zažádala o dotaci vyhlášenou Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR, na výměnu osvětlovacích těles za úspornější LED osvětlení, které obci ušetří finanční prostředky za stále se zdražující elektrickou energii. V této dotaci jsme byly úspěšné a rezervovali pro nás 1.217.340,-Kč, když splníme všechny podmínky tak dotaci dostaneme. Z tohoto důvodu je opravdu nutné hlídat nejen administrativní část, ale i samotná LED svítidla společností, které jsou přihlášeny ve výběrovém řízení. Proto pro jistotu vzorky svítidel uchazečů ve výběrovém řízení obec zasílá do akreditované laboratoře ke kontrole.

Do nového řekněme druhého výběrového řízení se přihlásily tři společnosti: ENERAGON Grid s.r.o., SYVEL plus s.r.o., ELEKTRO-LUMEN s.r.o. Všechny tyto společnosti předložily své cenové nabídky ve stanoveném termínu a bez závad v administrativní části zadávací dokumentace. Předložená LED svítidla byla rovnou po zkušenostech z prvního výběrového řízení, hned druhý den po otevírání obálek odeslána do akreditované laboratoře METROLUX s.r.o.

Komise ve složení Ing. Kamila Paterová Bauerová, Radoslav Nachtmann a Lucie Snopová, vyhodnotila jednotlivé přihlášené dodavatele s výsledkem a ohledem na cenu, zapsáno sestupně:

- | | |
|---|----------------------------|
| 1) SYVEL plus s.r.o. nabídka ve výši | 1.414.204,32 Kč s 21 %DPH, |
| 2) ENERAGON Grid s.r.o. nabídka ve výši | 1.647.889,32 Kč s 21 %DPH |
| 3) ELEKTRO-LUMEN s.r.o. nabídka ve výši | 2.081.588,41 Kč s 21 %DPH. |

Původní základní kontrolní rozpočet na výměnu LED svítidel byl ve výši cca. 2,4 mil. korun. Z tohoto pohledu jsme jako obec velice ušetřili. Počítám také s tím, že doplníme podél hlavní komunikace I/27, při vjezdu od města Mostu chybějící ocelové stožáry. V Saběnicích vyměníme původní betonové stožáry veřejného osvětlení za stožáry ocelové.

PROTOKOL O KONTROLE VZORKŮ SVÍTIDEL, vypracovaný společností METROLUX s.r.o. IČO:07214634, vydaný dne 25.3.2024, výsledky měření uvedené v protokolu:

1) Vzorek předložený společností SYVEL plus s.r.o.

Při kontrole vzorku bylo zjištěno následující: Předřadník umožňuje připojení NTC čidla, ale toto čidlo není součástí LED modulu, což je v rozporu s technickým požadavkem 12 v příloze č.8 – Technické požadavky na svítidla. Svítidlo má měrný výkon nižší, než požaduje bod 27 v příloze č.8. Měrný výkon je pouze 116 lm/W.

2) Vzorek předložený společností ENERAGON Grid s.r.o.

Při kontrole vzorku bylo zjištěno následující: Svítidlo splňuje podmínky uvedené v zadávací dokumentaci

3) Vzorek předložený společností ELEKTRO-LUMEN s.r.o.

Při kontrole vzorku bylo zjištěno následující: Svítidlo neplní některé požadavky uvedené v ZD v příloze č.8. Svítidlo nemá celokorpusové otevírání – není bez nástrojový přístup k LED modulům.

Vzhledem k výsledkům měření komise rozhodla, že ve výběrovém řízení uspěla společnost ENERAGON Grid s.r.o. IČO: 25727362, s nabídkovou cenou ve výši 1.647.889,32 Kč s 21 %DPH

- b) Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele montáže veřejného osvětlení za jednotný úsporný typ LED, společnost ENERCON Grid s.r.o. IČO: 25727362, s nabídkovou cenou ve výši 1.647.889,32 Kč s 21 % DPH. Rekonstrukce VO bude částečně financována z dotace Ministerstva průmyslu a obchodu ČR, evidované pod registračním číslem „2182000568“ a částečně z vlastních zdrojů obce. Protokol o kontrole vzorků svítidel vypracovaný společností METROLUX s.r.o. IČO: 07214634 který je součástí tohoto usnesení.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 18b) bylo schváleno.

Pan MUDr. Bočan: Co se týče těch stožárů, tak to udělá kdo.

Starosta: O to požádáme nejspíše pana Peška, nedával jsem to do tohoto rozpočtu pro výběrové řízení, neboť to není uznatelnou položkou pro dotaci. Jsou tam tuším dva stožáry, které v tom jsou, ale nebyla to uznatelná položka na těch dotacích, ta dotace byla vypočítána podle toho, kolik uspoříme, že vlastně z každé jedné kWh, kterou uspoříme, tak dostaneme 30 Kč a bylo spočítáno, kolik „spotřebovalo“ toto nové zařízení VO a kolik „spotřebovalo“ to původní VO a tento rozdíl byl podkladem pro výpočet té dotace. Až se namontují nová svítidla, tak se po dobu 1 roku bude dělat kontrolní měření a na základě tohoto výsledku nám buď tu dotaci nechají tak, jak ji spočítali, nebo nám jí budou krátit, pokud bychom nedokázali dodržet to, co jsme spočetli, ale myslím, že to se nestane.

Pan MUDr. Bočan: Víme kolik je položka za elektřinu v obci.

Starosta: Teď to z hlavy úplně nevím, ale myslím, že je to něco kolem 400tis. Kč ročně. Uvidíme kolik dokážeme uspořit. Těch 400tis. Kč byl součet všech tří obcí, tzn. Moravěves teď máme novou v LED a pokud uděláme Havraň a Saběnice, tak máme všechny obce v úsporných LED osvětleních. Myslím si, že by to měla být znatelná položka, nehledě na to, že by nám také finance obce měla uspořit i navržená fotovoltaika na školce kterou budeme dělat. Je veliká a bude mít i bateriové úložiště pro akumulaci elektřiny, také bude propojená s hlavním rozvaděčem, který je pod hřištěm a tím ušetříme, měli bychom svítit v obci Havraň téměř zadarmo, ale to je ta vize, která by měla být výsledkem toho snažení.

Paní Smetanová: Výměna se bude týkat těch zářivkových těles?

Starosta: Výměna se bude týkat úplně všech svítidel veřejného osvětlení, protože i ty LED, které tu jsou v obcích nyní namontovány, tak už jsou vadné, nebo staré a ztratili svítivost.

19) Schválení smlouvy o zřízení a provozu mobilní aplikace „V OBRAZE“

Jistě máte ještě v paměti, že jsme začátkem minulého roku, přepracovali webové stránky obce, dostali jsme možnost využít také mobilní aplikaci, která se jmenuje „V OBRAZE“, po dohodě s vedením společnosti Galileo, nám tato aplikace byla poskytnuta na dobu jednoho roku zdarma. Do června minulého roku byl zaplacen komunikační systém na zaslání SMS od společnosti MUNIPOLIS s.r.o. Smlouva na tento systém byla ještě uzavřena minulým vedením obce, bylo v něm zaregistrováno za celou dobu fungování cca. 52 občanů. Starostkou obce paní Smetanovou byl tento systém zaslání SMS dle statistiky společnosti Munipolis, využit pouze dvakrát za celou dobu. Licence tohoto systému obec stála 25.308,- Kč s DPH ročně, dále byl za každou zaslání informační SMS účtován poplatek jednu korunu a dvacet haléřů. Shrnu-li to, tak tento informační systém byl naprosto neúčelný, neekonomický a také měl velice omezené možnosti využití při informování našich občanů, zaslal jen jednoduché texty ve formě SMS. Další velkou nevýhodou bylo, že Munipolis měl své Webové stránky a v něm rozhraní do kterého bylo nutné informace z našich Webových stránek přepisovat, což samozřejmě tento způsob zdržuje a na dnešní dobu je naprosto nekomfortní. Systém od společnosti Munipolis obec před koncem minulého pololetí z výše uvedených důvodů vypověděla i pro neekonomičnost a nadbytečnost.

Nyní se vrátím k aplikaci V OBRAZE, tuto aplikaci už má nainstalovanou a aktivně jí využívá mnoho občanů v našich obcích, vše, co se vloží na Webové stránky obce, se automaticky zobrazí i v této aplikaci, není tedy

nutné do aplikace informace samostatně vkládat. Další výhodou je, že aplikace nezobrazuje jen prostý text ve formátu SMS, ale plnohodnotně ukazuje i fotografie. Má i takzvaná rychlá tlačítka která Vás navedou okamžitě k informacím, které potřebujete, jako je například otevírací doba Sběrného dvora, ordinační hodiny zubaře, aktuality dění v obci anebo například informace o kulturních akcích atd. ... Jak už jsem řekl, aplikace v obraze, která byla dosud zdarma na konci dubna končí, společnost Galileo, která nám zpravuje naše obecní Webové stránky a k těmto stránkám nám aplikaci nabízela zdarma, nabízí dále za měsíční paušál ve výši 587,- Kč s DPH měsíčně, tzn. provoz této aplikace vyjde obec ročně na 7.044, -Kč. V porovnání, co jsme ročně platili za funkci pouhého zasílání SMS společnosti MUNIPOLIS s.r.o. je to cena méně než třetinová. Galileo nám prostředí v aplikaci vyrobilo dle požadavků obecního úřadu Havraň, za tuto službu + zprovoznění aplikace si společnost Galileo naúčtuje jednorázovou platbu ve výši 21.175, -Kč. Ještě pro zajímavost uvádím, že naši občané nemusí mít v aplikaci informace jen o naší obci, ale je možné si nastavit i jiné obce které používají Webové stránky od společnosti Galileo, v našem okolí používají tuto aplikaci například obce Strupčice, Lišnice, Polerady, Volevčice, Bečov atd.. V případě zájmu si občan do svého telefonu může tuto aplikaci stáhnout. Pokud má operační systém android stáhne si aplikaci z Obchod Play, v případě jiného systému Apple Store. Chcete se někdo v souvislosti s touto aplikací na něco zeptat?

Paní Ing. Paterová Bauerová: Kolik máme v současné době aplikaci nainstalovanou.

Starosta: V současné době to nevím, stále si aplikaci instalují další a další občané. ale mohu se zeptat společnosti Galileo, která tuto aplikaci provozuje. Bylo by nejlépe, kdyby ji mělo co nejvíce občanů, protože díky tomu, pak nikomu nic neunikne a také můžeme naše občany prostřednictvím aplikace případně informovat o krizových situacích.

Zastupitelstvo obce schvaluje pro obec Havraň aplikaci „V OBRAZE“ od společnosti Galileo Corporation s.r.o. za měsíční paušální platbu ve výši 587,-Kč s DPH, a dále jednorázovou platbu za zprovoznění aplikace a datového zdroje ve výši 21.175, -Kč s DPH, dále pověřuje starostu obce podpisem rámcové smlouvy mobilní aplikace.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

20) Projednání mimořádné odměny

Zastupitel pan Bočan – opět navrhuji mimořádnou odměnu starostovi obce panu Petru Vinařovi za rok 2023. Na minulém zasedání zastupitelstva se tento bod již projednával, ale bohužel někteří opoziční zastupitelé se buď zdrželi nebo byly proti. Protože zastupitelé i opoziční, kteří mají přehled o práci starosty a zajímají se o dění v obci si myslí, že si tuto odměnu starosta obce opravdu zaslouží, zařadili bod o projednání odměny starostovy do tohoto veřejného zasedání zastupitelstva znovu.

Už asi není potřeba znovu detailně rozvádět co vše starosta obce v minulém roce nad rámec běžné pracovní doby udělal, jen pouze zmíním, že se zasloužil o naprosto mimořádný příjem finančních příspěvků obci Havraň například dotací a ostatních příjmů, v celkové výši 18.087.181, -Kč. Dále naprosto nezištně a zdarma provedl montáž zabezpečovacího zařízení a regulačního topného systému do Kulturního domu Havraň, za který by obec Havraň musela jinak zaplatit nemalé finanční prostředky. Také se nad rámec svých povinností starosty věnoval řízení a vedení stavby Kulturního domu Havraň.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, navrhuji starostovi obce Petru Vinařovi schválit mimořádnou odměnu.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí mimořádné odměny starostovi obce panu Petru Vinařovi ve výši 1,5 násobku měsíční odměny; mimořádná odměna se poskytuje za práci nad rámec jeho pracovních povinností a pracovní doby, konkrétně za řízení výstavby kulturního domu Havraň, bezplatnou montáž zabezpečovacího systému Jablotron do večerních hodin a o víkendech a zajišťování dotací pro naše obce v roce 2023

pro 5, proti 0, zdržel se 4, pan Vinař, paní Smetanová, paní Korbelíková a pan Bc. Kastl,

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Pan Vinař: Jen k tomu zmíním, že mi nejde o finanční odměnu, ale tímto gestem jste mi dali najevo, že práci, kterou dělám, dělám dobře. Chci i do budoucna, aby za mnou práce na úřadě a v obci byla vidět.

21) Informace starosty

Starosta: Poděkování našim občanům za účast na obecní akci – čištění Havraňské rokle od náletových dřevin. V minulém roce obecní úřad ve spolupráci s kulturní komisí vyhlásil pracovní akci na úklid horní části rokle. Byla to super akce, která se povedla hlavně díky ochotě našich občanů, kteří odvedli kus poctivé práce. Letošní jaro konkrétně 23. března, jsme tuto úspěšnou akci zopakovali. Chtěl bych tímto velice poděkovat nejen našim zastupitelům ze strany Sdružení, kteří přiložili ruku k dílu, ale patří i velké poděkování našim občanům, bez kterých by se tato namáhavá práce dala jen těžko zvládnout, bez kterých by to prostě nešlo. Jsme opravdu velice rádi, že naši občané opět přišli a pomáhali uklidit odpadky, staré pneumatiky ze dna rokle a také pomohli vyřezat a uklidit dřevo z náletových dřevin, ze strany sadu v další části rokle. Obec pro všechny zúčastněné připravila buřty a nealkoholické nápoje. Děkujeme také těm, kteří neměli čas, nebo jim jejich zdraví nedovolilo zapojit se aktivně do práce, ale přinesli něco dobrého na zub. Chtěl bych také poděkovat za bezplatně zapůjčenou techniku pro tuto akci, kolový nakladač od pana Rajtera a vysokozdvížený vozík od společnosti Stavomont Most s.r.o., Když už jsem v tom děkování firmám, tak bych také znovu a rád poděkoval společnosti INTEGRAZ spol. s.r.o. která nám vždy ochotně a bezplatně poskytuje svou techniku, kterou využíváme obecním úřadem Havraň v situacích při zprávě našich obcí.

Starosta: Dále bych velice rád poděkoval

Kulturní komisi a ostatním kteří naprosto perfektně připravují kulturní akce pro naše občany v našich obcích. Poděkování také patří spolkům Holcám pro Havraň, Mysliveckému spolku Havraň, Hasičům Moravěves, Osadním výborům Saběnice a Moravěves za práci kterou odvádějí při pořádání kulturních a ostatních obecních akcí v našich obcích.

Všechny pořádané akce mají vysokou úroveň a naši občané si je velice pochvalují.

Také bych chtěl informovat, že v nejbližší době nás čekají další kulturní akce:

27.4. Pálení čarodějnic – stavění májky (Saběnice)

30.4. Pálení čarodějnic – stavění májky. (Havraň, Moravěves)

8.5. Nohejbalový turnaj trojic – multifunkční hřiště Havraň

Výlet pro rodiče s dětmi (probíhá anketa, aby si mohli občané vybrat kam se pojedou)

2.6. Dětský den (Havraň)

15.6. Hrátky pro dospělé – boj o putovní pohár + sousedské grilování

Ještě doplňuji, že Myslivecký spolek Havraň plánuje otevření dětského kroužku, zaměřený na přírodu. Kdo bude mít z rodičů a dětí zájem chodit do tohoto kroužku, nebo se chce před rozhodnutím blíže seznámit s náplní tohoto kroužku, mají rodiče možnost ve čtvrtek dne 18.4.2024 od 18.00 hod přijít na společnou schůzku do Myslivny zde v Havrani. Na této schůzce bude podrobněji představen záměr o náplni a průběhu kroužku Myslivosti.

Starosta: Dále informuji že, v kulturním domě Havraň každý týden v úterý od 18.00 hodin probíhá taneční fitness ZUMBA.

Nově bude od 8.5.2024, probíhat také pravidelně každou středu od 18.00 hodin relaxační cvičení YOGA.

Obě tyto akce budou probíhat do začátku prázdnin. V případě, že bude o cvičení zájem, budeme pokračovat zase po prázdninách, v době prázdnin se cvičení konat nebudou.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Dne 24.4.2024 bude ukázková hodina Yogy, která bude zdarma.

Starosta: Dále bych chtěl říci, že majiteli budovy bývalých jatek, v současné době je celé řízení u kontrolního úřadu. Dále s Ing. Lengálem, že neprovádí údržbu stavby, v nejbližších dnech bude vystaveno rozhodnutí za přešůpek, mohu dodat, že Ing. Lengál se stavebním úřadem nekomunikuje.

22) Žádost o odkup pozemku parc.č.248/16 o výměře 16 m² v k.ú. Havraň, ve vlastnictví obce Havraň

Na obecní úřad Havraň podali žádost Ladislav a Monika Slapničkoví, kteří žádají obec Havraň o prodej pozemku parc.č.248/16 v k.ú. Havraň. Jedná se o pozemek, na kterém stála dnes již bývalá autobusová zastávka u hlavní komunikace č.27/1, horní část obce Havraň.

Nyní máme autobusovou zastávku novou, která stojí více u hlavní komunikace, aby cestující měli výhled na příjezdající autobus, tato zastávka funguje na znamení, je tedy mimo tento zájmový pozemek. Pozemek, o který žadatelé požádali je pro obec již nevyužitelný a je vetknutý do pozemku zahrady ve vlastnictví žadatelů. Po případném prodeji by žadatel na své náklady provedl zaplacení tohoto zájmového pozemku a tím by došlo celkovému narovnání oplocení žadatele, čelo hranice poptávaného pozemku je v jedné linii s pozemkem žadatele.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 248/16 o výměře 16 m² v k.ú. Havraň, druh pozemku-ostatní plocha, ve vlastnictví obce Havraň.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

23) Schválení výstavby druhé etapy hřbitovní zdi

Starosta: Minulý rok se nám podařilo opravit první část hřbitovní zdi, a to od sloupu vchodové brány k pravému rohu hřbitova. Dostali jsme na tuto opravu dotaci z havarijního programu Ústeckého kraje ve výši 200.000, -. Letos plánujeme opravu další části hřbitovní zdi. Jedná se o tu nejpoškozenější část zdi, od pravého rohu, kde už máme novou zeď, pokračovat z boku směrem k hrobce rodiny Fišerů. Na výstavbu této části zdi jsme požádali o dotaci ve výši **300.000, -Kč** z národní podpory Ministerstva Zemědělství, tato dotace je ve stádiu „doporučená k financování“, věříme že tuto dotaci dostaneme.

Starosta dále informuje: I když už není potřeba abychom vybírali zhotovitele, protože hned při zahájení opravy hřbitovní zdi první etapy prováděné v roce 2023, bylo provedeno výběrové řízení, ve kterém vyhrála společnost ZPS Stavební s.r.o. IČO: 08012202, s nejnižší nabídkou. Nebylo by dobře, abychom na každou část opravy hřbitovní zdi měli jiného zhotovitele. Hrozilo by tu riziko, že pak by každý rekonstruovaný díl hřbitovní zdi mohl vypadat jinak, což určitě nechceme. Také, tento zhotovitel už ví, jaké požadavky měli a mají památkáři a archeologové při postupu prováděných prací výstavby památkově chráněné hřbitovní zdi.

Jen pro kontrolu a jednání o případné slevě se stávajícím zhotovitelem jsem oslovil nejen jeho, ale ještě jednu stavební společnost.

Zapsáno sestupně:

1) ZPS Stavební s.r.o., předložená nabídka ve výši **602.713,54 Kč s DPH**

2) Mostecká Montážní a.s., předložená nabídka ve výši **665.998,51 Kč s DPH**

Původní základní kontrolní rozpočet na výstavbu druhé části hřbitovní zdi podle státního ceníku URS, je ve výši 865.669, -Kč s DPH.

ZPS Stavební s.r.o. předložila nejnižší cenovou nabídku na opravu druhé další části hřbitovní zdi. Znovu připomínám, že tato společnost vyhrála s nejnižší cenou i minulé výběrové řízení a už tedy pro obec stavěla i první část hřbitovní zdi. Spolupráce s touto společností byla na dobré úrovni, a i odvedená stavební práce byly na vysoké úrovni.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku ze dne 10.04.2024, ve výši 602.713,54 Kč s 21 %DPH, předloženou stavební společností ZPS Stavební s.r.o., IČ: 08012202, na „výstavbu druhé etapy hřbitovní zdi“, od pravého rohu z boku ke kamenné zdi směr ke stávající hrobce rodiny Fišerů.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Ta branka tam zůstane.

Starosta: Do té části, kde je branka zatím nezasáhneme, ale já myslím, že by tam měla zůstat a takto to i plánuji.

24) Komunikace Moravěves – schválení nabídky o požádání dotace z Ústeckého kraje – Program obnovy venkova 2024

Starosta: Na komunikaci v Moravěvsi máme projektovou dokumentaci již z minulosti, už na ní také bylo vydáno platné stavební povolení. Občané, kteří každou zimu nebo deštivém období musí chodit po rozblácené cestě po této komunikaci volají už dlouhou řadu let. Jak už jsem informoval, stavební povolení bylo již vydané, které v minulosti bohužel propadlo.

Požádal jsem místostarostku paní Ing. Paterovou Bauerovou o vyřízení nového stavebního povolení na tuto komunikaci a zároveň jsem oslovil pana Vrábika, společnost MV – Management s.r.o. se žádostí o vyřízení všech administrativních úkonů a požádání o dotaci. Dotace je vyhlášena Ústeckým krajem – Program obnovy venkova 2024, výše dotace až 70 %, maximálně však 1,0 milion korun.

Cenová nabídka předložená společností MV – Management s.r.o. za zpracování žádosti a zajištění všech příloh.

Nabídka obsahuje:

- Žádost o dotaci – 10.000, -Kč bez DPH
- Závěrečné vyhodnocení akce – 20.000, -Kč bez DPH

Celková výše nabídky bez DPH je ve výši 30.000, -Kč s DPH 36.300, -Kč. Nabídka je rozdělena na dvě části z důvodu, že nyní zaplatíme cenu jen za podání nabídky, a když budeme úspěšní doplatíme zbylou část, v opačném případě druhou část už platit nebudeme.

Paní Smetanová: Já jsem to mohla prodloužit, ale já jsem to neudělala z toho důvodu, že se udělá to veřejné osvětlení. Tím, jak jsme řešili výstavbu veřejného osvětlení, tak jsme řekli, že to nebudeme kopat tu silnici, z toho důvodu jsem toto zastavila.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Je to škoda, bylo to stavební povolení možno prodloužit za poplatek 300,-Kč. Nyní se bude muset stavební povolení udělat celé znovu, obec tím zbytečně ztratila skoro 20.000, -Kč, je to škoda.

Starosta: Já jsem zkusil to původní stavební povolení oživit a napsal jsem na stavební úřad, že jsme již v minulosti zahájili, paní Ederová z úřadu se do Moravěvsi jela podívat a viděla, že tam nic z minulosti zahájeno není, takže nám vydala zamítavé stanovisko s tím, že platnost stavebního povolení již propadlo, tak není jasné o co žádáme. Holt to neprošlo, ale zkusit sem to chtěl. Holt povolení vyřídíme znovu.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku číslo 24017, ve výši 36.300, -Kč s DPH, předloženou společností MV-Management s.r.o. IČO: 04520386, na vyřízení všech administrativních úkonů a požádání o dotaci, včetně závěrečné vyhodnocení akce z vyhlášené dotace Ústeckého kraje – Program obnovy venkova 2024. Název projektu „Havraň – komunikace Moravěves, náves“, pro výstavbu obecní účelové komunikace v obci Moravěves.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

25) Schválení daru ve výši 100.000, -Kč, od společnosti Vršanská uhelná a.s. IČ: 28678010

Starosta: Jako už v minulém roce nám Vršanská uhelná poskytla dar ve výši 100 tisíc korun, tak i letos podpořila obec Havraň štědrým darem ve stejné výši. Za dar obci, společnosti Vršanská uhelná a.s. velice děkujeme.

Dar bude použit pro účel uvedený v darovací smlouvě, a to v oblasti bezpečnosti – na administrativní a projektovou přípravu chodníku podél hlavní silnice 251 procházející obcí Havraň.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančního daru, který bude zasláný na účet obce Havraň č.ú. 1041417309/0800 ve výši 100.000, -Kč od společnosti Vršanská uhelná a.s., IČO: 28678010

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

26) Schválení dvou darů od německé společnosti GND Immo CZ k.s. – MSK Group Reiner Hannen

a) první dar ve výši 162.000,-Kč

Starosta: Jak už jsem sděloval na minulých zastupitelstvech obce, vždy když jednám na obecním úřadě Havraň s nějakou společností, která má zájem stavět, nebo staví na zóně Joseph, tak je žádám o finanční podporu našim obcím, aby už na začátku společnosti věděli, že chceme být z jejich strany podporováni.

Tentokrát jsem jednal s výše uvedenou německou firmou, která zde na zóně bude stavět fabriku na výrobu balících zařízení. Požádal jsem je o finanční příspěvek s tím, že si můžou vybrat který projekt obce Havraň podpoří. Vybrali si projekt – nákup naučných dětských tabulí které máme objednané na dětská hřiště do našich obcí a do Mateřinky. Nákup těchto herních prvků jsme schvalovali na minulém zasedání zastupitelstva usnesením číslo 17. Na základě schválení byly tyto prvky objednány u společnosti Dětský svět (Awocado s.r.o. IČO: 28989121). Obec plánovala, že tyto herní prvky bude platit ze svého. Tato investice obce Havraň již nebude nutná, herní prvky zaplatíme z tohoto daru.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančního daru, který bude zaslán na účet obce Havraň č.ú. 1041417309/0800 ve výši 162.000,-Kč dle účelu darovací smlouvy uzavřené s dárce, a to společností GND Imm CZ k.s. – MSK Group Reiner Hannen, peníze z daru budou využity na nákup naučných dětských tabulí – Dětský svět jejichž nákup byl schválen zastupitelstvem obce dne 14.2.2024, usnesením č. 17.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26a bylo schváleno.

b) druhý dar ve výši 50.000,-Kč od téže společnosti

Starosta: Při jednání o bodu a) se pan Reiner Hannen zajímal i o projekt výstavby kaple v obci Saběnice. Seznámil jsem ho tedy s tímto projektem podrobněji. Pan Reiner Hannen projevil vůli přispět na výrobu zvonu do této kaple částkou 50 tisíc korun českých.

Dar se obec Havraň dle „Dohody o poskytnutí daru“ zavazuje použít na podporu výstavby kaple „Saběnice – Svata Anna“, přičemž darovaná částka bude použita na pořízení zvonu.

Pro informaci uvádím, že dle cenové nabídky společnosti IMPULS – B s.r.o. IČO: 25391038, u které byl zvon poptán, bude tento zvon s ostatním příslušenstvím a elektronickým zařízením stát celkem 246.068,-Kč. Tato společnost už dodávala elektronické zařízení i do Havraňského kostela svatého Vavřince.

Jménem obce Havraň bych chtěl za oba velkorysé dary panu Reinerovi Hannenovi a jeho rodině velice poděkovat.

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finančního daru od společnosti GND Imm CZ k.s. – MSK Group Reiner Hannen, který bude zaslán na účet obce Havraň č.ú. 1041417309/0800 ve výši 50.000,-Kč, dle účelu darovací smlouvy uzavřené s dárce, bude tento dar využit jako příspěvek na nákup zvonu do kaple v obci Saběnice.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 26b) bylo schváleno.

27) Myslivecký spolek Havraň – žádost o finanční příspěvek pro rok 2024

Myslivecký spolek dne 10.4.2023 podal žádost na Obecní úřad Havraň a žádá o finanční podporu pro rok 2024 ve výši 30.000,-Kč.

Informuji, že finanční podpora obce bude využita na nákup stavebního materiálu a na pokračující postupnou rekonstrukci vnitřních prostor budovy Myslivny.

Já bych zde ještě rád zmínil, že Myslivecké sdružení chce otevřít Myslivecký kroužek pro děti, dále také poskytují pro pořádání obecních akcí své prostory pro obec Havraň bezplatně, pan Rajter zapůjčil manipulátor i s obsluhou pro provedení sjezdu do obecní rokle, zajistí pro nás stromy do všech obcí na postavení májky atd. Chci tím říct, že kdykoliv se na Myslivecký spolek obec Havraň obrátí, vždy nám vyjdou

vstříc, proto bych vážení zastupitelé navrhoval tuto podporu navýšit a poskytnout jí ve výši 50.000,-Kč. Podporu v této navrhované výši jsme Myslivcům schvalovali i minulý rok. Prosím o Váš názor a případné návrhy.

Ještě doplňuji, kdo bude mít z rodičů a dětí zájem chodit do tohoto kroužku, nebo se chce před rozhodnutím blíže seznámit s náplní tohoto kroužku, mají rodiče možnost ve čtvrtek dne 18.4.2024 od 18.00 hod přijít na společnou schůzku do Myslivny zde v Havrani. Na této schůzce bude podrobněji představen záměr o náplni a průběhu kroužku Myslivosti.

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek pro rok 2024, Mysliveckému spolku Havraň IČO: 70693951 ve výši 50.000,-Kč.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

28) Určení ceny pronájmu za hřobové místo – hřbitov obec Havraň, parc.č.134 v k.ú. Havraň

Starosta: Na zastupitelstvu v minulém roce jsme schvalovali zhotovení projektové dokumentace a zaměření hřobových míst. Dostali jsme tenkrát cenovou nabídku na provedení tohoto díla ve výši 25.000,-Kč. V průběhu jednání o tomto bodě, se paní místostarostka Ing. Paterová Bauerová, nabídla, že tento projekt zpracuje pro obec zdarma. Obec tedy zaplatila cenu pouze za geodetické zaměření jednotlivých hrobů, ta byla tuším 5.900,-Kč.

Nyní máme projektovou dokumentaci s přesným zaměřením hřobových míst a popisem + fotografií jednotlivých hrobů hotovou.

Nyní obecní úřad musí s občany, kteří mají na hřbitově hrob, uzavřít nájemní smlouvu na hřobové místo a služby s tím spojené. Musíme se tedy domluvit a schválit cenu za součet (pronájem 10,-Kč+služby 90,-Kč) pronájmu 1 m² hřobového místa.

Ověřoval jsem ceny hřobových míst u ostatních provozovatelů, vesměs se to pohybuje podobně a to 1.000,-Kč na 10 let pronájmu a služeb za malý urnový hrob, tzn. 100,-Kč/rok. Záměrně nenavrhuji cenu za pronájem hřobového místa se službami nižší, aby se nestalo, že občané z jiných obcí nebo měst, využijí této nižší ceny a začnou své nebožtíky pochovávat na našem hřbitově. Pro naše občany by pak nemusel prostor pro hřobové místo zbýt, to určitě nechceme riskovat.

Já bych cenu trochu zpřesnil, abychom mohli rozlišit malé urnové hroby, hroby ve velikosti rakve a v neposlední řadě také velké hrobky které zabírají na hřbitově několik hřobových míst najednou. Navrhuji tedy cenu pronájmu a služeb 100,-Kč za m²/rok. Cena se tedy bude odvíjet od velikosti hřobového místa, služby a doby na kterou se nájemní smlouva uzavírá. Minimální doba pronájmu u urnových hrobů je 5 let, u kostelních hrobů (rakev) se smlouva uzavírá na dobu 10 let (tlecí doba), u hrobek je minimální doba pronájmu 20 let. Vypočtenou částku pronájmu a služby za hřobové místo musí nájemce zaplatit předem.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já bych asi nesouhlasila s tím, aby se místa pronajímala cizím, kteří nejsou nijak spojení s obcí, a to ani historicky, prostě úplně cizím.

Paní Smetanová: Je pravda, že toho místa tam už moc není.

Starosta: to je pravdou, že není, ale také se nějaká část uvolní, pokud se nikdo ke stávajícím místu nepřiblíží, po dobu myslím 2 let, tak se může hrob exhumovat a nabídnout se místo někomu jinému. To že se o hrob někdo stará je vidět už na první pohled, tak že snad nebude složité určit hroby které bude možné zrušit. Budeme postupovat podle zákona. Nechal jsem si právníkem zpracovat podklady, jak bude obecní úřad postupovat, aby nikoho z aktivních majitelů hřobových míst nepoškodil.

Paní Ing. Paterová Bauerová: I tak bych to neumožnila cizím, co nemají k Havrani žádný vztah. Mohli tady bydlet, tak je to v pořádku, mohli tu mít rodinu, ale pokud tu nemají žádný vztah, tak nevidím důvod, proč by se jim mělo umožňovat místo na hřbitově, aby bylo dostatek místa pro naše občany.

Pan MUDr. Bočan: Je tam spousta německých hrobů, kde nikdo nebude platit.

Starosta: Po uplynutí doby, co budou mít možnost pozůstalí se přihlásit, se na hřbitově sejdeme a navrháme, které hrobky se nechají. Z mého pohledu bychom mohli zachovat hrobky které jsou hezké a něčím zajímavé, staré, zanedbané a poškozené hroby bychom zrušili.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Dle mého toto určí i památkáři.

Starosta: Toto rozhodneme, až budeme znát vlastníky, kteří se přihlásí ke svým hrobům. Ještě bych uvedl, že hroby dostanou jednotlivá čísla, ke hřbitovu byla osazena informační tabule, kde bude celkový projekt toho, že si každý najde svůj hrob dle čísla a na základě toho si hrob na obecním úřadě Havraň přihlásí. To bude vyvěšené přímo u postranního vchodu do hřbitova a bude to i na stránkách obce.

Pan Nachtmann: Tady mají hroby i lidé z Nemilkova, z Lišnice, z Polerad.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já bych toto posuzovala individuálně.

Paní Korbělíková: Jak chcete zjišťovat ty německé hroby.

Starosta: Budeme to muset vyhlásit na nějaké servery do Německa, to si budu muset nechat poradit.

Paní Korbělíková: Co ty hroby, kde jsou pochovaní lidé v zemi.

Starosta: Pokud se k nim nikdo nepřihlásí, tak se to místo exhumuje a nabídne se dál.

Paní Korbělíková: Tam na té levé straně je tam těch pomníků plno.

Starosta: Ale pokud se k nim nikdo nepřihlásí, tak se to bude muset exhumovat a potom to místo nabídneme občanům. Něco jiného je, pokud je tam hezká hrobka Siebrovi, ta je krásná hrobka, tak tu by bylo škoda rušit, ale určitě tu na Havraňském hřbitově nebudeme udržovat hroby, které nikdo nechce, neudržuje, nejsou téměř vidět. Tlečí doba je splněná, teď už je důležité dodržet tu dobu, kdy jsem toto nechal zpracovat u našeho právníka a budeme dále postupovat.

Paní Smetanová: Tam by to mělo být vyvěšené po nějakou dobu.

Starosta: Ano musí, a i požádáme město Most a jiné obce, aby to vyvěsili na svých stránkách.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Můžeme to nechat vyvěsit i v těch příhraničních obcích a nechat vyrobit i letáky v němčině.

Paní Smetanová: Jen jsem chtěla reagovat na to, že bychom zde nedávali hrobová místa jiným občanům než Havraň, dobře, kdyby tady bydlel třeba 50 let, proč ne, ale dala bych sem možnost i těm obcím vedle, protože pro ně ta Havraň byla středisková, chodili sem do školy a ti lidé se znají, tak proč sem neumožnit občanům třeba Nemilkova, Polerad, Lišnice a Koporeče.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Co budeme dělat potom, až nebude místo pro naše občany.

Paní Smetanová: Ale bude.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Nebude, budou se muset dělat kolumbária.

Starosta: Já bych to uzavřel s tím, že přístup bude individuální. Ta benevolence pro občany ostatních vesnic bude podle toho, kolik bude místa.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Dnes je to tak, že na tu levou stranu na tu německou, tak tam nikdo nejde.

Paní Korbělíková: Co ti občané, kteří jsou starší, nemají internet a nemůžou si to přečíst na stránkách.

Starosta: Proto říkám, že to vše bude vyvěšené v okolních obcích, městech, v zahraniční atd. Samozřejmě také i na informační desce, která je u hřbitova nově instalována, aby si to lidé všude mohli přečíst, věřím, že si to lidé hodně řeknou i mezi sebou. Dáme také letáky do schránek občanům v našich obcích, tím oslovíme i naše seniory kteří nepoužívají internet, nebo nesledují úřední desku a stránky obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu pronájmu za 1 m² velikosti hrobového místa ve výši 100,-Kč ročně. Minimální dobu pronájmu u urnových hrobů na 5 let, u kostelních hrobů (rakev) na dobu 10 let, u hrodek minimální dobu pronájmu 20 let. Vypočtenou částku pronájmu za hrobové místo musí nájemce zaplatit předem při podpisu nájemní smlouvy.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

29) Výstavba areálu „New barrier film manufacturing plant in Europe“ změna dokumentace k územnímu řízení. Investor Toppan Packaging Czech s.r.o.

Při schvalování výstavbu areálu této společnosti usnesením č.5) ze dne 13.9.2023 a usnesením č.7) ze dne 12.4.2023, jsem Vás informoval, o záměru Japonské společnosti Toppan postavit zde na zóně Joseph svou pobočku. Budou zde vyrábět ekologické obaly na potraviny. Všem zastupitelům jsem zaslal emailem studii, ve které bylo vše podrobně popsáno vč. technologických postupů a různých druhů chemikálií které budou při výrobě používat. Dále jsem Vás informoval, že Krajský úřad Ústeckého kraje nám zaslal studii o posuzování vlivu na životní prostředí, všem jsem Vám tuto studii nechal přeposlat referentkou obce na e-mail dne 23.8.2023.

Společnost Toppan v zastoupení nás žádají o nové stanovisko k „OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ“ zahájené na stavebním úřadě pod Č.J. MmM/043854/2024/OSÚ/JŠ. Tato společnost provedla změny ve vybavení haly technologiemi a také provedla změny na budově haly. Všechny informace, které k těmto změnám byly na obecní úřad zaslány, jsem Vám nechal zaslat na e-mail dne 16.4.2024 k prostudování. Věřím, že jste se všichni se zaslánými podklady seznámili. Máte k tomuto bodu nějaké dotazy, nebo informace? Já vím, že ta hala je z 15 m na výšku nakonec 12metrová, ta technologie se jen zvýšila. Já jsem na tu halu koukal a vypadá to podobně jako to, co měli.

Po schválení opět vydáme stanovisko s podmínkou, že je podmínkou, aby v projektové dokumentaci všechny technologie, které by potencionálně mohly způsobit hluk, byly instalovány směrem k horám. V žádném případě nesmí být jakékoliv potencionálně hlučné zařízení instalováno směrem na naše obce.

Ještě doplním informaci, že společnost Toppan je v tomto jednání zastoupena společností BiB Architects s.r.o., a obě usnesení č.5) ze dne 13.9.2023 a usnesení č.7) ze dne 12.4.2023, byla zastupitelstvem obce na veřejném zasedání zastupitelstva schválena.

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou projektovou dokumentaci „Změna stavby před dokončením“ vydanou dne 2/2024, společnosti Toppan Packaging s.r.o. IČO: 17848938, v rozsahu územního a stavebního řízení pro výstavbu areálu „New barrier film manufacturing plant in Europe“.

pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

30) Zastupitelstvo obce – uplatnění nároku u pojišťovny za způsobenou škodu bývalého vedení obce Havraň

Starosta: Jak už jsme řešili v minulosti, tak od ČESKÉ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ Č.j.: ČÍŽP/44/464/2023 obviněný z přestupku obec Havraň dostala pokutu za vypouštění odpadní vody do vod povrchových prostřednictvím ČOV sloužící k čištění splaškových odpadních vod z obce Saběnice.

Konkrétně je rozpor spatřován v tom, že u vzorku ze dne 10.3.2021 došlo k překročení limitní hodnoty „m“ v ukazateli BSK (limit 40 mg/l, naměřená hodnota 180 mg/l) další limity byly překročeny i u dalších ukazatelů které jsou podrobně uvedeny v Příkazu České inspekce životního prostředí, který jsem Vám zastupitelům i s dalšími dokumenty zaslal na e-mail. Vzorky byly odebrány i v dalším období a to dne 25.5.2021, 30.8.2021, další 23.11.2021. Vždy s výsledkem, nesplnění hygienických limitů.

Ke kontrolním měřením a zjištěním obsaženým v Protokolu o kontrole č.j. ČIŽP/44/2022/6340 ze dne 22.7. 2022 obviněný nepodal žádné námitky.

Česká Inspekce životního prostředí, i když obec Havraň nepodala žádné námitky, vyčkala, jestli starostka obce paní Smetanová, bude tuto situaci řešit. Bohužel po zjištění, že se tak nestalo, přikročila Inspekce k finanční sankci a obviněnému Obci Havraň udělila jí pokutu ve výši 40.000, -Kč.

Paní Smetanová, asi jste neměla možnost okamžitě zabránit znečištěné odpadní vodě překračující téměř všechny limity vytékající do povrchových vod, ale měla jste možnost jednat a provést zkapacitnění čističky odpadních vod Saběnice. Z nepochopitelných důvodů a Vaší nečinnosti v neplnění svých úkolů starostky obce se tak nestalo, České životní inspekci došla trpělivost a obci Havraň byla udělena pokuta. Přitom minimálně aspoň z mého pohledu bylo okamžitě možné, zadat vyhotovení projektové dokumentace zkapacitnění ČOV, požádat o stavební povolení a tím České životní inspekci deklarovat, že nastalou situaci řešíte, pokutu bychom velice pravděpodobně dle vyjádření pracovníka České inspekce vůbec nedostali.

Paní Smetanová: Je pravdou, že jsem dne 5.3. poslala na vodohospodářský odbor, že došlo k problémům na ČOV a chceme to řešit, paní Felklová mi volala a potom dne 12.5.2021 jsem poslala žádost o vyjádření ke změně povolení k vypouštění a zároveň jsem to poslala i na povodí Ohře, aby se nám k tomu vyjádřili a následně potom, jsem tedy, protože nám stavební úřad dal termín, do kterého to musíme řešit, tak jsem požádala 17.5. o prodloužení termínu, protože nám povodí Ohře dlouho nevydalo to své vyjádření a bez nám tu žádost přijmout, dále jsem 24.5. znovu psala na magistrát, kde jsem jim sdělila, že byla čistička komplet vyčištěna, navezen nový kal. Je pravda, že jsem si to ještě ověřila u pana Hrdličky, kde jsme se snažili častějším vývozem toho kalu to čerpání zrychlit, aby se to rozčeřilo, ale bohužel se to nepodařilo. Když jste mluvil o projektové dokumentaci, tak víte moc dobře, byl jste tehdy i v zastupitelstvu, že jsme poptávali firmy, jedna nám to dala za půl milionu, tak to se nám zdálo hodně, tak jsme potom na základě doporučení pana Hrdličky, což je provozovatel, tak jsme oslovili pana Koubka a ten na tom pracoval.

Starosta: To je právě to, že projektant pan Koubek o tom věděl, byla ta jeho firma a cenová nabídka schválená, ale bohužel jste projektanta už nekontaktovala. Projektant místo, aby co nejrychleji zhotovil projektovou dokumentaci tak stále čekal.

Paní Smetanová: My jsme zase čekali ještě na firmu, která to původně stavěla a ta se nám třeba půl roku vůbec neozvala, pořád jsme čekali na potřebné informace, takže ono se to nabalovalo a dále my jsme mohli v obci Saběnice nepovolit nějaké stavby k napojení, to byla naše dobrá vůle, že jsme vám to nad limit povolili, jinak byste ke každé skupině staveb, musela udělat čistička. Došlo k tomu tím, že tam narostla ta výstavba a my jsme vám povolili se napojit, to byla moje jediná chyba, kterou jsem udělala.

Starosta: Paní Smetanová musím do toho vstoupit, to není tak, jak tu říkáte, je to jen alibistická výmluva. Poslední domy v obci Saběnice byly povoleny v roce 2016 a tento problém nastal v roce 2020 a 2021. Poslední dům, který jsem stavěl a měl povolení k připojení na kanalizaci, měl stavební povolení z roku 2012.

Paní Smetanová: A tam jak bydlíte?

Starosta: Tak to už bylo v roce 2016 zkolaudováno, takže povolení se souhlasem na kanalizaci bylo vydáno v roce 2014.

Paní Smetanová: To asi ne.

Starosta: Ale ano. Nevím, proč nedokážete přijmout chybu, stále hledáte chyby u někoho jiného. Já vás zde neperzekuuji. Já bych tento bod sem na zastupitelstvo vůbec netahal, kdyby pojišťovna nepotřebovala toto usnesení, k vyplacení škody, která obci byla Vaší chybou způsobena. Spatřuji pochybení v tom, že když už jste měla schválené jak zhotovitele té projektové dokumentace, tak kdybyste konala, tak pracovníci Inspekce Ž.P. říkají, že by nám tu pokutu nedali. Já, když jsem nastoupil do úřadu, tak jsem zjišťoval, kde máme jaké zakázky rozjeté, když jsem s hrůzou zjistil, že se na zkapacitnění čističky v Saběnicích ani nesáhlo, tak jsem to okamžitě již schválenému projektantovi p. Koubkovi zadal, a objednal inženýring. Nyní už je vše zpracováno, projektová dokumentace nakreslena a podána na stavebním úřadě v Mostě. Na stavebním úřadě je to od listopadu, v únoru přišlo připomínkování, takže se doplnily požadavky, vše již tedy běží. Na základě toho, že

Česká inspekce životního prostředí vidí, že v tomto směru konáme, čeká a nepokutuje nás.

Paní Smetanová: Tam by bylo lepší zeptat se ČVAKu, nebo SVS a napojit se na ně.

Starosta: Paní Smetanová, po tom, co jste čističku v Havraní prodala městu Most, od té doby s tím máme problémy, přece víte moc dobře, že se kuli tomu nemůžou občané Havraně na kanalizaci připojit. Nechci opakovat stejnou chybu, tak bych raději, aby čističky v Saběnicích a Moravěvsi zůstali naše. Kanalizace v těchto obcích je také naše, obec má tedy v majetku celý kanalizační systém těchto obcí.

Paní Smetanová: Jak jsme dostali e-mail, tak součástí toho byl dopis z ledna letošního roku, který byl adresovaný mě, ale ten jsem nedostala.

Starosta: Ten jste nedostala, byl to jen návrh, který zpracoval náš pojišťovací makléř pan Šelep, který nám zpravuje pojistky obce. Jak jsem již řekl, tento bod jsem do zastupitelstva brát nechťel, hledali jsme s panem Šelepou jinou cestu, proto vznikl návrh dopisu s myšlenkou, že já jako starosta vám dopis oficiálně odešlu, tak tím splníme literu požadavku pojišťovny a nebudeme muset tento bod řešit zastupitelstvu a bude pokoj, ale to se bohužel nestalo a bez usnesení nám pojišťovna škodu ve výši 40 tisíc neuhradí. Já jsem vám všem zastupitelům poslal všechny podklady, které se tohoto bodu týkali, součástí toho byl tedy i Vámi zmiňovaný návrh dopisu, který jak říkáte Vám nebyl z důvodu, jak jsem již uvedl odeslán.

Zastupitelstvo obce určuje osobu paní Zděnku Smetanovou odpovědnou z nečinnosti nastalé situace a neřešení nefunkčnosti čističky odpadních vod v obci Saběnice, tímto konáním ve volebním období 2018 až 2022, bývalá starostka obce Havraň paní Smetanová způsobila Obci Havraň škodu ve výši 40.000, -Kč. Spáchání přestupku a způsobená škoda, že v letech 2021 a část roku 2022 nechala starostka obce z čističky vytékat odpadní vodu překračující téměř všechny hygienické limity a tím byl dle ČESKÉ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ Č.j.: ČIŽP/44/464/2023, obviněným, obcí Havraň, spáchán přestupek a porušen zákon a vydaná povolení. Dále Zastupitelstvo obce ukládá současnému starostovi obce, uplatnění této škody u Generali Česká pojišťovna a.s. IČO: 45272956.

pro 5, proti 0, zdržel se 4, paní Smetanová, pan Nachtman, pan Bc. Kastl a paní Korbelíková

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

31) Interpelace zastupitelů

Starosta: Žádám přítomné zastupitele, aby pokládali dotazy na mě nebo místostarostku obce. Dotazy můžou být zodpovězeny hned, nebo případně na dalším zasedání zastupitelstva.

Bez vznesených dotazů.

32) Diskuse k programu

Starosta: Prosím máte ještě někdo z přítomných nějaký dotaz? Pokud nikoliv, ukončuji oficiální část schůze a otvírám debatu, která může být mimo oficiální zápis zastupitelstva obce.

Pan Jílek: Chtěl jsem se zeptat, co se děje v lese, my jsme si pane starosto kvůli tomu volali, a mě to prostě vadí, že se v lese kácí stromy a já bych byl rád, aby obec činila něco proti tomu, jak se kácí v našem malém lese. Za prvé by mě zajímalo, co nám vlastně české lesy dají, když už se nám zde kácí a za druhé tam kácí firma a půl placu u koupaliště je plná dřeva.

Starosta: Ano volal mi z Lesů České republiky p. Kšána, jestli smí využít naši plochu u koupaliště jako prozatímní skladovací plochu, mají od obecního úřadu souhlas, že tento plac mohou použít. Co k tomu mám říci, les není obce, nemáme možnost kácení v lese zakázat. Jediné, co mohu udělat, že zavolám správci lesa a požádám ho o oficiální vyjádření.

Paní Duchoňová: Je divné, že správce lesa byl vždy proti kácení, nechtěl povolit ani samo těžbu občanům Havraně a řekl, že nejlepší člověk, který chce jít do lesa je ten, který zůstane doma u televize, takže je zvláštní to, že se teď planýruje celý les.

Pan Jílek: Hlavně oni vyřezávají opravu silné kmeny.

Starosta: Znovu říkám, těží to lesy ČR, zavolali na obec, zda mohou to dřevo ukládat před tím koupalištěm, to jim bylo povoleno, ale těžbu dělají to na svém pozemku. Nemáme jako obec možnost jim těžbu zakázat.

Paní Smetanová: Oni by měli požádat o povolení ke kácení a obec by k tomu měla dát rozhodnutí.

Starosta: Ale to je v jejich lese. My můžeme vydat ze zákona povolení ke kácení jen mimo les, ale v tomto případě je to vedené jako les, a tam povolovat nebo zakazovat nic nemůžeme. Já zítra zavolám a zjistím, jak dlouho budou ještě těžít. Požádám, aby nám sem přišli vysvětlit, co tam s tím zamýšlí dělat.

Starosta: Tak jestli je to vše, děkuji Vám všem za účast.

Starosta obce:



.....
Petr Vinař

Ověřovatelé zápisu:

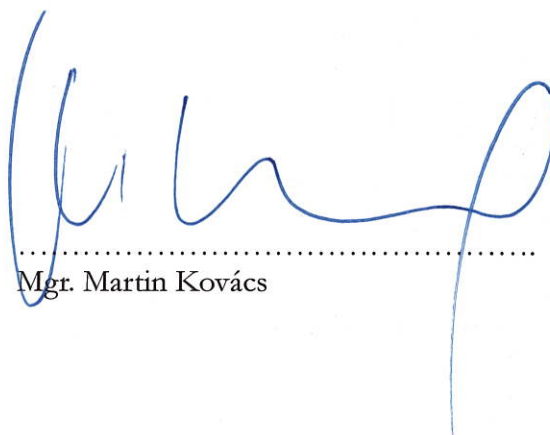


.....
Radoslav Nachtmann

Zapisovatelka:



.....
Gabriela Duchoňová



.....
Mgr. Martin Kovács