

Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 13.11.2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu Havraň čp. 11

Starosta informuje: Hned na úvod bych chtěl upozornit, že zastupitelstvo obce dne 13.9.2023 schválilo, že z každého veřejného zasedání zastupitelstva obce bude pořízen zvukový audio záznam pro potřeby zapisovatele, zvukový záznam nebude tedy zveřejněn.

Pokud někdo se zvukovým záznamem nesouhlasí, má nyní možnost z veřejného zasedání zastupitelstva obce Havraň odejít.

Program:

Zahájení zasedání zastupitelstva obce, kontrola schopnosti usnášení

Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, pozvánka byla řádně zveřejněna na elektronické desce a vývěskách v našich obcích, v souladu se zákonem minimálně – 7 dní před zahájením zasedání zastupitelstva obce. Všichni zastupitelé dostali pozvánky a program do e-mailových schránek, a to včetně zápisu minulého zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 6 členů, konstatuji, že zastupitelstvo obce Havraň dle zákona je usnášení schopné.

Ze zastupitelů se omluvil: p. R. Kastl, p. Z. Smetanová a p. Korbelíková.

1) Vznesené dotazy, návrhy a připomínky na minulém zasedání zastupitelstva:

K dotazu Martina Rajtera – v Moravěvsi po činnosti pracovníků ČEZu když dávali kabelové vedení ze sloupů do země, tak jsou propadlé výkopy, chodníky, už se trhá i silnice kolem výkopu. U pana Businského je situace velmi špatná.

Starosta: Kontaktoval jsem zhotovitele, který prováděl elektrikářské práce pro ČEZ, slíbil, že všechny propadlé části výkopů uvede do původního stavu. Toto utvrzení zaslal jako informaci na email dne 5.listopadu.

1) Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva.

Starosta: Ptám se ověřovatelů zápisu z minulého zasedání zastupitelstva pana **Martina Rajtera** a paní **Ing. Kamily Paterové Bauerové**, jestli bylo v zápisu vše v pořádku? Ostatní zastupitelé, máte k zápisu připomínku?

Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že byl proveden zápis o konání 14. zasedání zastupitelstva obce ze dne 18.09.2024, a to dle § 95 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a tak jak byl zapsán a ověřen ověřovateli je bez jejich námitek a připomínek.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1) bylo schváleno.

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta: Navrhují pořizovatele zápisu **Gabrielu Duchoňovou** a dále ověřovatele zápisu p. **Mgr. Petru Schützovou** a p. **Mgr. Martina Kovacse**, má někdo ze zastupitelů jiný návrh?

Zastupitelstvo obce schvaluje podle § 95 odst.1 zákona o obcích pořizovatelku zápisu – Gabrielu

Duchoňovou a ověřovatele zápisu p. Mgr. Martina Kovacse a p. Mgr. Petru Schützovou,
pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 2) bylo schváleno.

3) Schválení programu

Starosta: Vážení zastupitelé před sebou máte aktualizovaný program zasedání zastupitelstva, který byl doplněn o 3 body, které byly zařazeny před bod Interpelace. Tyto body vznikly až po zveřejnění programu dle zákona. Body budou přečteny v čase jejich projednávání. Má někdo ze zastupitelů doplňující návrh do programu?

Zastupitelstvo obce schvaluje program dle ustanovení § 94 odst. 1, a odst. 2, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů tak jak byl navržen.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3) bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č. 5/2024.

Starosta: Zastupitelé mají rozpočtové opatření před sebou na stole. Prosím účetní obce paní Buriánovou, aby nám přečetla a osvětlila toto rozpočtové opatření.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 5/2024, příjmy celkem: 1.339.340,-Kč, výdaje celkem: 2.678.000,-Kč, financování celkem: 1.338.660,-Kč, které bude přílohou tohoto usnesení.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 4) bylo schváleno.

5) Schválení změny č.2., územního plánu Havraň (jednotný standard)

Starosta: Na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 13.9.2023, usnesením č. 5/a/b/c, jsme schválili změnu územního plánu č.2. Jednalo se o úpravu stávajícího územního plánu obce do jednotného standardu, který byl změněn na základě novelizace vyhlášek č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb vyhláškou číslo 418/2022.

Územní plán byl přepracován Ing. arch. Janem Bucharem, který pro obec Havraň zpracovával územní plán již v minulosti.

Na částečnou úhradu zpracovaného územního plánu obec z MMR zajistila dotaci ve výši 90% finančních prostředků, které obec za změnu Ú.P. vynaloží.

Po schválení v zastupitelstvu bude obcí Havraň vydáno Opatření Obecní Povahy, kterým se vydává změna č.2 Územního plánu.

Zastupitelstvo obce po projednání:

5/a Potvrzuje, že ověřilo ve smyslu § 54 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, soulad Změny č.2 Územního plánu Havraň s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje, ve znění a se stanovisky dotčených orgánů.

5/b Rozhoduje, v souladu s § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění, o námitkách uplatněných při veřejném projednání návrhu Změny č.2 Územního plánu Havraň.

5/c Vydává, ve smyslu § 6 odst. 5 písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12. 2023 aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **Změnu č.2 Územního plánu Havraň formou Opatření Obecné Povahy** dle § 43 odst. 4 zákona č.

Usnesení č. 5) bylo schváleno.

6) Žádosti o pronájem:

a) Žádost o pronájem části pozemku parc.č.364/1 v k.ú. Havraň, uvedeným na LV1 - ostatní plocha (záměr vyvěšen 24.10.2024)

Starosta: Na vyvěšený záměr se nikdo jiný, než žadatel nepřihlásil.

Na obecní úřad Havraň pan Josef Eibl podal žádost o pronájem části obecního pozemku o velikosti 22 m², z celkové výměry 1008 m², chce tento pozemek využívat jako parkovací nebo příležitostně odkládací plochu. Dne 24.10.2024 proběhlo místní šetření za účasti mé osoby a za Zemědělský výbor byl přítomen p. Nachtmann. Konstatovali jsme, že pronájmu žádané části pozemku nic nebrání.

Vyhláškou obce je uvedena cena pronájmu „Ostatní plocha“, kterou občan využívá jen pro vlastní potřebu ve výši 10,-Kč/m²/ rok.

b) Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 357, v k.ú. Havraň, uvedeným na LV1 - provozování zahrady v souvislosti s obecním bytem, (záměr vyvěšen 3.9.2024)

Starosta: Na vyvěšený záměr se nikdo jiný, než žadatel nepřihlásil.

Na obecní úřad Havraň pan Přemysl Panc podal žádost o pronájem části obecního pozemku o velikosti 142 m², z celkové výměry 866 m², z výše uvedené parcely, chce tento pozemek využívat jako zahradu k obecnímu bytu.

Dne 8.11.2024 jsem se byl osobně na pozemek podívat, zahrádka zmíněného žadatele je už na pozemku vybudovaná z minulosti, jen je potřeba jí dát pod smlouvu, aby uživatel měl jistotu, že o zahrádku nepřijde, například tím, že o ní požádá někdo jiný. Pronájmu pozemku na provozování zahrádky z mého pohledu nic nebrání.

Vyhláškou obce je uvedena cena pronájmu „Zahrada“, kterou občan využívá jen pro vlastní potřebu ve výši 5,-Kč/m²/ rok.

Podmínky, za kterých obec Havraň po schválení zahradu žadateli pronajme:

- 1) Žadatel o zahradu nesmí mít u obce Havraň jakýkoliv finanční dluh
- 2) Nájemce nebude za těchto nájemních podmínek na pronajatém pozemku provozovat jakoukoliv výtěžnou činnost.

6/a) Zastupitelstvo schvaluje pronájem části pozemku o velikosti 22m², z celkové výměry 1008m² parc. č.364/1, v k.ú. Havraň. Pozemek se pronajímá jako ostatní plocha, žadateli Josefu Eiblovi, bytem Josefa Skupy 2271, 434 01 Most. Záměr pronájmu byl na úřední desce vyvěšen od 24.10.2024 po zákonem stanovenou dobu 15 dní. Cena pronájmu ostatní plochy je stanovena schválenou vyhláškou obce a je v celkové výši 220,-Kč/ročně, splatné vždy na začátku nájemního období daného roku.

6/b) Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku o velikosti 142m², z celkové výměry 866m² parc. č.357, v k.ú. Havraň. Pozemek se pronajímá jako zahrada, žadateli Přemyslovi Pancovi, bytem Havraň 57, 435 01 Havraň. Záměr pronájmu byl na úřední desce vyvěšen od 03.09.2024 po zákonem stanovenou dobu 15 dní. Cena pronájmu zahrady je stanovena schválenou vyhláškou obce a je v celkové výši 710,-Kč/ročně, splatné vždy na začátku nájemního období daného roku.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 6a, b) bylo schváleno.

7) Demolice budovy čp.84 Havraň, na parc.č.338/1, k.ú.Havraň, uvedenou na LV1 - budova bývalých jatek

Starosta: Všichni víme, jak dlouho nás tato budova trápí svým stavem a svou nebezpečností. Konečně dojde k její demolici, která by měla proběhnout v zimních měsících. Ještě čekáme na stavební úřad, který musí vydat demoliční výměr. Toto pro obec zajišťuje místostarostka obce paní Paterová Bauerová.

Na demoliční práce jsem oslovil dvě společnosti, které předložily cenové nabídky:

- 1) **Speciální stavby Most spol. s.r.o.** IČ: 41327225, cenová nabídka ve výši 1.805.305,-
Kč s DPH
+ vyvezení komunálního odpadu z budovy za cenu 5000,-Kč/tuna bez DPH
- 2) **Mapeco Most a.s.** IČ: 25028685, cenová nabídka ve výši 1.191.245,-
Kč s DPH
+ vyvezení komunálního odpadu z budovy za cenu 4.135,-Kč/tuna bez DPH
+ lepenka s obsahem dehtu za cenu 11.345,-Kč/tuna bez DPH

Cena za uvedené odpady bude vypočítána dle skutečného množství, odvezeného odpadu z budovy. Nyní není možné tento objem odhadnout, jen pouhým pohledem je tam toho fakt hodně.

Paní Hrbková: Začnou se tedy v lednu ta jatka bourat.

Starosta: Záleží na stavebním úřadě, dokud nevydají demoliční výměr, tak nemůžeme začít bourat. Firma na to je výběrovým řízením vybraná, finanční prostředky ze strany úřadu jsou na demolici připravené a firma může kdykoli v zimních měsících nastoupit, ale musíme na to mít vydaný demoliční výměr, který zatím bohužel nemáme.

Pan MUDr. Bočan: Kolik platíme za odvoz odpadu ze sběrného dvora.

Starosta: Když je to komunální směsný odpad, tak si myslím, že se to pohybuje kolem 4 000 Kč, ale samozřejmě musíme vzít v úvahu, že bude zase další rok a to se většinou ceny mění bohužel směrem nahoru.

Pan MUDr. Bočan: Takže bychom neušetřili, pokud bychom to vyházeli na sběrný dvůr.

Starosta: Já jsem nad tím přemýšlel, co s tím odpadem dělat ve vlastní režii obce, ale já si nedovolím nikomu ze zaměstnanců říci, aby vstoupil do té ruiny a vynášel ten komunální odpad ze vnitř stavby, protože tam je to opravdu nebezpečné. Kdyby ta budova byla v pořádku a mělo se to jen obrazně řečeno vykydat, tak se budeme snažit to udělat vlastní silou v zimě, ale tohle si fakt nedovolím, tam jsou propadlé stropy, střecha, prostě je to nebezpečné.

Pan Andrejev: Když se najednou odveze 20 tun, tak to znamená, že je to 80 000 Kč jedna fůra.

Starosta: Ano je to tak, ale nemáme jinou možnost, co s tím odpadem jinak udělat a jak ho legálně zlikvidovat. Mrzí mě, že všechen ten odpad tam naházeli lidé, nevím jestli naši, nebo tam jezdil házet odpad někdo z přespolních, ale je tam a my teď budeme vynakládat zbytečné finanční prostředky na jeho likvidaci.

Pan Rajter: Speciální stavby tam nemají tu cenu za tu lepenku.

Starosta: Nemají, ale je možné, že Speciální stavby udělali rozpočet jen na to, co viděli, když budovu jatek jen z venkovní stany obcházeli, ale ta druhá firma co předkládala cenovou nabídku fa. MAPECO nám raději v cenové nabídce dala na vědomí i cenu za nebezpečné odpady, protože ani tato firma si není jistá co je za krytinu na střeše.

Pan Rajter: Ono to vypadá, že MAPECO je levnější, ale 11tis. za tunu těch vyvezených lepenek, tj. 54 tun a je to ten rozdíl, aby nakonec nebyly Speciální stavby levnější.

Starosta: Byl jsem u té budovy jatek několikrát a nevím, jak to uchopit, je tam komunálního odpadu do půlky místností, u krajů více a potom už to klesá, ale je tam toho hodně. Já si myslím, že v budově lepenka není, uvidíme jestli na střeše je lepenka nebo jen taková ta vlnitá krytina. Speciální stavby položku za lepenku (nebezpečný odpad) do nabídky nedali, ale nemyslím si, že by nám jí také při likvidaci ve finále nenaúčtovali.

Paní Hrbková: Ta lepenka již dávno odlétla, to byl tenkrát takový obrovský kus, který vzlétl k Daňkům a oni to potom uklidili.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já si myslím, že té lepenky tam tolik nebude.

Starosta: Ještě při této příležitosti Vás chci informovat, že tu mám jako každý rok zvýšení ceny svozu odpadu od Marius Pedersen, kdy nám zvyšují cenu za svoz a skládkování odpadu o 250 Kč na tunu, už nyní to neskutečným způsobem obec dotuje a pořád to jde nahoru. Občané platí 600,-Kč na osobu za rok, skutečné náklady jsou něco přes 1500,-Kč na osobu, rozdíl ceny doplácí obec. Od nového roku bude obec dotovat odpady ještě více. Zatím nechci, tyto zvýšené náklady za odpady přenášet na naše občany.

Pan Nachtmann: Také bychom mohli říct, aby nám tu lepenku dávali na stranu, abychom věděli, kolik toho je.

Starosta: To je pravda, že takto by to taky šlo, jen musím vymyslet kam by nám to přechodně složili, abychom mohli aspoň odhadem posoudit množství, pak ať to odvezou. Nechci, aby to skladovali někde daleko od budovy, účtovali by nám další finance za přesun.

Zastupitelstvo obce schvaluje demolici budovy (bývalá jatka) čp.84 Havraň stojící na parc.č. 338/1 v k.ú. Havraň, uvedenou na LV1, za nejnižší nabídkovou cenu za demolici budovy ve výši 1.191.245,-Kč s DPH, předloženou společností Mapeco Most a.s., IČ: 25028685, a dále cenu za vyvezení odpadů z budovy a uložení komunálních, případně nebezpečných odpadů na skládku dle skutečnosti.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 7) bylo schváleno.

8) Vypracování studie spolkového domu v obci Saběnice

Starosta: Obrátili se na mě občané obce Saběnice a vznesli požadavek na komunitní prostor ve kterém by bylo možné se společně setkávat. Je pravdou, že nyní se všechny kulturní akce musí konat pod širým nebem. Z pohledu mě jako starosty, není například možné tak jako to dělám s občany v Moravěvsi se sejt, a společně pohovořit o všem co občany této obce trápí, co by v obci potřebovali zlepšit, nebo si společně jen posedět a popovídat. V Moravěvsi je spolek Hasičů což je super, v Saběnicích i kdyby někdo chtěl vést jakýkoliv spolek, kroužek nebo jinou společnou aktivitu pro občany, tak nemá kde.

Když Osadní výbor v Saběnicích plánuje akce pro občany, musí vše organizovat v teplých měsících, a i tak kvůli počasí musí často improvizovat, protože nemají možnost v případě nepřízně počasí akci přesunout do chráněných prostor budovy.

Toto komunitní centrum se plánuje už dlouho, je s ním počítáno i v územním plánu. Ostatní obce Havraň a Moravěves prostory pro scházení se mají, Saběnice jsou poslední obcí, která tuto možnost nemá.

Nyní jde o – vypracování architektonické studie návrhu a umístění budovy, finanční plán s hrubým odhadem nákladů stavby, na přípravy a realizace projektu, možné zdroje financování – využití případné dotace. Tato studie bude pak použita jako podklad pro výběrové řízení na projektanta.

Na to abychom mohli žádat a čerpat případnou dotaci, musíme mít připravenou studii, projektovou dokumentaci a vyřízené stavební povolení.

Oslovil jsem s požadavky příprav společnost MV Management s.r.o. která by pro nás potřebné podklady připravila. Tato společnost předložila cenovou nabídku na tyto služby ve výši 118.580,-Kč s DPH.

Dotace: Předpokládá se dotace ve výši cca 70-85% nákladů na výstavbu a případně i na vybavení objektu. Součástí dotace bývá i předprojektová a projektová příprava a související náklady jako jsou studie, zaměření, odborné posudky atd. Vše závisí na hotové projektové dokumentaci a vyřízeném stavebním povolení.

Pan MUDr. Bočan: Já se budu zdržovat hlasování a je to z toho důvodu, že za celou dobu, co jsem tady

seděl, tak jsem ani jednou neslyšel slovo spolkový dům, myslím, že by bylo fajn, když bychom chystali takovouto akci, tak kdybys řekl, že uvažuješ o tom a co bychom my na to, kdybychom vypracovali studii a já bych měl čas na to to vstříbat a třeba se o tom pobavit s lidmi, než když čtu program zastupitelstva a mám tam odhlasovat studii na stavbu baráku, o kterém jsem nikdy neslyšel, tak s tím mám problém. Z tohoto důvodu se zdržím hlasování.

Pan Jílek: Nechápu, na co se má stavět další takový dům.

Starosta: Tam není žádný, takže není další.

Pan Jílek: To chápu, ale tady se udělal za spoustu milionů kulturní dům, kde je malý sál a může se kdykoli využívat. Jako spolek Saběnice. Myslím si, že nyní je potřeba udělat chodník do Saběnic a další chodníky tady v obci než prostor, kde se budete scházet, protože ten prostor tady je a je zde pro všechny lidi, já chápu, že se chcete někde scházet, ale ani pěšky to není tak daleko a je tady kulturní dům, který stál spoustu milionů. Já v tom nevidím takový problém.

Starosta: Míloši samozřejmě, že pokud bys chodil na společná setkání do Saběnic, tak bys slyšel, že to tam ti lidé říkají, to není, že teď se to vymyslelo. V územním plánu je o spolkovém domu uvažováno asi od roku 2010 a do územního plánu určilo ten pozemek pro výstavbu už minulé vedení obce, protože věděli, že prostor pro scházení v Saběnicích potřeba je. On si pořád člověk říkal, že je ještě stále dost času, že tam pořád není dost lidí, ale teď si myslím, že teď už ten smysl to má. Pokud říkáš, že to nevěděl dopředu, tak chci říct, že už jsme probrali stovky bodů, které se dozvídáte minimálně týden před zastupitelstvem a stále stejným způsobem, tzn. že zpracují návrh bodů k projednání v zastupitelstvu a tento návrh vám pošlu emailem, vy mi na základě tohoto voláte, nebo když máte čas, přijdete a vše diskutujeme. Já vím, že nemáš tolik času, ale pokud bys mezi ty občany v Saběnicích chodil, tak už bys tuto informaci měl.

Starosta: Dále bych chtěl reagovat na Tomáše Jílka, já, když jdu za občany do Moravěvsi, tak tam se jde, posedí se, pohovoří se, dá se tam to pivo a jsme tam v té obci a určitě se nikomu nechce jít pěšky nějakou dálku, nehledě na to jet autem, protože potom by si ten člověk už ani tu skleničku dát nemohl, nehledě na to, že, cokoli se tam v obci Moravěves koná, tak je to s tím domem (hasičárnou) spojené, ať je to například dětský den, nebo naši hasiči, což je parta nadšenců, kterou je třeba podporovat a tohle v Saběnicích prostě nejde. Nehledě na to, že já když se mám s někým sejít, tak se musíme sejít u někoho doma, v Moravěvsi se sejdem v hasičárně a je to super. To jsou za mě ty prvotní důvody, dále jsou tu další věci které se tím spolkovým domem vyřeší, např. údržba zeleně, ten člověk, který tu údržbu zeleně pro obec Saběnice dělá a tu techniku, která je obecní, musí skladovat ve své garáži a tu garáž už na nic jiného bohužel nemůže použít, protože tam má uskladněnou od jara do podzimu náradí techniku a to vše by mohlo být v garáži spolkového domu. Bylo by dobře kdyby součástí spolkového domu mohla být malá dílna a nějaký sklad, kde by byly uskladněny tyto věci a samozřejmě hlavně prostor kde bude možné se scházet.

Pan Jílek: Dříve tu byl kulturní dům, který ani neměl malý sál, dnes už tam je malý sál, je to multifunkční budova, která je využitelná pro lidi z obce, já chápu, že tam nic nemáte, ale nemyslím si, že je to tak daleko a že daleko větší investice jsou na chodníky a bezpečnostní věci, já vím, že to nebudete stavět teď, ale já si prostě myslím, že na tyto akce se dá využít malý sál v kulturním domě a nemyslím si, že je to daleko z Havraně do Saběnic.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Já jsem se chtěl zeptat, zda si myslíte, že je bezpečné, když tam půjdete třeba někdy v Listopadu ve 20,00 hodin s malými dětmi.

Pan Jílek: Proto jsem za to, aby se tam udělal chodník.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Ten chodík se tam dělat bude, je pravdou, že za 20 let se na něm ještě nekoplo, ale už se na něm jak mám informace pracuje.

Pan Jílek: Jde o to, že těch 120 000 Kč se nenajde tady někde pod stolem a nevím, zda by nebylo lepší je investovat jinde.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Je pravdou, že je třeba se chovat jako řádný hospodář, ale myslím si, že pan starosta již prokázal, že je schopen ty peníze sem do obce přinést takovým způsobem, který zde doposud nikdo nedokázal, tak proč by je neutratil na něco účelně využitelného. Já myslím, že v porovnání s ostatními investicemi to není zase tak velká investice, toto stojí např. jeden herní prvek na hřiště.

Pan Jílek: Ale ten dům bude stát úplně jiné miliony.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Ano, ale myslím si, že pan starosta nám prokázal, že je nakloněný tomu získat na to dotace, či-li my z obecního rozpočtu, dáme jen část a částí bude z dotací.

Pan Jílek: Nyní řešíme studii, ale kolik milionů to bude stát, to nevíme a mě jde o to, aby byl pořádně využitý kulturní dům v obci Havraň.

Pan Slončík (člen osadního výboru Saběnice): Já nebudu dělat akci v obci Saběnice kde bydlím a chodit si to slavit k vám do obce Havraň, to mi přijde ujeté.

Pan Jílek: Vždyť jsme jedna obec.

Pan Slončík (člen osadního výboru Saběnice): Vy jste pod střechou a my máme možnost být jen na hřišti pod širým nebem.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Zkuste se vžít do toho druhého pohledu, kdyby vám někdo řekl, abyste si chodil do Saběnic, vy máte to štěstí, že žijete v této obci, je to tak správné, je tu více obyvatel.

Pan Jílek: Ano to chápu, jen bych byl rád, aby se nejdříve udělali věci, jako je chodník do obce.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Tento je v procesu.

Starosta: Tady to je postavené tak, že chodník je důležitější než tato budova ale to tak v reálu i je, chodník už dávno je ve stavu rozpracovanosti, už dávno je na stavebním úřadě a žádá se o stavební povolení. Jestli vše dobře dopadne, tak příští rok se zahajují oba plánované chodníky v horní části Havraně a z Havraně do Saběnic.

tzn. tuto stavbu zde neschvalujeme proto, aby ovlivnila jiné stavby, to vůbec ne, naopak všechny stavby jedou jak jak mají, jedou podle priorit, které jsou, ale když jsem nastoupil do úřadu, tak jsem na tom chodníku začal pracovat. Máme 2 roky pryč a teď to máme na stavebním povolení, tzn. vše je běh na dlouhou trať, tzn. že teď se udělá studie, ta se musí vypracovat, potom se musí vysoutěžit projektant, udělat projekt, potom se musí vyřídit stavební povolení, potom se musí zařídit dotace a potom teprve se možná začne stavět. Takže teď se bavíme o tom, že možná se začne stavět cca. za dva roky, což je asi začátkem dalšího volebního období. Tzn. že vše se musí plánovat dlouho dopředu. Já bych to ani nechtěl stavět na dotacích, třeba nebudou, ale už i tak jsem do našich obcí každý rok přivedl navíc 24mil. Kč, které tady jsou a za to teď děláme v Havraně rekonstrukce střech na bytových domech, chodník k bytovému domu čp.65, opravujeme obecní byty, opravy asfaltových komunikací ke koupališti, u domu naproti obecnímu úřadu, demolice budovy bývalých jatek atd., v Moravěvsi děláme nové víceúčelové hřiště, novou asfaltovou komunikaci, opravy budovy hasičské zbrojnice atd., v Saběnicích teď děláme zkapacitnění čističky odpadních vod. Na tyto stavby nejsou žádné dotace, nebo jen malé, ale je to prostě potřeba udělat, protože lidem teče domů, protože v Saběnicích se nemá nikdo možnost připojit na kanalizaci, protože je nekapacitní čistička, protože v Moravěvsi chodí občané z některých domů v bahně, protože dosud tam nebyla pořádná komunikace, také si chtějí občané zasportovat a děti si chtějí hrát, tak obec dělá víceúčelové hřiště, prostě všude se dělá to, co je potřeba. Hasiči potřebovali auto, dostali hasičské auto, v souvislosti s tím, bylo potřeba vyřešit, aby v hasičském autě v garáži nezamrzla nádrž a čerpadla, tak se tam rovnou udělaly sekční zateplená garážová vrata, dodělalo se v garáži topení a udělala se tam nová okna, aby ta budova plnila svůj

účel na nějaký další čas dopředu a když se na to seženou peníze, tak se možná i zateplí. Je potřeba, aby se ta obec chovala ekonomicky a ta spotřeba tam byla nízká. Ale není to o tom, že ta budova je ve špatném stavu a já to těm Moravěvským zamknu a co by se stalo, všichni by tu stáli nastoupení a všichni by na mě řvali, protože by jim hasičárna chyběla a nedivil bych se jim, o tohle přesně si prosí Saběničtí, chtějí mít možnost se někde scházet!!!. Dnes tu je celý osadní výbor a přišel za to lobovat a požádat vás zastupitele o vaše hlasy, protože oni nejvíce cítí tu potřebu s tím něco udělat. Já třeba jako starosta jsem ani neměl možnost se sejít s občany v Saběnicích tak, jak to dělám v Moravěvsi nebo třeba tady v Havraní. To tam bohužel nejde a už si to tam ti občané přejí dlouho, jen sem ten jejich křik nedolehne, slyším to já, když se dělá akce a je zrovna špatné počasí, tak to slyším nejvíc, že by to chtělo mít prostor, kde bychom se mohli scházet.

Pan Jílek: Chtěl bych říct, že zde nikdo nezpochybňuje, kolik jste sehnal milionů, ani to kolik se sehnalo dotací.

Starosta: Tak proč by se to neudělalo, vždyť je to pro naše občany.

Pan Nachtmann: Je přece pochopitelné, že se tam chtějí scházet jako lidé.

Pan Mgr. Kováč (člen osadního výboru Saběnice): Chtěl bych říct, že tato stavba se nedá spojovat se stavbou chodníku, to my víme, že tento chodník je přednější, ale pokud se to takto nyní zahájí, tak ta budova bude nejdříve stát za 3 možná 4 roky, a to už dále bude ten chodník stát a fungovat.

Pan Jílek: Chci říci, že si nepamatuji, že by se o tomto domě někdo, kdy bavit, a to jsem tu na zastupitelstvu byl spoustakrát.

Starosta: Vždyť říkám, toto řeší Saběničtí, na zastupitelstvu se to ještě neřešilo, právě pro to, že byly na pořadu jednání z mého pohledu důležitější věci k řešení. Teď se vše důležité už řeší, nebo je v přípravách, tak už chtějí konečně řešit i spolkový dům. Po schválení začne jen studii, pak k už bylo řečeno, je ještě hodně úkonů, které je potřeba udělat, aby bylo možné zahájit výstavbu. Všechny stavby, co na úřadě připravujeme, trvají hodně dlouho proto je potřeba začít i s přípravami této akce.

Pan Mgr. Kováč : Zároveň chápu ten argument pana MUDr. Bočana, že se zdrží hlasování, je to jeho názor, že se zdrží, že se s tím potřebuje seznámit, nebo si vyslechnout nějaké názory.

Starosta: Teď to slyší poprvé, je to jen studie, potom se nad tím stejně musíme sejít a říci si, co vše tam bude, jak velké to bude, je to všechno v začátcích, je to ten první krok toho, aby bylo nad čím uvažovat, co jak bude, protože teď to nevíme, teď máme prostor, který je vymezený územním plánem, je tam tráva a to je vše.

Pan MUDr. Bočan: Nechtěl bych, aby mi bylo podsouváno, že se nescházím s lidmi, protože nemám čas. Já jsem neuvolněný zastupitel a ty jsi uvolněný starosta.

Starosta: Miloši já ti nic nepodsouvám, já jen říkám, že tvůj čas je drahý a že není v tvých silách se scházet ještě se Saběnickými občany.

Pan MUDr. Bočan: My jsme si před volbami říkali, jak budeme pracovat a jak budeme dělat nějakou vizi obce a byl bych rád, kdybych nějaké věci věděl dopředu. Mě je jedno, jestli ten barák bude stát, i vím, že na to jsou dotace.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já bych k tomuto chtěla ještě říci, že si myslím, že Havraň to Saběnicím dluží tuto stavbu, to je stejné, že jako bychom říkali, že nebudeme investovat do hasičárny Moravěves, protože se můžou scházet v té Havraní, a myslím si, že Saběnice, jako jediná z těch tří vesnic dokázala, že se snaží si tu obec zkulturnit, ať už je to kaplička, žádná jiná obec pro tu svou obec nic nedělá. Saběničtí ukázali, že to jde, takže já si pořád myslím, že je to dluh Havraně vůči Saběnicím, Saběnice byly opomíjené vždy a ve všem, myslím si, že chodník tam měl být už před 20 lety, to že ho řešíme až nyní je smutné.

Starosta: Chci říci, že já bych nikdy neřekl Moravěským, že „máte to v Havrani, tak jděte do Havraně“, proto trochu nechápu proč se takto zde musí řešit a obhajovat něco co se týká Saběnic, fakt mě to mrzí.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Já bych chtěla ještě říci, že ten chodník je opravdu potřebný. Když tam chodí maminky s dětmi a kočárky současně s nákladáky, protože ta komunikace nemá žádný úhybový pás a je tam jenom škarpa. Moje děti už několikrát skákaly do škarpy, protože je lepší skočit do škarpy, než se setkat s nákladákem, takže chodník bych vůbec nepočítala, protože ten už tam měl být dávno, protože už tam došlo k několika úrazům.

Starosta: Ještě bych doplnit to, že v této době se nejedná jen o chodník Havraň -Saběnice, ale současně probíhá i jednání o chodník v Havrani od školky až nahoru do zatáčky k zrcadlu, což je už také na stavebním úřadě, tam je to samozřejmě náročnější, protože jsou tam místa, kde je to úzké a ten chodník se nám tam sotva vejde, to je třeba tam, když se jde od Coopu a rovnou se odbočí doleva, tak se tam místo toho rygolu bude muset vytvářet chodník, já už jsem i jednal s těmi lidmi, co tam bydlí, asi jim pravděpodobně budeme muset udělat nové ploty, protože v tu chvíli když se postaví nový chodník, jejich plot bude nízko a nebude odpovídat tomu, aby byl v dostatečné výši a aby dostatečně chránil předzahrádky přilehlých domů. S novými chodníky se bude zároveň dělat přemostění rokle v místě, kde je dětské hřiště, na dětském hřišti, bude rameno chodníku, které bude navazovat na chodník zlaté uličky, aby se dalo jít rovně a nemuselo se chodit přes ten vršek Havraně a zároveň s tím se tam potom bude dělat i nové dětské hřiště, bude se měnit již nevyhovující herní prvky a také se budou nové herní prvky přidávat, proto když se teď kupovali herní prvek do Saběnic a Moravěvsí, do Havraně zatím ne, protože hřiště se bude řešit koncepčně jako celek. Tímto bych chtěl říci, že na nic se nezapomíná. Mám zde i výpis všech staveb co se v našich obcích dělá nebo je ve fázi příprav. Třeba zakázka Havraň, jak jsme se již bavili, tak se jedná o demolici jatek, chodník k bytovému domu čp. 65, chodník podél 251/2 + rokle, to je to, co jsem vám tu teď říkal, oprava komunikace, nová asfaltová komunikace tady v tom trojúhelníku, naproti úřadu, oprava asfaltové komunikace ke koupališti, která již proběhla, je to k těm dvěma rodinným domům. Oprava komunikace z recyklátu, což je nahoře u Rovných, řeším rychlostní měření na hlavní silnici, je to neskutečný boj s úřady, ale doufám, že se to i povede, aby nám sem buď dali radar, nebo nahoru ostrůvek, který psychologicky těm řidičům dá nohu na brzdu, protože když se jede seshora od zóny, tak ta silnice vypadá jako rovná plynulá, tam všichni akorát sundají nohu z plynu pořád jedou třeba 70 km v hodině a brzdí až dole u Peška, kde už je zatáčka. Probíhá oprava hřbitovní zdi, plánuje se rekonstrukce budovy obecního úřadu, vyřídilo se stavební povolení na výtah jako bezbariérový přístup na obecní úřad, výstavba je odložena na jaro, protože v tu dobu se na takovéto stavby mají vypsat dotace, jinak už na výtah stavební povolení máme. Bude se dělat i nové schodiště, připravuje se revitalizace a zateplení celé této budovy úřadu, už je to zadané jako projektová dokumentace. Musí se provést havarijná oprava budovy zaměstnanců obce, kde jsou ve stěnách praskliny, že tam dospělý člověk prostrčí ruku, je to hlavně část budovy směrem ke sběrnému dvoru, mám na to i studii a statický posudek. Dále jsou to opravy obecních bytů, které průběžně probíhají. Rekonstrukce veřejného osvětlení, kdy se nyní jak v Havrani, tak v Saběnicích vyměňovaly nové LED světla za úsporné lampy. V Moravěvsí je celé nové osvětlení, takže žádná stavba není ohrožená, na všem se pracuje. Probíhá příprava na montáž fotovoltiky na školce a na obecním úřadu, celkové výdaje asi 7 mil. z toho 5,6 mil. Kč je na FVE obecním úřadem vyřízená dotace, s tím se povedla i dotace i opravu střechy na obecním úřadě, která je již celá hotová. Nyní se opravují střechy na obecním domech čp. 57 a čp. 74, toto vše se převážně připravilo v jednom roce! Další práce, jako oprava vjezdu u čp. 4, kde vyvěralo z obecního pozemku několik pramenů. Revitalizace křížku v parku v Havrani, který se bude dělat celý nový. Připravuje se studie na bytovou výstavbu 3 nových bytových jednotek, které budou stát místo původního starého obecního úřadu, také se připravuje studie na výstavbu bytové jednotky místo zchátralé budovy bývalých jatek. Takže jak slyšíte, těch staveb, které se dělají a připravují je opravdu hodně. Také abych nezapomněl připravuje se studie na výstavbu nových bytů pro seniory, měli by to být další 4 bytové jednotky a budou stát místo staré tělocvičny. Co se týče Saběnic, tak tam se dělá výměna ještě starých betonových stožárů veřejného osvětlení, teď také probíhá zkapacitnění ČOV, která už svými parametry neodpovídá dnešním požadavkům a stavebníci na zkapacitnění čekají jak na slovo boží. Také bude ještě probíhat oprava asfaltové komunikace za vesnicí, tam je asfaltka tak poškozená, že už po ní neprojde ani osobní automobil, proto se musí opravit. Letos se odbahnulo dno rybníka. Toto nás také čeká v Moravěvsí, kde jsme bohužel i když jsme žádali, tak nezískali dotaci, kterou jsem se snažil získat na oba rybníky, ale stále se o to snažím. Na Moravěvské rybníky byl projekt udělán dost velkolepě, celé dílo oprav měl stát skoro 9 mil. Kč. Tolik peněz bez dotace na revitalizaci

rybníků nemáme, ušetříme tím, že trochu zeštlhlíme původní projekt. Objednáme sací bagr tak jako jsme to udělali v Saběnicích, tam to také vyšlo levně a veškeré bahno z rybníků odsajeme a uděláme lokální opravy břehů, propustků a hrází. Chci udělat vše pro to, abychom na to jako obec měli, a abychom rybníky v Moravěvsi konečně vyčistili.

Dále veřejná budova pro sdružování se s občany v Saběnicích, to je to, o čem se dnes bavíme a proč se zde rozjela taková to debata. Cyklostezka, to je cesta C6 nad Havraní, která má spojovat silnici, která je mezi Moravěvsi a Koporečím, to sice plánuje a výstavbu bude provádět ČR, ale my jako obec jsme museli být nápomocní při přípravách. Musíme vykoupit pozemky od církve, takže i tam jsme v jednání s církví, takže je neskutečné, co se všechno děje, obecní komunikace, teď se tam dělá nová asfaltka, to znamená sehnal jsem dotaci 1mil. Kč, ale bude komunikace stát 2mil. Kč, ale i tak to za to stojí, VO už máme za sebou, teď se tam dělá hřiště, zasít'ování parcel pro 8 rodinných domů, což mi tu zůstalo po minulém vedení jako takový Damoklův meč z minulosti, paní Smetanová si myslela, že to uplatí z peněz těch 15ekomiliard, což se jí bohužel nepovedlo. Jediné co je zapláceno, je ČEZ, celá ta výstavba elektro sítě, ale ČEZáci nechtějí stavět, dokud my jako obec v zemi nebudeme mít sítě, jako vodovodní řad, splaškovou kanalizaci. Máme na zasít'ování parcel pouze projekt který je ještě s chybami, a stavební úřad stále žádá o jeho opravy. Stavební povolení ani nebylo na tuto stavbu 8 RD vůbec vyřízeno. Vyjadřovačky, které jsou potřeba na tuto stavbu a byly vyřízené, tak už jsou propadlé, protože paní Smetanová už asi plánovala, že se zasít'ování dělat nebude. ČEZ ale trvá na tom, aby se zasít'ování dělalo, protože pro něj je to zmařená investice, a nedej bože, aby nám vyúčtovali nějaké pokuty nebo penále. Tak že jak slyšíte, budeme muset do této stavby nasypat miliony korun, abychom tuto stavbu zrealizovali a vše dali dohromady tak, abychom nemuseli ČEZU platit pokutu. Vše se tedy nyní vyřizuje, je podaná žádost na stavebním úřadě, bohužel nám stále něco připomínají. ČEZu jsem musel slíbit, že do konce příštího roku, se to pokusíme zasít'ovat všech 8 parcel. Potom bychom chvíli s komunikací počkali, našetřili další peníze, abychom to vše pak už mohli dotáhnout do konce. Hlavně aby vše bylo zasít'ované před pokládkou elektro kabelů ČEZu, protože kanalizace i voda je hlouběji než elektřina která se pokládá do země nejméně hluboko.

Takže jak slyšíte, do všech obcí opravdu investujeme velké peníze a já jsem rád, že to pro občany a naše obce mohou dělat, mě to baví. Doufám, že alespoň tímto výčtem akcí, jsem vám ukázal, že my tu všichni na obecním úřadě opravdu pracujeme na plno. Předtím tu byla paní Smetanová s paní účetní, a i tak toho měly plné zuby, my už dnes máme 2 další posily a všichni opravdu makáme, protože těch staveb je hodně a dalších věcí, protože těch administrativních věcí opravdu narostlo. Tak jenom abyste si nemysleli, že si tu nějaký Věnař, nebo osadní výbor vymysleli, že tu bude nějaká budova a teď tu na just budeme mlátit do stolu, že tu bude. Já prostě chci, aby se pro všechny obce dělalo, do všech obcí se investuje, nejvíce teď do Moravěvsi, ale to je proto, že to potřebují, není to proto, že bychom jim to vyčítali, že ta Moravěves bude stát velké peníze, bude, protože to tam chybí, v těch Saběnicích toho zas tolik nechybí a přesto je potřeba chodníky, je potřeba čistička, nechybí dětské hřiště, ale zase nám tam chybí jiné věci, například nemáme náves, chybí tam něco pro větší děti, třeba venkovní workoutové hřiště, nebo jak zde řešíme třeba tento spolkový dům, aby se měli občané kde scházet, ale o tom už jsme toho řekli hodně, zatím to je jen v přípravách. Já co jsem nastoupil na úřad, tak všechno co se děje, tak na tom pracujeme od té doby, co jsem nastoupil, příprava staveb je dlouhodobí proces, když se člověk něco rozhodne stavět soukromě, tak se do půl roku staví, na úřadě je to dlouhodobý proces. To je vše, co jsem chtěl říci, ale to nejen k tomuto domu, to už jsem vás chtěl informovat celkově a možná je dobře, že jsem to tady na vás nasypal a možná je to dobře, abyste viděli, že se v těch obcích maká.

Pan Rajter: Nezpochybnuji tu potřebu toho domu v těch Saběnicích, nemám nic proti tomu, možná rozumím i Milošovi, protože i pro mě to byla nová informace, možná jsem jí někde promeškal, o té potřebě, že v těch Saběnicích je a nemám nic proto tomu, aby to bylo. Říkal jste tady o hasičárně, o hasičích, já si nejsem vědomí, že by hasiči chtěli nové hasičské auto, já si myslím, že tato informace přišla od vás, že ta možnost je. Vím o tom, že byla potřeba Avie, která by byla potřeba na ty soutěže. Co vím za ty roky, tak chtěli koupit zásahové uniformy a hadice, ale nikdy jsem od nich neslyšel, že by chtěli koupit nové hasičské auto, a s tím spojené věci, jako nové vrata do hasičárny, já si nemyslím, že to hasiči chtěli, tak jsem neslyšel, že by hasiči vyžadovali, že se s hasičárnou má něco dělat. Hasičárnu si v Moravěvsi postavili tu hasičárnu sami v akci „Z“ a proto ji tam mají, dostali pouze materiál od obce, Saběnice byly polorozbourané, takže tam nebyl nikdo, kdo by si tam cokoli stavěl, takže ten dům tam asi je potřeba. Ale tohle mi možná odpovíte vy, nebo Kamča, proč potřebujeme studii, když vím, že ten barák je potřeba a že ho chceme, tak proč musíme za 118tis. Kč kupovat studii. Proč se rovnou nesjedná projekt, nevím, jestli potřebujeme studii,

protože vy už jste ve svém životě něco postavil, já něco málo také a na nic jsem nikdy nevypracovával studii, mě to přijdou vyhozené peníze, určitě máte představu, co tam chcete a jak to má vypadat, to bude zadání té studie, jestli by nebylo lepší dělat ty věci s tím spojené než kupovat tu studii.

Starosta: Ta studie neobsahuje jen ten dům, ale obsahuje síť, poptají se všechny dotčené orgány, které k tomu mají co říci, což už do té studie bude zakotveno, aby ten projektant potom už udělal jen ten projekt. Ta studie obsahuje i nějakou návrhovou cenu, obsahuje i to, že pokud by byla dotace, všechny ty otázky s tím spojené ta studie obsahuje a většinou na tyto obecní věci se ty studie dělají, tak už budeme znát, za kolik reálně lze ten dům postavit, tzn. že pokus se o tom potom budeme bavit a budeme si chtít říci, že do toho domu půjdeme, tak už budeme vědět, za kolik reálně ten dům lze postavit, kde na to seženeme dotace, jestli kapacita sítě je dostatečná, jestli nějaké orgány s tím nemají nějaký problém. Ty studie se dělají i na chodníky a na všechno, protože je vždy potřeba zjistit ta stanoviska orgánů, co od nás budou požadovat, aby to potom v tom projektu bylo, ten projektant to by to stejně potom musel dělat.

A co je nejdůležitější, tak se na základě studie musí provést i výběrové řízení na projektanta, a ta studie je podkladem pro cenovou nabídku.

Pan Rajter: Já si myslím, že projektant to potom bude dělat znovu.

Paní Ing. Bauerová: U soukromých věcí se ty studie nedělají, protože tam je vždy všechno jasné, ale pokud jsou to ty veřejné věci, tak tam smysl má, zaprvé budeme vědět, zda do takovéto stavby jít, nebo ji udělat poloviční, protože ty náklady budou, ale my budeme mít sjednáno i napojení komunikací, dále pozemky, jestli se tam vejde, nebo ne, u těch veřejných staveb smysl má, nejenže to kvitují i ty dotační tituly, ale u soukromých to smysl nemá.

Starosta: Já třeba vím, že pokud bychom teď schvalovali rovnou celou projektovou dokumentaci, tak může stát např. půl milionu korun a teď bychom mohli narazit na to, že nám to dotčené orgány z nějakého důvodu nedovolí, tak bychom ty peníze proinvestovali zbytečně, kdežto tato studie už by měla všechna tyto rizika podchytit, aby to bylo uděláno na míru nejen nám jako investorovi, ale je to i o tom, že už ten projektant potom kreslí to, co lze skutečně zrealizovat.

Pan MUDr. Bočan: Ty vstupní parametry do té studie vymyslí kdo, bude tam taneční sál, nebo tam bude fitnesscentrum, nebo tam bude klubovna, jako je tato místnost.

Pan Vinař: Ano určitě tam bude klubovna, potom tam měla být kuchyňka, garáž na techniku a nářadí, také asi nějaký prostor, kde bude nějaké umyvadlo, sociálky. Třeba do budoucna by tam někdo chtěl provozovat klub pro dospělé, vést kroužek pro děti, nebo otevřít i malou hospůdku, já nevím, to mě jen tak napadá, využití pak může být různé. To jen říkám, že to bude prostor pro naše občany, a využití může být různé a teď jde o to to dát tomu nějakou formu a říct si, jak to má vypadat, že to bude mít hlavu a patu, a pak teprve můžeme jít do ostrého projektu.

Paní Mgr. Schützová: Je na to nějaký finanční rozpočet.

Starosta: Není, to je právě ta prvotní studie ve které se to spočítá.

Pan MUDr. Bočan: A celé Saběnice to ví, nebo jen část Saběnic o tom ví.

Starosta: Měli to všichni v informačním chatu a řešil jsem to s lidmi, když jsme měli nějaká informační setkání, ty co pravidelně chodí na akce pořádané v Saběnicích, tak o tom vím.

Pan MUDr. Bočan: Ti co chodí pravidelně na vaše akce, tak tam budou mít přístup a ti co tam nechodí, tak tam také budou mít přístup.

Starosta: Toto je pro všechny občany, myslím si, že to bude mít podobný režim jako hasičárna v Moravěvsi.

Paní Mgr. Schützová: Ta studie, když se vypočítá, že to bude stát hodně peněz, tak ta se dá potom předělat.

Starosta: Samozřejmě, protože je to studie a je to za daleko méně peněz. Je lepší předělávat studii než projekt, který je daleko dražší.

Pan Jílek: Chtěl bych ještě reagovat na Kamilu Bauerovou, já moc dobře vím, jaký je provoz ze Saběnic do Havraň, já tam často běhám. Mě jde o to, že já nevím, v jaké fázi je ten chodník, takže vy jste mě nepochopili, pro mě jako pro občana je lepší, když se udělá první chodník. Viděl jsem tady studie na důchodčák, na byty, ale o této budově jsem nikdy neslyšel, proto co je důležitější.

Starosta: Ty priority tomu dávám, chodníky už jsou v povolovacím procesu na stavebním úřadě, když všechno ze strany úřadů klapne a dostaneme povolení, tak na jaře zahájíme výstavbu.

Pan Jílek: To není o tom, že bych vám to nepřál, já se jen zeptal, že podle mého je lepší dodělat tyto věci a potom dělat další, proto jsem se na to jen zeptal.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Ten chodník, pokud vše dopadne na stavebním, tak se začne již příští rok stavět, ale nemyslím si, že je potřeba tyto dvě věci spojit. Nikdo ze Saběnic nepůjde do kulturáku si posedět a pokecat, ale to je stejné jako, že nepůjdou ani Havraňský, protože tito se sejdou u někoho, nebo na myslivně, nebo někde jinde a do toho kulturáku také nejdou a mají to ve vesnici můžou jít po svých. Když se scházíme na nějakých těch akcích, tak jsou s námi i všechny děti, v současné době máme v Saběnicích asi 40 dětí, které také nemají kam jít. Já vím, že to myslíš dobře, že se investovali peníze do té Sokolovny. Když potom jsou buřty a prší, tak jsme to všichni zažili.

Starosta: Každá budova je na jiný druh zábavy. Třeba myslivna v Havrani, kde není problém péct buřty, nechat děti běhat kde chtějí, atd. Neumím si představit, že by takhle mohli řídit v Kururáku, ten je spíše na plesy a zábavy, kde na sobě máme slušné oblečení a né tepláky k ohni.

Děkuji všem za příspěvky, asi bylo již řečeno vše, přečtu usnesení, abychom se pohnuli v programu dále.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku číslo 24030, ve výši 118.580,-Kč s DPH, předloženou společností MV-Management s.r.o., IČO: 04520386, na zhotovení „Architektonicko-urbanistické studie“, v rozsahu cenové nabídky, pro výstavbu Spolkového domu v obci Saběnice.

pro 5, proti 0, zdržel se 1 MUDr. Bočan

Usnesení č. 8) bylo schváleno.

9) Havarijní stav – tlak zeminy na budovu v majetku obce stojící na parc.č.264 v k.ú. Havraň

Jedná se o obecní budovu tady pod úřadem, je součástí komplexu bývalé hasičárny a nyní slouží jako zázemí zaměstnanců obce. Kopec vedle budovy, tak zemina z něj stále tlačí na celý bok budovy, hrozí, že to stěna budovy nevydrží a popraská tak jako už praská druhá budova na kterou je tato budova dalším zdívkem navázaná. Je potřeba co nejdříve, tuto zeminu odtěžit, a vystavět mezi svah a budovu opěrnou železobetonovou zeď.

V této souvislosti jsem oslovil začátkem září nejdříve společnost Fireclay spol. s.r.o., která předložila cenovou nabídku ve výši 379.608,-Kč s DPH. I když je rozsah prací velký, kde je uvažováno o délce opěrné zdi cca. 10m a výšky 2m, a ještě nemusí být délka zdi konečná, protože nyní nelze úplně přesně odhadnout, jak dlouhá zeď bude muset být, aby obsáhla celý val, tak se mi zdála cena docela vysoká. Proto jsem ještě dodatečně oslovil začátkem října společnost Stavomont – Most s.r.o., aby předložila cenovou nabídku, předložená nabídka je ve výši 353.007,69 Kč s DPH. Je vidět, že se společnosti od sebe moc neliší, rozdíl je pouhých 26.600,31 Kč.

Ještě doplním, že výstavbu opěrné zdi nám na pozemku parc.č.263 v k.ú. Havraň dovolil jeho vlastník Vlastimil Burián ml.. Část pozemku, která bude touto stavbou dotčena, bude obcí Havraň vykoupena nebo směněna (případně kombinace obojího) za m2 ve stejné výši.

Ing. Paterová Bauerová: Sklad té soli se bude muset zbourat.

Starosta: Toto budeme řešit až se vytěží ta zemina která na budovy z boční strany tlačí a uvidíme v jakém

stavu to poškození je. Ten sklad se vlastně drtí mezi dvěma budovama, je vidět že je hodně popraskaná.

Ing. Paterová Bauerová: Ten stav se rychle zhoršuje.

Starosta: Já vím, začíná to být i velice nebezpečné. Já jsem ještě raději prověřil jestli předložená cena za havarijní opravu, výstavbu opěrné zdi není od společnosti Fireclay spol. s.r.o. přemrštěná, požádal jsem tedy i místní společnost Stavomont-Most o ocenění výstavby opěrné zdi, abych zjistil, zda to společnost Fireclay moc nepřecenila, jsem rád, že tomu tak není, cenově jsou od sebe jen pár tisíc korun a teď už je na nás, komu tuto zakázku dáme. Mě osobně je to jedno.

Ing. Paterová Bauerová: Já si myslím, že firma Stavomont už toho má moc a nebude to časově stíhat.

Pan Vinař: To nevím, já jí původně jen požádal o srovnávací nabídku, ale je o 26 tisíc levnější. Navrhuji tedy znění usnesení tak, aby případně výše uvedené havarijní práce mohla udělat i ta druhá společnost. Souhlasíte takto?

Zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu opěrné zdi na části pozemku parc.č.263, na LV121 ve vlastnictví Vlastimila Buriána čp.40, 434 01 Havraň, aby ochránila budovu ve vlastnictví obce stojící na pozemku parc.č.264 na LV1, oba pozemky v k.ú. Havraň, a zhotovitele této stavby, společnost Stavomont-Most s.r.o. IČO: 14419378 s nejnižší předloženou cenovou nabídkou ve výši 353.007,69 Kč s 21%DPH. Jako případného náhradníka schvaluje společnost Fireclay spol. s.r.o. IČO:47780037 s předloženou cenovou nabídkou ve výši 379.608,88 Kč s 21%DPH. Výstavba opěrné zdi bude financována z vlastních zdrojů obce Havraň.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 9) bylo schváleno.

10) Informace starosty –

10/1 EKOKOM – třídění odpadů v našich obcích

Starosta: Chtěl bych informovat, že jsme obdrželi za třídění jednotlivých komodit recykovatelných odpadů – papír, plast, Kov, kov směs a Nápojový karton, finanční odměnu za 3. čtvrtletí 2024 ve výši 43.457, -Kč. Jsem velice rád, že se v našich obcích občané snaží třídít.

10/2 společnost Fibran

Starosta: Na minulém zasedání zastupitelstva jsem zde informoval, že se konečně povedlo našim objednaným měřičem provést autorizované měření hluku vycházející od společnosti Fibran. Na základě tohoto jsme odeslali stížnost dotčeným orgánům, které jsou uvedeny v zápatí všech povolení vydaných pro společnost Fibran. Nám se zatím nikdo z dotčených orgánů oficiálně neozval. Pouze se mi ozvala společnost měřící hluk pro společnost Fibran, a sdělila mi, že mají od Fibranu novou objednávku na měření. Požádal jsem je tedy, aby byly opravdu nestranní a měřili, když jsou povětrnostní vlivy v souhrnu tak, že nesou hluk směrem na obec Moravěves. Snažil jsem se také, aby komunikovali s místní rodinnou pana Mgr. Valenty, protože u něj probíhalo hlukové měření, které si objednala obec a u kterých hluk z továrny firmy Fibran opravdu limity překračoval. Bohužel, ten den, co proběhlo měření, hluk byl nízký a měření dopadlo ve prospěch společnosti Fibran. Další informace pro nás asi má p. Rajter, který také v obci bydlí.

Pan Rajter: Když to měření probíhalo, tak to slyšet nebylo. Původně mělo měření proběhnout ve čtvrtek, ale ten člověk z té firmy volal, že měření probíhat nebude, protože fouká silný vítr a samozřejmě večer foukat přestal a hluk byl ohromný a přijeli v momentě, kdy nebylo slyšet vůbec nic. Následně pár dní na to, byl hluk ráno ohromný, takže jsem volal řediteli spol. Fibran, který přijel si hluk poslechnout, tak naše setkání začalo nepříjemnou hádkou, kdy řekl, že měření proběhlo v pořádku, tak neví o co jde. Došli jsme spolu až k panu Valentovi za barák, kde už byl ten hluk ovlivněn tím běžným denním hlukem, který ten hluk potlačí a pan Mikluš mi řekl, abychom si pořídili špunty do uší. Kde to bylo až arogantní chování, potom se situace uklidnila, on si měřil hluk i hluk svým mobilním telefonem a byl překvapený, co naměřil, volal i do fabriky,

kde se snažili nasimulovat situaci, kdy se mimo hučení ventilátoru k tomu přidává i takový pískavý zvuk, tak zjistil, co to dělá, slyšel na vlastní uši, že ten pískavý zvuk je také silný, věděl co to dělá, říkal, že ví, co ten zvuk způsobuje. Rozešli jsme se s tím, že hluk slyší, ale jestli s tím něco udělají nebo ne, tak to nevím, Od úřadů to naše nebudou brát v potaz, ale budeme ho muset zopakovat, já mu nedám pokoj, ale on mi našťestí bere telefon, doufám, že v tom budeme pokračovat.

Starosta: Chtěl bych k tomu doplnit, že je to boj s větrnými mlýny, že vždy když se má měřit, tak z jejich popudu a mají svého měřiče zvuku, tak upraví ten hluk tak, aby to prošlo, nebo jde zrovna ten vítr na druhou stranu, nebo jsou to jiné povětrnostní vlivy a ten hluk jim projde. Když tam byl náš měřič, tak tam byl natřikrát, než nastal ten správný přírodní jev, který to nese, ten hluk do té obce a asi to nebude jednoduché. Mě teď napadla cesta, jestli by nebylo dobré sehnat nějakou měřicí hlukovou stanici, která by tam nepřetržitě třeba měsíc, aby to nebylo vychytávat nějaký bod, ale aby to bylo nepřetržitě měření, kde jednoznačně bude vidět to kolísání, jak tam je. Musíme zkusit najít řešení, abychom těm úřadům ukázali, co se tam děje a oni začali konat. Nehledě na to, oni se pořád opírají o to, že to jsou milionové investice do toho a že na to nemají peníze, ale když si vezmu, že prvotně tam dělali jakési bedny na ty motory a bylo ticho a ty investice byly malé, ale museli je sundat, protože to nesplňovalo nějakou legislativu, tzn. tady jde o to, aby byla vůle, že si nechají certifikovat nějaké kryty na to, tzn. že by to nemuselo stát ani tolik peněz. Jde jen o to, aby to měli schválené od výrobce.

Pan Rajter: Já se snažil být nezaujatý vůči nim od samého začátku, kdy jsem měl pořád pocit, že tam probíhá snaha s tím něco dělat, ale čím dál víc mám pocit, že ten hluk je řízený, a v momentě kdy vědí, že to měří, protože ten náš člověk, který tam byl 3x, tak pořád komunikoval s nimi, aby věděl, kdy vyrábějí a kdy ne a nenaměřil nic a napotřetí se nikoho neptal, přijel měřit a naměřil, ten den, kdy měl přijet ten jejich člověk, který měl měřit, ale zrušil to, ale úplně zbytečně, protože nefoukalo a ten hluk byl a pak přijel měřit, aniž by někomu něco oznámil. Doufám, že jim křivdím. Doufám, že ten ředitel v tom bude dál jednat a něco se bude dít, myslím si, že říkal, že na základě té naší petice jim prodloužili ten zkušební provoz.

Starosta: Nám ale nic k tomu nepřišlo. Zkusíme v tom podnikat dál.

Pan Rajter: Je zvláštní, že ty úřady vůbec neodpověděli.

Starosta: Vůbec, odpověděli ty úřady, které nejsou kompetentní v tomto rozhodovat.

Pan Rajter: Asi by chtělo, aby obec po nich nějaké vyjádření vyžadovala.

10/3 Poděkování

Starosta: Chtěl bych velice poděkovat za darování krásného vánočního stromu panu Einhornovi (Havraň), který strom daroval ze své zahrady, a také místní společnosti Integraz spol. s.r.o. která zapůjčila pro převoz a osazení Vánočního stromu techniku a strojníka. Poděkování patří také Martinovi Wölfovi (Havraň), že když jsem mu zavolaal, všeho nechal a přijel, aby pomohl osadit Vánoční strom zde před Obecní úřad v Havrani. Také bych velice rád poděkoval Honzovi Rajterovi ml. (Moravěves), který pro obec Havraň k prodejně Coop a do obce Saběnice zajistil a přivezl moc hezké vánoční stromy. Jsem velice rád, že máme v našich obcích občany, kteří když obecní úřad potřebuje, neváhají pomoci a přiložit ruku k dílu.

10/4 Kultura

Starosta: Chtěl bych připomenout našim občanům, že stále každé úterý od 18.00 hod probíhá Zumba a každou středu také od 18.00 hod. Jóga.

Dále probíhá myslivecký kroužek pro děti školou povinné. Děti se setkávají jednou za 14 dní, v čase od 16.00 do 17.30. Podrobnější informaci získáte na tel. č. 702 210 510. Chtěl bych říci, že i tuto aktivitu obec podporuje a máme radost, že to tu Andrea Spurná pořádá a obec to podporuje i finančně.

16.11.2024 Myslivecký spolek pořádá v kulturním domě – Poslední leč,

01.12.2024 Obec Havraň – andělské rozsvícení Vánočního stromu (Mikulášská nadílka), je tam i nějaký

kulturní program, budou tam i Krampusáci a dále vystoupení zpěváka Honzi Mlčocha s vánočními písněmi Karla Gotta.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Ještě bych chtěla poděkovat i našim dobrovolným hasičům, kteří tam budou hlídat u těch Krampusáků, aby se něco nestalo.

Pan Vinař: Chtěl bych ještě k rozsvěcení vánočního stromu říci, že na rok 2025 jsem objednal zvonohru, která je absolutním unikátem tady u nás v Čechách, má 12 tun zvonů a na to jezdí hrát zahraniční umělkyně myslím z Holandska, je to úžasné, to bude takový hřeb příštího roku.

13.12.2024 Obec Havraň – Vánoční setkání pro zaměstnance obce, spolky působící v našich obcích, členové Komisi, jsou pozváni i občané, kteří obci pomáhají, samozřejmě všichni jsou zváni i s rodinami. Na setkání nám k tanci, poslechu na přání bude hrát DJ.

31.12.2024 Slavnostní ohňostroj, který bude odpálen o Silvestrovském večeru v 18.00 hodin na fotbalovém hřišti v Havraní

31.12.2024 Obec Havraň – Slavnostní Silvestrovská oslava pořádaná na sále Kulturního domu, se bude nést ve stylu Karneval v Riu

10/5 Cyklostezky

Starosta: V tuto chvíli se zpracovávají studie proveditelnosti na výstavbu cyklostezky mezi Mostem a Bílinou. Dále se řeší záměr na propojení Mostu a Litvínova. K cyklostezce mezi Mostem a Havraní je studie proveditelnosti zpracovaná, chybí k ní však souhlas ŘSD, které ho nechce vydat z důvodu plánovaného obchvatu Havraně. Na jednání, které jsme měli jsem namítal, že by plán obchvatu neměl stavbu cyklostezky brzdit, protože je stejně zatím v nedohlednu a bohužel ani původně uvažovaný termín zahájení obchvatu 2029 není pravděpodobně reálný. Dále bych rád informoval i o naší stávající cyklostezce která vede přes obec Havraň na Malé Březno a dále do Strupčic. Tato část cyklostezky se bude rekonstruovat. Domluvili jsme se se starostou p. Štréblem (obec Malé Březno), že administrativní část potřebnou k opravě cyklostezky vyřídí on. My jako obec se k celému stavebnímu dílu přidáme.

10/6 Naše stavby

Starosta: Rád bych informoval, že byla dokončena rekonstrukce střechy na obecním úřadě Havraň. Probíhají závěrečné práce rekonstrukce střechy a balkónů bytového domu čp.57 Havraň, zahajují se práce na rekonstrukci střechy bytového domu čp.74, probíhají stavební práce na zateplení špalet a osazení parapetů na bytovém domě čp.65 Havraň, byl dokončen chodník a vjezd k bytovému domu čp.65, byla provedena výměna asfaltového povrchu na komunikaci ke koupališti, a to až k rodinným domům čp.159 a 160. Byla provedena výměna všech svítidel veřejného osvětlení za nová LED svítidla v obci Havraň a obci Saběnice. V obci Moravěves tato svítidla být vyměněna nemusela, protože v této obci bylo postaveno celé nové veřejné osvětlení, včetně nových sloupů a kabelového vedení.

Dále byla zahájena stavba víceúčelového hřiště v Moravěvsi, záměrně uvádím slovo zahájena, protože proběhli pouze částečné zemní práce a dále bohužel se nic neděje. Firmu jsem několikrát kontaktoval, bohužel zatím se práce na této stavbě uspokojivě nerozjeli. V Moravěvsi byla také předána a tím zahájena stavba asfaltové komunikace která povede kolem rodinných domů čp.43, 49, 28, 29. Na obecní budově hasičské zbrojnice byly provedeny práce na zateplení a začištění ostění u nových zateplených sekčních garážových vrat. V Saběnicích probíhají stavební práce na zkapacitnění čističky odpadních vod, a bylo provedeno odbahnění místního rybníka.

10/7 Stacionární měření rychlosti na hlavní silnici I/27.

Starosta: Občané Havraně, a hlavně ty bydlící bezprostředně u této komunikace volají o zklidnění dopravy. Hustota dopravy na této komunikaci, jak všichni víme, je opravdu vysoká, bohužel tuto situaci ještě stěžují i neukáznění řidiči kteří nedodržují předepsanou rychlost a tím ohrožují chodce, a i občany vycházející ze svých domů které mají podél této silnice. Víme, že občas zde stojí policejní jednotka ČR, která radarem měří rychlost, bohužel tuto rychlost neměří od horního začátku obce, kde řidiči jezdívají nejrychleji, ale měří až od zatáčky, která je až v polovině části Havraně, kde už i díky této zatáčce řidiči rychlost převážně dodržují. V horní části Havraně, kde je ještě komunikace rovná, řidiči předepsanou rychlost naprosto nerespektují. Řešení by asi bylo nechat v horní části obce zbudovat stacionární rychlostní radar, který by hříšníky dokázal

i pokutovat. Požádal jsem specialistu na dopravu p. Veverku, aby navrhl řešení s umístěním radaru a požádali jsme Územní odbor Most – Dopravní inspektorát Most o vyjádření k tomuto požadavku. Bohužel vyjádření od Inspektorátu, jmenovitě od p. Kolbabové přišlo zpět zamítavé. Radar nám nechtějí povolit, a jako odůvodnění uvádějí, že zde u této komunikace nemáme budovu veřejného významu např. školku, školu atd.. Snažím se nevzdat a budu jednat dále, snad se mi provede najít řešení, třeba i jiné než rychlostní radar, ale hlavně, aby to zklidnilo dopravu na výše uvedené silnici a naši občané bydlící podél, se cítili bezpečněji.

Paní Ing. Paterová Bauerová: Vždyť tam máme i školku, i důchodčák.

Starosta: Je třeba se nevzdat.

Pan Mgr. Kováč: Oni vůbec nelicují o nějaké potřebnosti, ale striktně se drží interního stanoviska, vždy. Nevím, zda mají nějaké stanovisko, že to sem nepatří, ale vůbec se nesnaží to nějak upravit podle potřeby.

Starosta: Oni se vyjádří negativně, vše zamítnou a člověk má pocit, že s nimi nehne a už není možnost dalších řešení.

Pan Rajter: Tady se ale nevyjádřila policie, ale odbor dopravy.

Starosta: Oni se k tomu vyjádří společně a paní Kolbabová to za všechny napíše písemně. Oni všechny omezení, značky, retardéry i ten radar berou jako šikanu řidičů. Nechápu, že v ostatních krajích to jde, tam rostou radary jeden za druhým, jen v severočeském kraji je s tím problém.

Pan Rajter: Ten radar by stejně muselo provozovat Město Most.

Starosta: Provozovala by to asi obec nebo městská policie Most, ale město Most vybírá pokuty. Na nás by zbyli povinnosti jako třeba každého půlroku ho nechat radary kalibrovat. My starostové obcí jsme měli jednání s primátorem a senátorem, na setkání nás informovali mimo jiné, že se v roce 2025, nebo 2026 bude rekonstruovat most, který je pod silnicí od bývalého mosteckého pivovaru směrem do Mostu a že jedna z objížďek povede přes Havraň. To jsem samozřejmě hned zareagoval, že se nám tu vše co by zklidnilo dopravu zakáže a na druhou stranu uvažujete, že odkloníte nákladní auta která jako objížďkovou trasu budou jezdit přes Havraň. Byl tam účasten jednání i pan Ing. Brzoň, který doufám má i nějakou větší politickou sílu než já, a i pan primátor Ing. Hrvol přislíbili, že se pokusí to znovu rozehýbat a najít cestu, která by vedla k tomu, že by došlo k nějaké dohodě a úpravě na komunikaci I/27 tak, aby došlo ke zklidnění dopravy. No uvidíme, co se povede.

10/8 Kamerový systém obce

Starosta: Asi se k Vám už dostala informace, že v obci Havraň byly vykradeny soukromé nemovitosti a v obci Moravěves stavební stroj. Poslední dobou krádeží v našich obcích přibývá, proto navrhuji, aby byl v našich obcích zřízen kamerový systém. Prozatím aspoň na vjezdech a výjezdech z našich obcí. Systém bychom nechali navrhnout tak, aby se dal do budoucna rozšiřovat dle požadavků obce. Vždy když se v katastru stane nějaký trestný čin, tak mě kontaktují z policie ČR a žádají o kamerový záznam. Bohužel je vždy musím odmítnout se slovy, že žádný kamerový systém nemáme, když tedy pominu ten na sběrném dvoře.

Jako první je potřeba nechat zpracovat studii návrhu kamerového systému, abychom mohli nechat provést výběrové řízení na dodavatele kamerového systému. Teprve poté je možná montáž vlastního kamerového systému.

V této souvislosti jsem oslovil společnost KZ Systém, která pověřila pana Václava Vilda IČ:28744161, který nám emailem zaslal cenovou nabídku č.35917, na vypracování studie proveditelnosti návrhového řešení kamerového systému ve výši 23.595,-Kč s DPH. Studie obsahuje: technickou zprávu navrženého systému, výkresovou část, přípravu pro výběrové řízení a návrh referenčních prvků.

Chci se Vás zastupitelů, ale i občanů v této souvislosti zeptat, jaký na to máte názor, nebo zda mi zde můžete říct i návrh, kde podle Vás, bylo umístění kamer také zapotřebí.

Pan Rajter: Takto to mají v Blažimi, že na všech výjezdech mají kameru a když se něco stane, tak si vyžádají záznamy.

Starosta: Chtěl jsem se na to zeptat, nejen s ohledem na policii, protože ta si záznam také u nás často žádá, ale také s ohledem např. na nelegální skládky, nebo se stane, že nám přijede auto do středu obce k popelnicím vyhází tam spoustu odpadu a zjistíme, že to byl někdo z Chomutova. Třeba když tu budeme v našich obcích mít kamerový systém, tak to ty co porušují zákon odradí a půjdou raději jinam.

Pan MUDr. Bočan: A toto je způsobeno čím.

Starosta: Teď úplně nevím, jak to myslíš, myslíš, to že tady někdo krade? Asi zloději vyhodnotili, že je to v našich obcích snadnější a méně nebezpečné než jinde, nevím? Házení odpadů lidí kteří zde nebydlí, možná je jen přešupek, ale budeme mít možnost je případně usvědčit, při případném chycení, to nebudou moct zapřít.

Pan Rajter: Nám v Moravěvsi pravidelně plní popelnice Blažimský a teď už dokonce i Strupčický a mají normálně pytle s nápisem Strupčice, které asi dostávají od obce, ale tam přijede auto a vyhodí tam třeba 20 pytlů.

Pan MUDr. Bočan: Chtěl bych říci, že když přišla informace, co se tady děje, tak jsme byli nervózní, začali jsme zamykat a pokud by to mělo odradit nějaké zloděje, tak by bylo fajn kamerový systém udělat. Možná se zeptat v Blažimi.

Starosta: Je to zase ve fázi studie. Je nutné zjistit, kde všude dát ty kamery. Bude také důležité to probrat se zástupci policie, aby si k tomu také řekli své.

Pan Mgr. Kováč: Chtěl bych říci, že policie vydala manuál ke kamerovým systémům, protože některé ty kamery lze napojit i přímo na policii a oni si tam ty informace mohou vyhledat sami a nemusí obtěžovat ty pracovníky obce, jsou tam nějaké technické podmínky, které to musí mít, aby se to dalo spojit.

Starosta: Výborně, tak toto si zjistíme a parametry zadáme do té studie.

Nyní navrhnu znění usnesení, pokud s tím takto souhlasíte, abych studii nechal vypracovat a také abych zahájil jednání s policií ČR, tak si to rovnou odsouhlasíme, jste všichni pro?

ZO schvaluje, cenovou nabídku číslo 35917, ve výši 23.595,-Kč s DPH, předloženou Václavem Vildem IČ:28744161, dne 8.11.2024, na vypracování studie „řešení kamerového systému v našich obcích“.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 10/8) bylo schváleno.

11) Schválení „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti“ – inženýrské sítě vodovod pro 8 RD číslo stavby MO 009 040, Havraň p.p.č. 651/2 v obci Moravěves

StarostaJedná se o přeložku vodovodního řádu, který překáží při zasítování parcel pro 8RD v obci Moravěves. Smlouvu na vodovodní řad stavby č. MO 009 039, máme již schválenou z roku 2022.

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2400/2024/PANO, pro stavbu Havraň, parc.č. 651/2 v k.ú. Havraň – přeložka vodovodu, číslo stavby MO 009 040 v obci Moravěves, související se stavbou pro 8 RD, mezi obcí Havraň a Severočeskou Vodárenskou Společností a.s., a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 11) bylo schváleno.

12) Schválení „Smlouva zajištění přeložky plynárenského zařízení“, cyklostezka Havraň – Saběnice

Starosta: V rámci budoucí výstavby cyklostezky nás společnost GasNet vyzvala, k podpisu smlouvy na přeložku plynárenského zařízení (plynovodu), aby byl plynovod vymístěn mimo plánovanou cyklostezku.

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících“, číslo smlouvy: 4000257267, pro stavbu Cyklostezky Havraň - Saběnice, uzavřenou mezi obcí Havraň, společností GasNet s.r.o., a GasNet Služby s.r.o., a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 12) bylo schváleno.

13) Energetická koncepce obce – vyřízení dotace, výběrové řízení na zhotovitele

Obrátila se na mě společnost **Energon Grid s.r.o.**, která nám navrhla možnost o požádání dotace a zpracování výběrového řízení na **Místní Energetickou Koncepci** obce.

Dotace je určena na zpracování místní energetické koncepce, která by měla být nástrojem a návodem, jak optimalizovat dodávku energie vůči energií spotřebovávané v lokalitě konkrétní obce. MEK by měl být dokumentem, podle něhož by místní samospráva měla postupovat při komplexním řešení zajištění dodávky a spotřeby energie v příslušné lokalitě nebo také při dílčích řešeních v rámci jejích jednotlivých částí obce.

- Energetická bilance, analýza spotřeba a výroby energií napříč celou obcí
- Analýza a grafické znázornění toků energie a pokrytí spotřeby v obci
- Analýza potenciálu fotovoltaických elektráren (FVE) pro celou obec
- Vstupní posouzení potenciálu větrné, vodní a geotermální energie
- Návrhy pro všechny sektory se zvláštním zaměřením na objekty v majetku a správě obce
- Návrhy FVE na obecních objektech v optimalizaci vůči spotřebě a maximální variantě (např. pro komunitní energetiku či případný prodej do sítě)
- Zevrubný přehled dotačních titulů, ze kterých lze na navržená opatření čerpat finance

Tato koncepce směřuje k přípravě na plánovaný zákon o komunitní energetice, o kterém jsme se v různých souvislostech zde na zastupitelstvu již bavili.

Společnost Energon Grid s.r.o. vyřídí žádost o dotaci za cenu 6.050,-Kč s DPH a provede výběrové řízení na zhotovitele vypracování MEK za cenu 24.200,-Kč s DPH.

V případě, že dotace naší obci přidělena nebude, cena za výběrové řízení se také platit nebude. Případně získaná dotace je splatná předem.

Dotace od Ministerstva průmyslu a obchodu je ve výši 95%, způsobilých výdajů, max. do výše 450.000,-Kč. DPH u této dotace není způsobilým výdajem.

Ing. Paterová Bauerová: Chtěla bych říci, že většina měst a obcí už tuto koncepci má a je to koncepce třeba na 5 let dopředu, nejen na krátkou dobu.

Pan MUDr. Bočan: Máme představu, kolik stojí ta energetická koncepce.

Pan Vinař: Ano, je to kolem 400 až 450 tis. Kč, velkou část této investice pokryje dotace, budeme o ní žádat.

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku ve výši 30.250,-Kč s DPH, předloženou společností **Energon Grid s.r.o.**, IČ: 25727362, na vyřízení podkladů a podání žádosti o dotaci, v případě přidělení dotace obci Havraň na pořízení MEK, provedení výběrové řízení a výběr zhotovitele, pro zpracování Místní Energetické Koncepce spotřeby energie a provedení návrhu řešení úspory.

pro 6, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 13) bylo schváleno.

14) Interpelace zastupitelů

Má někdo ze zastupitelů něco k tomuto bodu? Nikdo nemá nic dalšího? Tak pokračujeme dále.

15) Ukončení zasedání zastupitelstva obce

Vážení zastupitelé, občané máte ještě něco doplňujícího k programu, co zde ještě nezaznělo? Pokud nikoliv, ukončuji oficiální část schůze. Děkuji Vám všem za účast a otevírám debatu, která může být mimo oficiální zápis zastupitelstva.

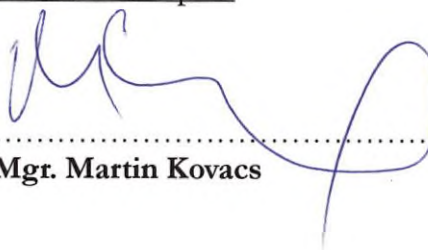
Návrh pro debatu tentokrát nikdo nevyužil.

Starosta obce:



.....
Petr Vinař

Ověřovatelé zápisu:



.....
Mgr. Martin Kovacs

Zapisovatelka:



.....
Gabriela Duchoňová



.....
Mgr. Petra Schützová

