

**Zápis z 19. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 10. 10. 2012
od 16,00 hodin v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň**

Přítomni: 8 členů zastupitelstva obce dle prezenční listiny
1 host dle prezenční listiny

Zapisovatel: p. Buriánová Naděžda

Ověřovatelé zápisu: p. Brožková, p. Trousilová

ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Brožková, p. Trousilová

pro:8 proti:0 zdržel se:0

Program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Projednání rozpočtových změn
- 3) Prodej, pronájem a koupě pozemků
- 4) Informace – optimalizace dopravy
- 5) Projednání opravy střechy čp.86
- 6) Informace starostky
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

ZO schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

pro:8 proti:0 zdržel se:0

1) Kontrola usnesení

- smlouvy na věcná břemena – připravují se, úkol platí
- místní šetření proběhlo, více v bodě č.3

2) Projednání rozpočtových změn

p. Buriánová seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 4, které je přílohou usnesení. Příjmy se navýšily o 1.256 tis. Kč - DPFO z podnikání, příjmy z VHP, dotace na výměnu oken čp.11, dotace na volby a další menší příjmy, výdaje také o 1.256 tis. - kultura, oprava střechy čp.86, svoz odpadu, služby veřejná zeleň, volby do zastupitelstva ÚK, okna čp. 11 a další menší výdaje

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2012 – příl. č.1

pro:8 proti:0 zdržel se:0

3) Prodej, pronájem a koupě pozemků

- p.p.č. 101/1 – pozemek naproti sokolovně, vede zde kanalizace – šachta, sousedí se stodolou – domluvili jsme se, že pozemek neprodáme, aby zde byl průchod a přístup ke stodole a kanalizaci
- p.p.č. 116/2 – cesta za p. Krčmářem – je uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní s MUDr. Františkem Krčmářem z roku 2009 – sponzorský dar. Vede zde kanalizační šachta, lze napojit další pozemky – nebudeme prodávat
- p. Nachtman – p. Krčmář to nechce nechat, je tam průchod, kanalizace, neprodávat

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 116/2

pro:0 proti:8 zdržel se:0

- Saběnice p.č. 778/1 – p. Kysela to tam udržuje, chtěl to koupit – psala jsem o vytyčení sítí SČVK, ČEZ – vede tam vodovod, kanalizace, elektřina – je možný jen nájem

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 778/1

pro:0 proti:8 zdržel se:0

- Saběnice p.č. 824/1 – stavba příjezdové komunikace k novým RD u domu p. Šaufla. Ozvala se firma Energopro se žádostí o vyjádření k umístění kabelu na rozpojovací pojistnou skříň – souhlasíme za podmínky, že zachovají napojení ČS a umožní nám položení kabelu pro veřejné osvětlení

ZO schvaluje uložení kabelového vedení NN na části ppč. 824/1 za předpokladu, že ve výkopu bude uložen kabel pro VO k domu č.p.4 – příl.č.2
pro:8 proti:0 zdržel se:0

- Havraň p.p.č. 161/1 – v roce 2010 o to žádali Kernalovi, odmítli jsme jim to. Nyní je nový zájemce, napsala jsem Kernalům s termínem o vyjádření do 16.9. - neozvali se, vyvěsíme záměr, ještě se mohou vyjádřit. Je to pozemek určený na výstavbu RD

ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č.161/1 v obci Havraň
pro:8 proti:0 zdržel se:0

- Moravěves p.p.č. 622 část o výměře 264 m² – je tam křoví, Dvořákovi to chtějí vyčistit a užívat, vyvěsíme záměr

ZO schvaluje záměr pronájmu části ppč.622 v obci Moravěves
pro:8 proti:0 zdržel se:0

- Integraz dal 4.10.2012 žádost o pronájem pozemků, které užívají – biokoridory. Vyvěsíme záměr, aktualizujeme současné smlouvy

ZO schvaluje záměr pronájmu pozemků – příl. č.3
pro:8 proti:0 zdržel se:0

- PF ČR vydává pozemky – úplatný převod části pozemku p.č. 364/38 dle GP – jedná se o vchod do čp. 44 (p.Kovač) – musí se uzavřít nájemní smlouva

ZO schvaluje úplatný převod části pozemku p.č. 364/38 v k.ú. Havraň od PF ČR
pro:8 proti:0 zdržel se:0

ZO schvaluje úhradu kupní ceny za část pozemku p.č.364/38 v k.ú. Havraň – 10% před podpisem kupní smlouvy a zbývající část do 60 dnů ode dne účinnosti smlouvy
pro:8 proti:0 zdržel se:0

4) Informace – optimalizace dopravy

- nové jízdní řády od 9.12.2012 – jedná se o spoje 548 (Most-Havraň-Bečov) a 721 (Louny-Postoloprty-Havraň-Most), nám tu jezdí navíc 31. Školní spoj Bečov nebude zajižďet do Moravěvsi, bude tam jezdit autobus na Louny – ve všední dny bude více spojů, o víkendu žádný autobus, není tam vytíženost. Měla jsem připomínku ke školnímu autobusu z Moravěvsi – v Mostě je v 7,47 – to je pozdě, děti by nestihly vyučování – posunou ho o 10 minut, takže bude v 7,37 na 1.náměstí. Dál jsem požádala o školní autobus do Saběnic, je tam více obyvatel, hodně dětí, v roce 2014 se bude dělat nový výběr dopravce a jízdní řády – zažádáme o začlenění obce. Problémem tam je točna, musíme to vyřešit

ZO bere na vědomí informaci o projednání nového konceptu autobusové dopravy platného od 9.12.2012
pro:8 proti:0 zdržel se:0

5) Projednání opravy střechy čp.86

Byl zpracován rozpočet, výkaz výměr zaslán třem firmám, přišly nabídky:

- Jan Fiala, IZOP Chomutov 415 983,96
- Pokrývačství Liška Luděk Chomutov 435 752,53
- Pokrývačství Bohumil Pelc, Chomutov 453 190,- včetně DPH

Všechny firmy dávají záruku 60 měsíců, dokončení do konce listopadu, rozhodující je pro nás cena
ZO schvaluje provedení opravy střechy na nájemním domě č.p.86 dle nabídky firmy IZOP – Jan Fiala – za 415 983,96 Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo

pro:8 proti:0 zdržel se:0

6) Informace starostky

- oprava veřejného osvětlení Havraň – nesvítí dolní část obce, musí se natáhnout 344 m nového kabelu od rozvaděče pod hřištěm k silnici I/27 – jsou to dvě větve, povedou dva kabely, mělo by to vydržet. Pan Pešek vyjednal slevu 10% na materiál, cenová nabídka je 86 156,- Kč, v sobotu by se začalo dělat, pan Černý bude hrabat

ZO schvaluje opravu VO v obci Havraň dle předložené cenové nabídky č.20 – 86 156,- Kč
pro:8 proti:0 zdržel se:0

- optimalizace České pošty s.p. - cílem je doručování pěší pouze ve městech, ostatní místa autem. Havraň by byla Partner 1, chtěli to zrušit v dubnu 2013, ale nemají dostatek aut, posune se to na léto 2013. Otevřeno by bylo 3-5 hodin denně, po schůzce se zástupkyní poštu vás budu informovat

ZO bere na vědomí informaci o připravované optimalizaci s.p. Česká pošta

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- žádost o povolení pokácení stromu v lokalitě u kostela na p.p.č. 163/1 – žádá pan Bedřich Prokop – místní šetření
- žádost o dotaci na opravu a obnovu rybníků v Moravěvsi – Europoint nabízí zajištění dotace – navrhuji nezávaznou schůzku, zkusím to podat, v případě schválení hradí až 90% nákladů
- změna zákona týkající se odpadů – hradit mají i cizinci, je třeba schválit novou vyhlášku. V naší vyhlášce nemáme osvobození a úlevy a dáváme je lidem, kteří o to požádají a prokazatelně v obci nebydlí – začleníme to do nové vyhlášky
- 12.9.2012 proběhla exkurze do Ústavu jaderných paliv v Praze – Zbraslavi, provoz je čistý, dělají tam i zdravotnická zařízení, jádro se instaluje až v místě určení. Zatím se nám neozvali, nabízejí exkurzi i pro občany obce
- žádost o změnu smlouvy pro JUMPARK na koupališti – novou smlouvu nebudeme dělat
- je dokončena výměna oken na obecním úřadě, je vymalováno, koupili jsme záclony do kanceláře starostky a účetní, místnosti jsou uklizené. Vypadá to hezky, bude to znát na spotřebě plynu. Vyměnili jsme 35 oken, nad rámec jsou parapety v kancelářích a natření okolo oken venku. Je to zaplacené celé, čekáme na dotaci – pošlu závěrečné vyúčtování
- dotace na ÚP obce Havraň – je to v mírném skluzu, zavolám p. Buchara, aby na tom pracoval
- dostali jsme dotaci 100 tis. Kč na projekt „Multifunkční hřiště Havraň“. Na Krajském úřadě jsem domluvila změnu termínu dokončení na konec února 2013, vzhledem k územnímu řízení a stavebnímu povolení by se to nestihlo. Pan Veverka z Blažimi to bude kreslit, část bude na stávajícím hřišti. Bude se to dělat na dvě etapy – hřiště a pak okolí. Paní Chotová zajistí realizaci projektu (včetně projektu na školku), územní rozhodnutí a stavební povolení, následně zaměření – mandátní smlouva 125 tis. Kč + 20% DPH, celkem 150 tis. Kč

ZO schvaluje Mandátní smlouvu s Ing. Janou Chotovou, Most na realizaci projektu „Multifunkční hřiště Havraň“

pro:8 proti:0 zdržel se:0

- pokračují práce na bytovém fondu
byt v čp.40 – dokoupíme dveře a může se přidělit
byt v čp. 86 – je hotová elektrina, pan Kastl tam pokračuje
byt v čp.74 – bude volný byt po p. Kolenčíkové, budou nutné opravy
- Diakonie Broumov nás upozornila, že obce a města začala oslovovat komerční firma, která okopírovala dlouholetý systém diakonie. Zároveň nás požádala o další sbírku, necháme to na jaro

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová Zdenka

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová Naděžda



Ověřovatelé zápisu:

.....
Brožková Helena
Brožková Helena

.....
Trousilová Alena
Trousilová Alena

Usnesení z 19. zasedání zastupitelstva obce Havraň, které se konalo dne 10. 10. 2012 od 16.00 hod. v zasedací místnosti na obecním úřadě Havraň

Zastupitelstvo obce

- 1.) schvaluje ověřovatele zápisu p. Brožková, p. Trousilová
- 2.) schvaluje program zasedání zastupitelstva obce
- 3.) schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2012 – příl.č.1
- 4.) schvaluje uložení kabelového vedení NN na části ppč.824/1 za předpokladu, že ve výkopu bude uložen kabel pro VO k domu č.p. 4 – příl.č.2
- 5.) schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 161/1 v obci Havraň
- 6.) schvaluje záměr pronájmu části ppč. 622 v obci Moravěves
- 7.) schvaluje záměr pronájmu pozemků - příl. č. 3
- 8.) schvaluje úplatný převod části pozemku p.č. 364/38 v k.ú. Havraň od PF ČR
- 9.) schvaluje úhradu kupní ceny za část pozemku pč.364/38 v k.ú. Havraň – 10% před podpisem kupní smlouvy a zbyvající část do 60 dnů ode dne účinnosti smlouvy
- 10.) bere na vědomí informaci o projednání nového konceptu autobusové dopravy platného od 9.12.2012
- 11.) schvaluje provedení opravy střechy na nájemním domě č.p.86 dle nabídky firmy IZOP Jan Fiala - za 415 983,96 Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo
- 12.) schvaluje opravu VO v obci Havraň dle předložené cenové nabídky č.20 – 86 156,- Kč
- 13.) bere na vědomí informaci o připravované optimalizaci s.p. Česká pošta
- 14.) schvaluje Mandátní smlouvu s Ing. Janou Chotovou, Most na realizaci projektu „Multifunkční hřiště Havraň“

Smetanová Zdenka
starostka obce

.....
Smetanová Zdenka

Buriánová Naděžda
zapisovatelka

.....
Buriánová Naděžda



Ověřovatelé zápisu:

.....
Brožková Helena
Brožková Helena

.....
Trousilová Alena
Trousilová Alena